

622033-2026 - Gara

Francia – Servizi di progettazione di edifici – Marché de maîtrise d'oeuvre - Construction de 81 logements locatifs et 500 m² de locaux tertiaires - ARCHAMBAULT à TOURS

OJ S 174/2026 09/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: LIGERIS

E-mail: achats@ligeris.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de maîtrise d'oeuvre - Construction de 81 logements locatifs et 500 m² de locaux tertiaires - ARCHAMBAULT à TOURS

Descrizione: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de : - Dépollution et déconstruction/démolition des anciens locaux de l'INRAP, du commissariat de police de 1551 m² SHAB, et de 2250 m² de surface de stationnement, ainsi que de 2 bâtiments non occupés et murés. - Construction de 81 logements conventionnés et intermédiaires (50% PLAI/PLUS - 50% PLS) du T2 au T5 pour 4800 m² SHAB et de 500 m² SU de locaux tertiaires

Identificativo della procedura: 355c2613-c64a-464e-b685-052278c6e255

Identificativo interno: 2026ARMOE

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Marché de maîtrise d'oeuvre - Construction de 81 logements locatifs et 500 m² de locaux tertiaires - ARCHAMBAULT à TOURS

Descrizione: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de : - Dépollution et déconstruction/démolition des anciens locaux de l'INRAP, du commissariat de police de 1551 m² SHAB, et de 2250 m² de surface de stationnement, ainsi que de 2 bâtiments non occupés et murés. - Construction de 81 logements conventionnés et intermédiaires (50% PLAI/PLUS - 50% PLS) du T2 au T5 pour 4800 m² SHAB et de 500 m² SU de locaux tertiaires

Identificativo interno: S-PF-28355

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Tours

Codice postale: 37100

Suddivisione del paese (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 22/01/2027

Durata: 54 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://nr.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=28355>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://nr.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=28355>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Tours

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: SEM LIGERIS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal Judiciaire de Tours

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: E07E7136-056C-0A40-FC3777110B008159

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: LIGERIS

Numero di registrazione: 2924

Indirizzo postale: 20 Rue Dublineau - Cs 41607

Località: Tours

Codice postale: 37000

Suddivisione del paese (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Paese: Francia

Referente: ROCHERY Pierre

E-mail: achats@ligeris.com

Telefono: 0247700200

Indirizzo internet: <http://www.ligeris.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: SEM LIGERIS

Numero di registrazione: E07E715F-0FF7-12A5-48E235DD72EAB61F

Indirizzo postale: 20 rue Dublineau - Cs 41607

Località: Tours
Codice postale: 37000
Suddivisione del paese (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
Paese: Francia
E-mail: achats@ligeris.com
Telefono: 0247700200

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Tours
Numero di registrazione: E07E7171-CD6B-B364-8AD3D6A4E98B2A04
Indirizzo postale: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès
Località: Tours
Codice postale: 37000
Suddivisione del paese (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
Paese: Francia
E-mail: tj-tours@justice.fr
Telefono: 0247602660
Fax: 0247602661

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Tours
Numero di registrazione: E07E7182-F77E-B687-617D906792F09524
Indirizzo postale: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès
Località: Tours
Codice postale: 37000
Suddivisione del paese (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
Paese: Francia
E-mail: tj-tours@justice.fr
Telefono: 0247602660
Fax: 0247602661

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c11ca8e9-d572-4da1-a46c-e7548c4c76c4 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 07/09/2026 19:10:20 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 622033-2026
Numero dell'edizione della GU S: 174/2026
Data di pubblicazione: 09/09/2026