

620037-2026 - Gara

Germania – Preparazione di siti – Pflegeschule am ukb - Holzbau und Gebäudehülle

OJ S 174/2026 09/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: BG Klinikum Unfallkrankenhaus Berlin gGmbH

E-mail: christoph.harms@bg-kliniken.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Pflegeschule am ukb - Holzbau und Gebäudehülle

Descrizione: Holzbau und Fassade für den Neubau einer Pflegeschule (Schule zur Ausbildung in Pflegeberufen) auf dem Gelände des Gesundheitscampus am Unfallkrankenhaus Berlin (ukb). Gegenstand der Ausschreibung ist die Herstellung des Neubaus der Pflegeschule in Holz-Beton-Hybridbauweise einschließlich der Gebäudehülle. Die Leistungen umfassen insbesondere Holzbau- und integrierte Stahlbauarbeiten, HBV-Decken, Fenster und Fassadentüren, Pfosten-Riegel-Fassade und Sonnenschutz, Holz- und Metallfassaden, Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten sowie Stahlbauarbeiten für Balkone, Außentreppen, Geländer und Handläufe. Die Leistungen werden in vier Losen vergeben.

Identificativo della procedura: faeae412-6da8-4cd7-9f95-7adfa9fdf51e

Identificativo interno: 49-26 (200) BER

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Der öffentliche Auftraggeber darf von den Bietern nur Aufklärung über das Angebot oder deren Eignung verlangen. Verhandlungen, insbesondere über Änderungen der Angebote oder Preise, sind unzulässig.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45113000 Preparazione di siti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 12683

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Gelände des Gesundheitscampus am Unfallkrankenhaus Berlin (ukb)

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YHHM74N# 1. Die Vergabeunterlagen dürfen ausschließlich für die Teilnahme an diesem Vergabeverfahren verwendet werden; eine weitergehende Verwendung, auch in umgearbeiteter Form, ist ausgeschlossen. Ein derartiges Nutzungsrecht wird ausdrücklich nicht erteilt. 2. Soweit in dieser Bekanntmachung / Aufforderung nichts Abweichendes geregelt ist, wird die gesamte Bieterkommunikation, einschließlich der Versendung von Informationsschreiben nach § 134 GWB sowie des Zuschlagsschreibens, über die Vergabepattform DTVP abgewickelt, wobei die Textform einzuhalten ist. Die Vergabestelle wird dabei vertreten durch die Syndikusrechtsanwälte der BG Kliniken - Klinikverbund der gesetzlichen Unfallversicherung, Bereich Recht / Zentrale Vergabestelle. 3. Bieter haben das Tool zur Bieterkommunikation auf DTVP wie ein eigenes E-Mail-Postfach regelmäßig auf eingehende Benachrichtigungen zu überprüfen. 4. Mehrfachteilnahme eines Unternehmens als Einzelbieter sowie als Mitglied einer/mehrerer Bietergemeinschaften sind nicht zulässig. Ein Austausch von Mitgliedern einer Bietergemeinschaft nach Angebotsabgabe bedarf der Zustimmung des Auftraggebers, die grds. nur bei gleichwertiger Eignung erteilt wird. Entsprechendes gilt für einen Austausch von vorgesehenen Nachunternehmern, auf die sich ein Bieter/eine Bietergemeinschaft im Angebot zum Nachweis seiner/ihrer Eignung im Auftragsfall berufen hat. 5. Bietergemeinschaften legen die Bietergemeinschaftserklärung bei. Die Eigenerklärung zur Eignung ist grundsätzlich von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft einzureichen. 6. Bei der vorgesehenen Beauftragung von Nachunternehmern oder Eignungsleihgebern sind das Verzeichnis der Leistungen anderer Unternehmen, die Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen sowie die Eigenerklärung zur Eignung mit dem Angebot einzureichen. Das gilt auch für verbundene Unternehmen. Der Auftraggeber behält sich vor, für Nachunternehmer Eignungsnachweise zu fordern, die eine ihrem Einsatz entsprechende Erfüllung der für den Auftragnehmer geforderten Eignungsanforderungen belegen. 7. Die elektronische Abgabe der Angebote über die Vergabepattform DTVP muss so rechtzeitig erfolgen, dass alle Erklärungen bis zum Ende der jeweiligen Frist vollständig übermittelt worden sind. Dabei ist genügend Zeit für die Anmeldung des Bieters auf der Vergabepattform und für den Übermittlungsvorgang einzuplanen. Die Bieter werden auf die Erläuterungen des Plattformbetreibers auf den Internetseiten für Bieter (<https://support.cosinex.de/unternehmen/>) hingewiesen. Insbesondere sind die Hinweise über die Abgabe von elektronischen Teilnahmeanträgen und Angeboten zu beachten. Diese fristgebundenen Erklärungen dürfen nicht über das z.B. für Bieterfragen genutzte Kommunikationstool eingereicht werden.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla

