621126-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Verkehr- und Freianlagenplanung
OJ S 174/2026 09/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH
E-mail: egc@egc-cottbus.de
Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità regionale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Verkehr- und Freianlagenplanung
Descrizione: Ausschreibungsverfahren zur Vergabe der Planungsleistungen Verkehrsanlagen- und Freianlagenplanung gem. HOAI für den Lausitz Science Park Cottbus.
Identificativo della procedura: 7f7c8ded-5885-47db-a2ef-6996d0ae53f6
Identificativo interno: LSP-P-06-00-10-01
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no
Caratteristiche principali della procedura: Losbildung: - Los 1 (Teilprojekt 1+2) - Los 2 (Teilprojekt 3+4) - Los 3 (Teilprojekt 5) Ziel der Vergabe ist es, neben einer mittelstandsfreundlichen Vergabe von Planungsleistungen, das Ausfallrisiko im Sinne des Gesamtprojekts Erschließung des LSP KG zu minimieren. Die Priorisierung der Lose basiert auf der Bewertung der Lose anhand der anrechenbaren Kosten zu Los 1, Los 2 und Los 3. Ein Bieter kann daher höchstens zwei der drei Lose erhalten. Den Bietern steht es frei, ein Angebot in folgenden Loskombinationen abzugeben: - Los 1, Los 2 und Los 3 - Los 1 und Los 3 - Los 2 und Los 3 - Los 3 Eine andere Loskombination ist unzulässig, insbesondere darf kein Angebot allein für Los 1 und Los 2 abgegeben werden. Beauftragung: Die Beauftragung der Planungsleistung erfolgt gemäß Leistungsbeschreibung in den Leistungsstufen I bis IV pro Los. Leistungsstufe I: Leistungsphase 1-4 (Stufe 1 der Förderung) Leistungsstufe II: Leistungsphase 5-7 (Stufe 2 der Förderung) Leistungsstufe III: Leistungsphase 8 (Stufe 2 der Förderung) Leistungsstufe IV: Leistungsphase 9 (Stufe 2 der Förderung) Ein Angebot je Los ist nur für die Leistungsstufen I bis IV zusammen zulässig. Mit Zuschlagserteilung wird zunächst jeweils nur Leistungsstufe I beauftragt. Der AG behält sich vor, die Leistungsstufen stufenweise zu beauftragen. Es besteht kein Anspruch auf optionale Leistungen und die Weiterbeauftragung der Leistungsstufen II-IV. Die Bieter erhalten für die Verfahrensteilnahme keine Aufwandsentschädigung.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Siemens-Halske-Ring 2
Località: Cottbus
Codice postale: 03046
Suddivisione del paese (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Lausitz Science Park

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YJ6HXEN#
Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3
Condizioni contrattuali:
Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:
Partecipazione a un'organizzazione criminale:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:
Frode:
Corruzione:
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Insolvenza:
Amministrazione controllata:
Cessazione di attività:
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:
Grave illecito professionale:
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Los 1 (Teilprojekt 1+2)
Descrizione: Los 1 betrifft die Planung des Teilprojekts 1 und 2.
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Siemens-Halske-Ring 2
Località: Cottbus
Codice postale: 03046
Suddivisione del paese (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Lausitz Science Park

