

621217-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di pulizia e disinfestazione – Schoonmaakdienstverlening

OJ S 174/2026 09/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Amstelveen

E-mail: inkoop.aanbesteding@amstelveen.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Schoonmaakdienstverlening

Descrizione: De gemeente beoogt een overeenkomst met één opdrachtnemer voor het uitvoeren van de schoonmaakdienstverlening en de koffievoorziening (coffee operating) binnen haar locaties. Onder de dienstverlening vallen onder andere reguliere schoonmaakwerkzaamheden, vloeronderhoud, glasbewassing en het verzorgen, beheren en het schoonmaken en onderhouden van koffievoorzieningen. Zie aanbestedingsdocumenten.

Identificativo della procedura: c5ba66e1-5ed0-43d6-970a-d400869a3aa4

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90919200 Servizi di pulizia di uffici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Amstelveen

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 700 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Schoonmaakdienstverlening

Descrizione: De gemeente beoogt een overeenkomst met één opdrachtnemer voor het uitvoeren van de schoonmaakdienstverlening en de koffievoorziening (coffee operating) binnen haar locaties. Onder de dienstverlening vallen onder andere reguliere schoonmaakwerkzaamheden, vloeronderhoud, glasbewassing en het verzorgen, beheren en het schoonmaken en onderhouden van koffievoorzieningen. Zie aanbestedingsdocumenten.
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90919200 Servizi di pulizia di uffici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Zie aanbestedingsdocumenten.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Amstelveen

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/03/2027

Data di fine durata: 28/02/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: tweemaal een verlenging van 1 jaar.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 700 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Plan van aanpak

Descrizione: Zie aanbestedingsdocumenten.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Glasbewassing

Descrizione: Zie aanbestedingsdocumenten.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Toezicht

Descrizione: Zie aanbestedingsdocumenten.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Samenwerking met AM Match

Descrizione: Zie aanbestedingsdocumenten.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Zie aanbestedingsdocumenten.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439101>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439101>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Gemeente Amstelveen - Gemeente Amstelveen

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Amstelveen - Rechtbank Amsterdam

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Amstelveen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Amstelveen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Amstelveen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Amstelveen

Numero di registrazione: 30505231

Indirizzo postale: Laan Nieuwer-Amstel 1

Località: Amstelveen

Codice postale: 1182 JR

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Marylene Verhaar

E-mail: inkoop.aanbesteding@amstelveen.nl

Telefono: +31 205404911

Indirizzo internet: <http://www.amstelveen.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Amsterdam

Indirizzo postale: Postbus 84500

Località: Amsterdam

Codice postale: 1080BN

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: info@rechtbankamsterdam.nl

Telefono: +31 883617000

Fax: +31 205412111

Indirizzo internet: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-amsterdam/contact/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Gemeente Amstelveen

Indirizzo postale: Postbus 4

Località: Amstelveen

Codice postale: 1180 BA

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Team I&A

E-mail: inkoop.aanbesteding@amstelveen.nl

Indirizzo internet: <http://www.amstelveen.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 88a3b7bc-cf4e-43bd-830d-a52ffbf58fe0 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/09/2026 14:13:19 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 621217-2026

Numero dell'edizione della GU S: 174/2026

Data di pubblicazione: 09/09/2026