legislazione nazionale: § 123, 124 GWB; § 16 EU VOB/A

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Holzbau

Descrizione: Insbesondere Herstellen eines Neubaus in Holz-Beton-Hybridbauweise einschließlich der vollständigen Gebäudehülle, bestehend aus: Los 1 Holzständer-Außenwände und Attiken, Brettschichtholzwände, Hauptstützen und sichtbare Deckenbalken, Brettschichtholzdecke im Foyer, integrierte Stahlkonstruktionen einschließlich zugehöriger Holzbauteile, Holz-Beton-Verbunddecken (HBV-Decken) einschließlich Aufbeton und Bewehrung, Abdichtung der Bodenplatte, Fenster und Fassadentüren, Pfosten-Riegel-Fassade, Markisolekten sowie Holzfassade; einschließlich erforderlicher Werk- und Montageplanung, statischer und bauphysikalischer Nachweise. Die wesentlichen Bereiche des Holzbaus und der Gebäudehülle sind entsprechend im LV gegliedert. Los 2 Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten einschließlich extensiver und intensiver Dachbegrünung, Dachterrassen-/Belagsflächen, Foyerdach mit Oberlichtern, Lichtkuppeln/RWA, Abdichtung des Fluchtbalkons, Dachdurchdringungen und Leckortung, Dacheinläufe und Fallrohre, Sekurantenanlage sowie Unterkonstruktion für die PV-Anlage. Los 3 Herstellung der Aluminium-Vorhang-/Metallfassade einschließlich Brüstungs- und Fassadenflächen, gedämmter und ungedämmter Deckenuntersichten, Fensterbänke, Attikaabdeckungen und Leibungsverblechungen sowie Ergänzung von Dämmung und winddichter Ebene. Los 4 Herstellung der Stahlkonstruktionen für Fluchtbalkon und Fluchtweg im Bereich der Dachterrasse, Vordach über dem Fluchtbalkon, Fluchttreppen sowie zugehörige Geländer und Handläufe einschließlich erforderlicher Unterkonstruktionen und Montageleistungen. Einschließlich der jeweils erforderlichen Baustelleneinrichtung, Sicherungs- und Schutzmaßnahmen, Vermessungs-, Werkplanungs-, Dokumentations- und Nebenleistungen sowie der Koordination der Schnittstellen zwischen den einzelnen Leistungsbereichen. Der Holzbau ist weitestgehend aus vorgefertigten Elementen herzustellen; Fenster und Türzargen sollen soweit vorgesehen bereits Bestandteil der vorgefertigten Elemente sein.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45113000 Preparazione di siti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 12683

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Gelände des Gesundheitscampus am Unfallkrankenhaus Berlin (ukb)

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 02/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Deutsches Vergabeportal (DTVP)

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 16 a EU VOB/A über das Vergabeportal der DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums.