5.1.3. Durata stimata

Durata: 5 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara
Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den tätigkeitsbezogenen Jahresumsatz für vergleichbare Leistungen von mind. 600.000 EUR pro Jahr (Mindestanforderung). Vergleichbare Leistungen sind Planungsleistungen gem. HOAI 2021, Anlage 11 (Freianlagen) und Anlage 13 (Verkehrsanlagen) . Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Fatturato annuo medio
Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den durchschnittlichen jährlichen Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) des Unternehmens in Höhe von min. 2.000.000 EUR netto (Mindestanforderung) Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio
Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den Abschluss einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen von min. 3 Mio. Euro / 1 Mio. Euro pro Jahr (Personen / Sachschäden) im Auftragsfall. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind einzureichen: 1. Auflistung von min. 3 geeigneten Projektreferenzen mit Bekanntgabe der im Formblatt E-01-01 geforderten Angaben. Mindestanforderungen an die Projektreferenzen: - Alle 3 Projektreferenzen müssen vergleichbare Leistungen gem. HOAI 2021, Anlage 11 (Freianlagen) und Anlage 13 (Verkehrsanlagen) beinhalten. - Min. 2 der 3 Projektreferenzen müssen jeweils min. 3.000.000 EUR netto Baukosten KG200-500 ausweisen. - Min. 2 der 3 Projektreferenzen müssen im Zeitraum vom 08/2021 bis 08/2026 (Abschluss LP 8) erbracht worden sein. - Min. 1 der 3 Projektreferenzen muss eine BIM-Anwendung (Abschluss LP 5) in dem Zeitraum vom 08/2021 bis 08/2026 nachweisen. Der Auftragswert der BIM-Referenz muss min. 2.000.000 EUR netto Baukosten KG200-500 ausweisen. - Es ist nicht gestattet, dass die BIM-Referenz mehr als einmal in den Projektreferenzen aufgeführt wird. Folglich muss es sich bei den 3 Projektreferenzen um unterschiedliche Projekte handeln. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti
Descrizione del criterio di selezione: Nachweis über die Erlaubnis zur Berufsausübung sowie Studien- und Ausbildungsnachweis für die Inhaberin/ den Inhaber oder Führungskraft. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Numero di personale dirigenziale
Descrizione del criterio di selezione: Erklärung, aus der die jährliche Beschäftigtenzahl des gesamten Unternehmens und die Zahl der Personen im Planungsbereich der Verkehrs-, Freianlagen- und BIM-Planung der letzten 3 Jahre (2023-2025) ersichtlich ist. Mindestanforderungen: Als Mindestanforderung werden min. 5 Beschäftigte im Bereich der Verkehrs- und Freianlagenplanung und min. 2 Beschäftigte im Bereich der BIM-Planung erwartet. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Proporzione di subappalto
Descrizione del criterio di selezione: Angabe, welche Teile des Auftrages das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet
Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:
Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti
Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Organisationskonzept
Descrizione: Für das Organisationskonzept sind maximal 10 Punkte erreichbar mit einer Gesamtgewichtung von 15 %. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 1,5 Wertungspunkte erreicht werden. Die Darstellung soll insbesondere auf folgende Aspekte eingehen: - Projektorganisation und Verantwortlichkeiten - Projektleitung und interne Zusammenarbeit - Organigramm, mit Benennung der Projektleitung,

Projektteam, Bauüberwachung - Schnittstellenmanagement - Termin- und Ablaufmanagement - Qualitätssicherung - Kommunikation und Berichtswesen - Umgang mit besonderen Projektrisiken - Ressourcen und Verfügbarkeit
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 15
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Personal
Descrizione: Für das eingesetzte Personal sind maximal 10 Punkte erreichbar mit einer Gesamtgewichtung von 30 %. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 3 Wertungspunkte erreicht werden. Bewertet werden die Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung betrauten Personals, die entsprechenden Nachweise sind dem Angebot beizulegen. Die Personen/ Projektmitglieder sind namentlich zu benennen. Bewertet werden insbesondere: - Beruflicher Lebenslauf / Berufserfahrung - Anzahl an Berufsjahren bezogen auf die Aufgabenstellung - Auftragsbezogene Zusatzqualifikationen/ Nachweise - Auftragsbezogenen Referenzen der Einzelpersonen, aus denen deren Erfahrung mit vergleichbaren Projekten hervorgeht
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: BIM-Umsetzungskonzept
Descrizione: Für das BIM-Umsetzungskonzept sind maximal 10 Punkte erreichbar mit einer Gesamtgewichtung von 15% in den nachfolgenden Kategorien. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 1,5 Wertungspunkte erreicht werden. Die Anlage "0-GPS-XX-DO-VBA-0001-V" (VOR-BAP) ist in den rot gekennzeichneten Abschnitten durch den Bieter im Zuge der Abgabe vollständig, prüffähig und fachgerecht in blauer Schrift auszufüllen. Im Rahmen der Bewertung müssen die folgend aufgeführten Kapitel zwingend ausgefüllt werden: - Kapitel 2.2 Projektbeteiligten - Kapitel 8.1.1 Fachmodelle, Modellaufbau und Planarten - Kapitel 9.3.1 BIM-Planungssoftware - Kapitel 9.3.2 BIM-Ausschreibungssoftware - Kapitel 9.3.4 BIM-Visualisierungs- und Prüfsoftware
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 15
Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Honorar
Descrizione: Das günstigste Angebot erhält maximal 10 Punkte mit einer Gesamtgewichtung von 40 %. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 4 Wertungspunkte erreicht werden. Das Honorarangebot ist auf der Grundlage der Leistungsbeschreibung und dazugehöriger Anlagen des AG zu erstellen. Nebenkosten sind nachvollziehbar pauschal als vom Hundertsatz (v.H.) auszuweisen. Die Nebenkosten dürfen einen Anteil von 5 von 100 des Nettohonorars aufgrund der Förderbedingungen nicht überschreiten. Für das Honorarangebot sind die beigefügten Honorarblätter zu verwenden. Das günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl 10. Die Bewertung der weiteren Angebote erfolgt im Dreisatz mit antiproportionaler Zuordnung. P(i) = günstigstes Angebot * 10 / Angebot(i)
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HXEN/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HXEN

