

62188-2026 - Gara

Italia – Lavori di costruzione di parcheggi sotterranei – AOV SUA-L 1_2026 - Autorimessa Rio di Pusteria

OJ S 19/2026 28/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Agenzia per i contratti pubblici – ACP - Stazione unica appaltante Lavori

E-mail: acp.lav@provincia.bz.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: COMUNE DI RIO DI PUSTERIA

E-mail: info@comune.riodipusteria.bz.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: AOV SUA-L 1_2026 - Autorimessa Rio di Pusteria

Descrizione: Costruzione di un'autorimessa presso la piazza funivia nel Centro di Rio di Pusteria - lotto 1

Identificativo della procedura: 5a199227-85eb-47f8-8054-9339ce45ef70

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223310 Lavori di costruzione di parcheggi sotterranei

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Incrocio via Zainer-via Maranza / Kreuzung Zainerweg-Meransner Straße

Località: Rio Pusteria / Mühlbach

Codice postale: 39037

Suddivisione del paese (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 166 875,80 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: CUP: C81B23000130004 RUP: Arnold Unterkircher Estremi

validazione progetto: Nr. 579 Domicilio digitale: aov-acp.works@pec.prov.bz.it Durata prevista del contratto in giorni: 500 La gara é bandita in nome e per conto del COMUNE DI RIO DI PUSTERIA. Attività svolta da ACP: attività di committenza ausiliaria per gare in delega

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: AOV SUA-L 1_2026 - Autorimessa Rio di Pusteria

Descrizione: Costruzione di un'autorimessa presso piazza Funivia nel Centro di Rio di Pusteria - lotto 1

Identificativo interno: 003961/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223310 Lavori di costruzione di parcheggi sotterranei

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Incrocio via Zainer-via Maranza / Kreuzung Zainerweg-Meransner Straße

Località: Rio Pusteria (BZ) / Mühlbach (BZ)

Codice postale: 39037

Suddivisione del paese (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 500 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 166 875,80 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualità

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prezzo

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.bandi-altoadige.it>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://bandi-altoadige.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano, tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 240 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Informazioni supplementari: Ai sensi dell'art. 6, comma 8 della l.p. 16/2015 l'apertura delle offerte si terrà in seduta riservata.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano

Informazioni sui termini per il riesame: I termini per il ricorso: 30 giorni. Obbligatoria l'assistenza di un avvocato.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Agenzia per i contratti pubblici – ACP - Stazione unica appaltante Lavori

Numero di registrazione: 94116410211

Indirizzo postale: Via Raiffeisen 5 / Raiffeisenstraße 5

Località: Bolzano / Bozen

Codice postale: 39100

Suddivisione del paese (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Paese: Italia

Referente: Stazione Unica Appaltante lavori (SUA L) / Einheitliche Vergabestelle Bauaufträge (EVS A)

E-mail: acp.lav@provincia.bz.it

Telefono: +39 0471414030

Indirizzo internet: <https://acp.provincia.bz.it>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://acp.provincia.bz.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: COMUNE DI RIO DI PUSTERIA

Numero di registrazione: 81007110216

Indirizzo postale: Via Katharina Lanz 47 / Katharina-Lanz-Straße 47

Località: Rio di Pusteria (BZ) / Mühlbach (BZ)

Codice postale: 39037

Suddivisione del paese (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Paese: Italia

Referente: Öffentliche Arbeiten / Lavori pubblici

E-mail: info@comune.riodipusteria.bz.it

Telefono: +39 0472 886605

Indirizzo internet: <https://www.muehlbach.it>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.muehlbach.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano

Numero di registrazione: bz_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it

Indirizzo postale: Via Dé Medici n. 8 / Dé Medici Straße Nr. 8

Località: Bolzano / Bozen

Codice postale: 39100

Suddivisione del paese (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Paese: Italia

E-mail: trga.vg.bz@giustizia-amministrativa.it

Telefono: +39 0471319000

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

d6efb274-367b-4844-a725-84aaf59de1f3-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore editore

Descrizione

:

PROROGA

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0001

Descrizione delle modifiche: PROROGA_Termine per il ricevimento delle offerte

I documenti di gara sono stati modificati il: 26/01/2026

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0001

Descrizione delle modifiche: PROROGA_Data di apertura

I documenti di gara sono stati modificati il: 26/01/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5a199227-85eb-47f8-8054-9339ce45ef70 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/01/2026 10:23:44 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano, tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 62188-2026

Numero dell'edizione della GU S: 19/2026

Data di pubblicazione: 28/01/2026