Bietende / Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt wurde.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Alle Mitglieder der Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber als Gesamtschuldner.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammern des Bundes

Informazioni sui termini per il riesame: Möchte ein Unternehmen einen Verstoß gegen Vergabevorschriften geltend machen, so hat es diese innerhalb einer Frist von 10

Kalendertagen ab Kenntnis gegenüber der Auftraggeberin zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Teilnahme oder zur Angebotsabgabe der Auftraggeberin gegenüber gerügt werden. Teilt die Auftraggeberin dem Unternehmen mit, dass sie der Rüge nicht abhelfen werde, so kann das Unternehmen innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen schriftlichen Antrag auf Nachprüfung bei der zuständigen Vergabekammer stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die genannten Fristen gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : BG Klinikum Unfallkrankenhaus Berlin gGmbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: BG Klinikum Unfallkrankenhaus Berlin gGmbH

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Dachabdichtung

Descrizione: Insbesondere Herstellen eines Neubaus in Holz-Beton-Hybridbauweise einschließlich der vollständigen Gebäudehülle, bestehend aus: Los 1 Holzständer-Außenwände und Attiken, Brettschichtholzwände, Hauptstützen und sichtbare Deckenbalken, Brettschichtholzdecke im Foyer, integrierte Stahlkonstruktionen einschließlich zugehöriger Holzbauteile, Holz-Beton-Verbunddecken (HBV-Decken) einschließlich Aufbeton und Bewehrung, Abdichtung der Bodenplatte, Fenster und Fassadentüren, Pfosten-Riegel-Fassade, Markisolekten sowie Holzfassade; einschließlich erforderlicher Werk- und Montageplanung, statischer und bauphysikalischer Nachweise. Die wesentlichen Bereiche des Holzbaus und der Gebäudehülle sind entsprechend im LV gegliedert. Los 2 Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten einschließlich extensiver und intensiver Dachbegrünung, Dachterrassen-/Belagsflächen, Foyerdach mit Oberlichtern, Lichtkuppeln/RWA, Abdichtung des Fluchtbalkons, Dachdurchdringungen und Leckortung, Dacheinläufe und Fallrohre, Sekurantenanlage sowie Unterkonstruktion für die PV-Anlage. Los 3 Herstellung der Aluminium-Vorhang-/Metallfassade einschließlich Brüstungs- und Fassadenflächen, gedämmter und ungedämmter Deckenuntersichten, Fensterbänke, Attikaabdeckungen und Leibungsverblechungen sowie Ergänzung von Dämmung und winddichter Ebene. Los 4 Herstellung der Stahlkonstruktionen für Fluchtbalkon und Fluchtweg im Bereich der Dachterrasse, Vordach über dem Fluchtbalkon, Fluchttreppen sowie zugehörige Geländer und Handläufe einschließlich erforderlicher Unterkonstruktionen und Montageleistungen. Einschließlich der jeweils erforderlichen Baustelleneinrichtung, Sicherheits- und Schutzmaßnahmen, Vermessungs-, Werkplanungs-, Dokumentations- und Nebenleistungen sowie der Koordination der Schnittstellen zwischen den einzelnen Leistungsbereichen. Der Holzbau ist weitestgehend aus vorgefertigten Elementen herzustellen; Fenster und Türcargen sollen soweit vorgesehen bereits Bestandteil der vorgefertigten Elemente sein.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45113000 Preparazione di siti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 12683

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Gelände des Gesundheitscampus am Unfallkrankenhaus Berlin (ukb)

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 02/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Deutsches Vergabeportal (DTVP)

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 16 a EU VOB/A über das Vergabeportal der DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums.

Bietende / Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt wurde.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Alle Mitglieder der Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber als Gesamtschuldner.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammern des Bundes

Informazioni sui termini per il riesame: Möchte ein Unternehmen einen Verstoß gegen Vergabevorschriften geltend machen, so hat es diese innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen ab Kenntnis gegenüber der Auftraggeberin zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Teilnahme oder zur Angebotsabgabe der Auftraggeberin gegenüber gerügt werden. Teilt die Auftraggeberin dem Unternehmen mit, dass sie der Rüge nicht abhelfen werde, so kann das Unternehmen innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen schriftlichen Antrag auf Nachprüfung bei der zuständigen Vergabekammer stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die genannten Fristen gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : BG Klinikum Unfallkrankenhaus Berlin gGmbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: BG Klinikum Unfallkrankenhaus Berlin gGmbH