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:
Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 14/10/2026
Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HXEN
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 07/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Vergabestelle behält sich die Nachforderung von Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV vor.
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt. Mit Zuschlagserteilung wird nur Leistungsstufe I (Leistungsphase 1-4) beauftragt. Die Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Los 2 (Teilprojekt 3+4)
Descrizione: Los 2 betrifft die Planung des Teilprojekts 3 und 4.
Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Siemens-Halske-Ring 2
Località: Cottbus
Codice postale: 03046
Suddivisione del paese (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Lausitz Science Park

5.1.3. Durata stimata

Durata: 5 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara
Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den tätigkeitsbezogenen Jahresumsatz für vergleichbare Leistungen von mind. 600.000 EUR pro Jahr (Mindestanforderung). Vergleichbare Leistungen sind Planungsleistungen gem. HOAI 2021, Anlage 11 (Freianlagen) und Anlage 13 (Verkehrsanlagen) . Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Fatturato annuo medio
Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den durchschnittlichen jährlichen Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) des Unternehmens in Höhe von min. 2.000.000 EUR netto (Mindestanforderung) Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den Abschluss einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen von min. 3 Mio. Euro / 1 Mio. Euro pro Jahr (Personen / Sachschäden) im Auftragsfall. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind einzureichen: 1. Auflistung von min. 3 geeigneten Projektreferenzen mit Bekanntgabe der im Formblatt E-01-01 geforderten Angaben. Mindestanforderungen an die Projektreferenzen: - Alle 3 Projektreferenzen müssen vergleichbare Leistungen gem. HOAI 2021, Anlage 11 (Freianlagen) und Anlage 13 (Verkehrsanlagen) beinhalten. - Min. 2 der 3 Projektreferenzen müssen jeweils min. 3.000.000 EUR netto Baukosten KG200-500 ausweisen. - Min. 2 der 3 Projektreferenzen müssen im Zeitraum vom 08/2021 bis 08/2026 (Abschluss LP 8) erbracht worden sein. - Min. 1 der 3 Projektreferenzen muss eine BIM-Anwendung (Abschluss LP 5) in dem Zeitraum vom 08/2021 bis 08/2026 nachweisen. Der Auftragswert der BIM-Referenz muss min. 2.000.000 EUR netto Baukosten KG200-500 ausweisen. - Es ist nicht gestattet, dass die BIM-Referenz mehr als einmal in den Projektreferenzen aufgeführt wird. Folglich muss es sich bei den 3 Projektreferenzen um unterschiedliche Projekte handeln. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti
Descrizione del criterio di selezione: Nachweis über die Erlaubnis zur Berufsausübung sowie Studien- und Ausbildungsnachweis für die Inhaberin/ den Inhaber oder Führungskraft. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Numero di personale dirigenziale
Descrizione del criterio di selezione: Erklärung, aus der die jährliche Beschäftigtenzahl des gesamten Unternehmens und die Zahl der Personen im Planungsbereich der Verkehrs-, Freianlagen- und BIM-Planung der letzten 3 Jahre (2023-2025) ersichtlich ist. Mindestanforderungen: Als Mindestanforderung werden min. 5 Beschäftigte im Bereich der Verkehrs- und Freianlagenplanung und min. 2 Beschäftigte im Bereich der BIM-Planung erwartet. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Proporzione di subappalto
Descrizione del criterio di selezione: Angabe, welche Teile des Auftrages das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet
Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:
Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti
Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Organisationskonzept
Descrizione: Für das Organisationskonzept sind maximal 10 Punkte erreichbar mit einer Gesamtgewichtung von 15 %. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 1,5 Wertungspunkte erreicht werden. Die Darstellung soll

insbesondere auf folgende Aspekte eingehen: - Projektorganisation und Verantwortlichkeiten - Projektleitung und interne Zusammenarbeit - Organigramm, mit Benennung der Projektleitung, Projektteam, Bauüberwachung - Schnittstellenmanagement - Termin- und Ablaufmanagement - Qualitätssicherung - Kommunikation und Berichtswesen - Umgang mit besonderen Projektrisiken - Ressourcen und Verfügbarkeit
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 15
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Personal
Descrizione: Für das eingesetzte Personal sind maximal 10 Punkte erreichbar mit einer Gesamtgewichtung von 30 %. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 3 Wertungspunkte erreicht werden. Bewertet werden die Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung betrauten Personals, die entsprechenden Nachweise sind dem Angebot beizulegen. Die Personen/ Projektmitglieder sind namentlich zu benennen. Bewertet werden insbesondere: - Beruflicher Lebenslauf / Berufserfahrung - Anzahl an Berufsjahren bezogen auf die Aufgabenstellung - Auftragsbezogene Zusatzqualifikationen/ Nachweise - Auftragsbezogenen Referenzen der Einzelpersonen, aus denen deren Erfahrung mit vergleichbaren Projekten hervorgeht
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: BIM-Umsetzungskonzept
Descrizione: Für das BIM-Umsetzungskonzept sind maximal 10 Punkte erreichbar mit einer Gesamtgewichtung von 15% in den nachfolgenden Kategorien. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 1,5 Wertungspunkte erreicht werden. Die Anlage "0-GPS-XX-DO-VBA-0001-V" (VOR-BAP) ist in den rot gekennzeichneten Abschnitten durch den Bieter im Zuge der Abgabe vollständig, prüffähig und fachgerecht in blauer Schrift auszufüllen. Im Rahmen der Bewertung müssen die folgend aufgeführten Kapitel zwingend ausgefüllt werden: - Kapitel 2.2 Projektbeteiligten - Kapitel 8.1.1 Fachmodelle, Modellaufbau und Planarten - Kapitel 9.3.1 BIM-Planungssoftware - Kapitel 9.3.2 BIM-Ausschreibungssoftware - Kapitel 9.3.4 BIM-Visualisierungs- und Prüfsoftware
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 15
Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Honorar
Descrizione: Das günstigste Angebot erhält maximal 10 Punkte mit einer Gesamtgewichtung von 40 %. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 4 Wertungspunkte erreicht werden. Das Honorarangebot ist auf der Grundlage der Leistungsbeschreibung und dazugehöriger Anlagen des AG zu erstellen. Nebenkosten sind nachvollziehbar pauschal als vom Hundertsatz (v.H.) auszuweisen. Die Nebenkosten dürfen einen Anteil von 5 von 100 des Nettohonorars aufgrund der Förderbedingungen nicht überschreiten. Für das Honorarangebot sind die beigefügten Honorarblätter zu verwenden. Das günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl 10. Die Bewertung der weiteren Angebote erfolgt im Dreisatz mit antiproportionaler Zuordnung. P(i) = günstigstes Angebot * 10 / Angebot(i)
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HXEN/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HXEN