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Metallfassade

Descrizione: Insbesondere Herstellen eines Neubaus in Holz-Beton-Hybridbauweise einschließlich der vollständigen Gebäudehülle, bestehend aus: Los 1 Holzständer-Außenwände und Attiken, Brettschichtholzwände, Hauptstützen und sichtbare Deckenbalken, Brettschichtholzdecke im Foyer, integrierte Stahlkonstruktionen einschließlich zugehöriger Holzbauteile, Holz-Beton-Verbunddecken (HBV-Decken) einschließlich Aufbeton und Bewehrung, Abdichtung der Bodenplatte, Fenster und Fassadentüren, Pfosten-Riegel-Fassade, Markisolekten sowie Holzfassade; einschließlich erforderlicher Werk- und Montageplanung, statischer und bauphysikalischer Nachweise. Die wesentlichen Bereiche des Holzbaus und der Gebäudehülle sind entsprechend im LV gegliedert. Los 2 Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten einschließlich extensiver und intensiver Dachbegrünung, Dachterrassen-/Belagsflächen, Foyerdach mit Oberlichtern, Lichtkuppeln/RWA, Abdichtung des Fluchtbalkons, Dachdurchdringungen und Leckortung, Dacheinläufe und Fallrohre, Sekurantenanlage sowie Unterkonstruktion für die PV-Anlage. Los 3 Herstellung der Aluminium-Vorhang-/Metallfassade einschließlich Brüstungs- und Fassadenflächen, gedämmter und ungedämmter Deckenuntersichten, Fensterbänke, Attikaabdeckungen und Leibungsverblechungen sowie Ergänzung von Dämmung und winddichter Ebene. Los 4 Herstellung der Stahlkonstruktionen für Fluchtbalkon und Fluchtweg im Bereich der Dachterrasse, Vordach über dem Fluchtbalkon, Fluchttreppen sowie zugehörige Geländer und

Handläufe einschließlich erforderlicher Unterkonstruktionen und Montageleistungen. Einschließlich der jeweils erforderlichen Baustelleneinrichtung, Sicherungs- und Schutzmaßnahmen, Vermessungs-, Werkplanungs-, Dokumentations- und Nebenleistungen sowie der Koordination der Schnittstellen zwischen den einzelnen Leistungsbereichen. Der Holzbau ist weitestgehend aus vorgefertigten Elementen herzustellen; Fenster und Türzargen sollen soweit vorgesehen bereits Bestandteil der vorgefertigten Elemente sein.

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45113000 Preparazione di siti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 12683

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Gelände des Gesundheitscampus am Unfallkrankenhaus Berlin (ukb)

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 02/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Deutsches Vergabeportal (DTVP)

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 16 a EU VOB/A über das Vergabeportal der DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums.

Bietende / Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt wurde.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Alle Mitglieder der Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber als Gesamtschuldner.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammern des Bundes

Informazioni sui termini per il riesame: Möchte ein Unternehmen einen Verstoß gegen

Vergabevorschriften geltend machen, so hat es diese innerhalb einer Frist von 10

Kalendertagen ab Kenntnis gegenüber der Auftraggeberin zu rügen. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Teilnahme oder zur Angebotsabgabe der Auftraggeberin gegenüber gerügt werden.

Teilt die Auftraggeberin dem Unternehmen mit, dass sie der Rüge nicht abhelfen werde, so

kann das Unternehmen innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen schriftlichen Antrag auf Nachprüfung bei der zuständigen Vergabekammer stellen (§ 160

Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die genannten Fristen gelten nicht bei

einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : BG Klinikum Unfallkrankenhaus Berlin gGmbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: BG Klinikum Unfallkrankenhaus Berlin gGmbH

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Stahlbau Balkone und Außentreppen

Descrizione: Insbesondere Herstellen eines Neubaus in Holz-Beton-Hybridbauweise

einschließlich der vollständigen Gebäudehülle, bestehend aus: Los 1 Holzständer-

Außenwände und Attiken, Brettschichtholzwände, Hauptstützen und sichtbare Deckenbalken,