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:
Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 14/10/2026
Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HXEN
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 07/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Vergabestelle behält sich die Nachforderung von Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV vor.
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt. Mit Zuschlagserteilung wird nur Leistungsstufe I (Leistungsphase 1-4) beauftragt. Die Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Los 3 (Teilprojekt 5)
Descrizione: Los 3 betrifft die Planung des Teilprojekts 5.
Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Siemens-Halske-Ring 2
Località: Cottbus
Codice postale: 03046
Suddivisione del paese (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Lausitz Science Park

5.1.3. Durata stimata

Durata: 5 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara
Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den tätigkeitsbezogenen Jahresumsatz für vergleichbare Leistungen von mind. 600.000 EUR pro Jahr (Mindestanforderung). Vergleichbare Leistungen sind Planungsleistungen gem. HOAI 2021, Anlage 11 (Freianlagen) und Anlage 13 (Verkehrsanlagen) . Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Fatturato annuo medio
Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den durchschnittlichen jährlichen Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025) des Unternehmens in Höhe von min. 2.000.000 EUR netto (Mindestanforderung) Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den Abschluss einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen von min. 3 Mio. Euro / 1 Mio. Euro pro Jahr (Personen / Sachschäden) im Auftragsfall. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind einzureichen: 1. Auflistung von min. 3 geeigneten Projektreferenzen mit Bekanntgabe der im Formblatt E-01-01 geforderten Angaben. Mindestanforderungen an die Projektreferenzen: - Alle 3 Projektreferenzen müssen vergleichbare Leistungen gem. HOAI 2021, Anlage 11 (Freianlagen) und Anlage 13 (Verkehrsanlagen) beinhalten. - Min. 2 der 3 Projektreferenzen müssen jeweils min. 3.000.000 EUR netto Baukosten KG200-500 ausweisen. - Min. 2 der 3 Projektreferenzen müssen im Zeitraum vom 08/2021 bis 08/2026 (Abschluss LP 8) erbracht worden sein. - Min. 1 der 3 Projektreferenzen muss eine BIM-Anwendung (Abschluss LP 5) in dem Zeitraum vom 08/2021 bis 08/2026 nachweisen. Der Auftragswert der BIM-Referenz muss min. 2.000.000 EUR netto Baukosten KG200-500 ausweisen. - Es ist nicht gestattet, dass die BIM-Referenz mehr als einmal in den Projektreferenzen aufgeführt wird. Folglich muss es sich bei den 3 Projektreferenzen um unterschiedliche Projekte handeln. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti
Descrizione del criterio di selezione: Nachweis über die Erlaubnis zur Berufsausübung sowie Studien- und Ausbildungsnachweis für die Inhaberin/ den Inhaber oder Führungskraft. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Numero di personale dirigenziale
Descrizione del criterio di selezione: Erklärung, aus der die jährliche Beschäftigtenzahl des gesamten Unternehmens und die Zahl der Personen im Planungsbereich der Verkehrs-, Freianlagen- und BIM-Planung der letzten 3 Jahre (2023-2025) ersichtlich ist. Mindestanforderungen: Als Mindestanforderung werden min. 5 Beschäftigte im Bereich der Verkehrs- und Freianlagenplanung und min. 2 Beschäftigte im Bereich der BIM-Planung erwartet. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet

Criterio: Proporzione di subappalto
Descrizione del criterio di selezione: Angabe, welche Teile des Auftrages das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet
Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:
Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti
Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Organisationskonzept
Descrizione: Für das Organisationskonzept sind maximal 10 Punkte erreichbar mit einer Gesamtgewichtung von 15 %. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 1,5 Wertungspunkte erreicht werden. Die Darstellung soll

insbesondere auf folgende Aspekte eingehen: - Projektorganisation und Verantwortlichkeiten - Projektleitung und interne Zusammenarbeit - Organigramm, mit Benennung der Projektleitung, Projektteam, Bauüberwachung - Schnittstellenmanagement - Termin- und Ablaufmanagement - Qualitätssicherung - Kommunikation und Berichtswesen - Umgang mit besonderen Projektrisiken - Ressourcen und Verfügbarkeit
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 15
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Personal
Descrizione: Für das eingesetzte Personal sind maximal 10 Punkte erreichbar mit einer Gesamtgewichtung von 30 %. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 3 Wertungspunkte erreicht werden. Bewertet werden die Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung betrauten Personals, die entsprechenden Nachweise sind dem Angebot beizulegen. Die Personen/ Projektmitglieder sind namentlich zu benennen. Bewertet werden insbesondere: - Beruflicher Lebenslauf / Berufserfahrung - Anzahl an Berufsjahren bezogen auf die Aufgabenstellung - Auftragsbezogene Zusatzqualifikationen/ Nachweise - Auftragsbezogenen Referenzen der Einzelpersonen, aus denen deren Erfahrung mit vergleichbaren Projekten hervorgeht
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: BIM-Umsetzungskonzept
Descrizione: Für das BIM-Umsetzungskonzept sind maximal 10 Punkte erreichbar mit einer Gesamtgewichtung von 15% in den nachfolgenden Kategorien. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 1,5 Wertungspunkte erreicht werden. Die Anlage "0-GPS-XX-DO-VBA-0001-V" (VOR-BAP) ist in den rot gekennzeichneten Abschnitten durch den Bieter im Zuge der Abgabe vollständig, prüffähig und fachgerecht in blauer Schrift auszufüllen. Im Rahmen der Bewertung müssen die folgend aufgeführten Kapitel zwingend ausgefüllt werden: - Kapitel 2.2 Projektbeteiligten - Kapitel 8.1.1 Fachmodelle, Modellaufbau und Planarten - Kapitel 9.3.1 BIM-Planungssoftware - Kapitel 9.3.2 BIM-Ausschreibungssoftware - Kapitel 9.3.4 BIM-Visualisierungs- und Prüfsoftware
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 15
Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Honorar
Descrizione: Das günstigste Angebot erhält maximal 10 Punkte mit einer Gesamtgewichtung von 40 %. D. h. in diesem Kriterium können unter Berücksichtigung der Gesamtgewichtung maximal 4 Wertungspunkte erreicht werden. Das Honorarangebot ist auf der Grundlage der Leistungsbeschreibung und dazugehöriger Anlagen des AG zu erstellen. Nebenkosten sind nachvollziehbar pauschal als vom Hundertsatz (v.H.) auszuweisen. Die Nebenkosten dürfen einen Anteil von 5 von 100 des Nettohonorars aufgrund der Förderbedingungen nicht überschreiten. Für das Honorarangebot sind die beigefügten Honorarblätter zu verwenden. Das günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl 10. Die Bewertung der weiteren Angebote erfolgt im Dreisatz mit antiproportionaler Zuordnung. P(i) = günstigstes Angebot * 10 / Angebot(i)
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HXEN/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HXEN

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:
Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 14/10/2026
Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HXEN
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 07/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Vergabestelle behält sich die Nachforderung von Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV vor.
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt. Mit Zuschlagserteilung wird nur Leistungsstufe I (Leistungsphase 1-4) beauftragt. Die Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH
Numero di registrazione: HRB 3201
Indirizzo postale: Siemens-Halske-Ring 2
Località: Cottbus
Codice postale: 03046
Suddivisione del paese (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)
Paese: Germania
E-mail: egc@egc-cottbus.de
Telefono: +49 355729913-0
Indirizzo internet: https://www.egc-cottbus.de/
Profilo del committente: https://www.egc-cottbus.de/
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Numero di registrazione: t:03318661719
Indirizzo postale: Heinrich-Mann-Allee 107
Località: Potsdam
Codice postale: 14473
Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Paese: Germania
E-mail: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de
Telefono: +49 3318661719
Indirizzo internet: https://mwaek.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d6557750-a21e-4745-a823-8a1d39d1e81b - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 07/09/2026 17:31:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 621126-2026
Numero dell'edizione della GU S: 174/2026
Data di pubblicazione: 09/09/2026