Brettschichtholzdecke im Foyer, integrierte Stahlkonstruktionen einschließlich zugehöriger Holzbauteile, Holz-Beton-Verbunddecken (HBV-Decken) einschließlich Aufbeton und Bewehrung, Abdichtung der Bodenplatte, Fenster und Fassadentüren, Pfosten-Riegel-Fassade, Markisolekten sowie Holzfassade; einschließlich erforderlicher Werk- und Montageplanung, statischer und bauphysikalischer Nachweise. Die wesentlichen Bereiche des Holzbaus und der Gebäudehülle sind entsprechend im LV gegliedert. Los 2 Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten einschließlich extensiver und intensiver Dachbegrünung, Dachterrassen-/Belagsflächen, Foyerdach mit Oberlichtern, Lichtkuppeln/RWA, Abdichtung des Fluchtbalkons, Dachdurchdringungen und Leckortung, Dacheinläufe und Fallrohre, Sekurantenanlage sowie Unterkonstruktion für die PV-Anlage. Los 3 Herstellung der Aluminium-Vorhang-/Metallfassade einschließlich Brüstungs- und Fassadenflächen, gedämmter und ungedämmter Deckenuntersichten, Fensterbänke, Attikaabdeckungen und Leibungsverblechungen sowie Ergänzung von Dämmung und winddichter Ebene. Los 4 Herstellung der Stahlkonstruktionen für Fluchtbalkon und Fluchtweg im Bereich der Dachterrasse, Vordach über dem Fluchtbalkon, Fluchttreppen sowie zugehörige Geländer und Handläufe einschließlich erforderlicher Unterkonstruktionen und Montageleistungen. Einschließlich der jeweils erforderlichen Baustelleneinrichtung, Sicherungs- und Schutzmaßnahmen, Vermessungs-, Werkplanungs-, Dokumentations- und Nebenleistungen sowie der Koordination der Schnittstellen zwischen den einzelnen Leistungsbereichen. Der Holzbau ist weitestgehend aus vorgefertigten Elementen herzustellen; Fenster und Türzargen sollen soweit vorgesehen bereits Bestandteil der vorgefertigten Elemente sein.

Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45113000 Preparazione di siti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 12683

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Gelände des Gesundheitscampus am Unfallkrankenhaus Berlin (ukb)

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 02/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Deutsches Vergabeportal (DTVP)

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHM74N>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 16 a EU VOB/A über das Vergabeportal der DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums.

Bietende / Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt wurde.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Alle Mitglieder der Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber als Gesamtschuldner.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammern des Bundes

Informazioni sui termini per il riesame: Möchte ein Unternehmen einen Verstoß gegen Vergabevorschriften geltend machen, so hat es diese innerhalb einer Frist von 10

Kalendertagen ab Kenntnis gegenüber der Auftraggeberin zu rügen. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Teilnahme oder zur Angebotsabgabe der Auftraggeberin gegenüber gerügt werden.

Teilt die Auftraggeberin dem Unternehmen mit, dass sie der Rüge nicht abhelfen werde, so kann das Unternehmen innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen schriftlichen Antrag auf Nachprüfung bei der zuständigen Vergabekammer stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die genannten Fristen gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : BG Klinikum Unfallkrankenhaus Berlin gGmbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: BG Klinikum Unfallkrankenhaus Berlin gGmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: BG Klinikum Unfallkrankenhaus Berlin gGmbH

Numero di registrazione: 992-80316-75

Indirizzo postale: Warener Straße 7

Località: Berlin

Codice postale: 12683

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: christoph.harms@bg-kliniken.de

Telefono: 03056811850

Indirizzo internet: <https://www.bg-kliniken.de/unfallkrankenhaus-berlin>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammern des Bundes

Numero di registrazione: 991-02380-92

Indirizzo postale: Villemombler Straße 76

Località: Bonn

Codice postale: 53123

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: vk@bundeskartellamt.de-mail.de

Telefono: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3759eca4-c7d5-4d9e-af7a-207c10ecbe73 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/09/2026 08:52:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 620037-2026

Numero dell'edizione della GU S: 174/2026

Data di pubblicazione: 09/09/2026