

622060-2026 - Gara

**Germania – Lavori di demolizione di edifici e lavori di movimento terra – Schulgebäude
Habsburgerstraße 14, Sanierung und Teilneubau
OJ S 174/2026 09/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landratsamt Enzkreis - Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@enzkreis.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Schulgebäude Habsburgerstraße 14, Sanierung und Teilneubau

Descrizione: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Abbruch-, Rückbau- und Erdarbeiten am Schulgebäude Habsburgerstraße 14 in 75177 Pforzheim. Der nördliche Gebäudeteil wurde als nicht sanierungsfähig eingestuft und ist abzubrechen. Das Gebäude steht derzeit leer. Sämtliche durch die Abbrucharbeiten entstehenden Öffnungen sind unverzüglich gegen Witterungseinflüsse, eindringendes Wasser, Verschmutzungen sowie unbefugtes Betreten zu sichern und fachgerecht provisorisch zu verschließen. Die Ortsbesichtigung ist für die Angebotsabgabe verpflichtend.

Identificativo della procedura: 4d7cb4d6-b83b-45b3-8be6-e53ba1968583

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45110000 Lavori di demolizione di edifici e lavori di movimento terra

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Habsburgerstraße 14

Località: Pforzheim

Codice postale: 75177

Suddivisione del paese (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Abbruch- und Rückbauarbeiten DIN 18459, Erdarbeiten DIN 18300

Descrizione: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Abbruch-, Rückbau- und Erdarbeiten am Schulgebäude Habsburgerstraße 14 in 75177 Pforzheim. Der nördliche Gebäudeteil wurde als nicht sanierungsfähig eingestuft und ist abzubrechen. Das Gebäude steht derzeit leer. Sämtliche durch die Abbrucharbeiten entstehenden Öffnungen sind unverzüglich gegen Witterungseinflüsse, eindringendes Wasser, Verschmutzungen sowie unbefugtes Betreten zu sichern und fachgerecht provisorisch zu verschließen. Die Ortsbesichtigung ist für die Angebotsabgabe verpflichtend. Ungefähre Massen: Schutzmaßnahmen • Folienwände 500 m² • Holzwände 380m² • Abdeckung Boden etc. 190m² • Notabdichtung Flachdach 175 m² Entkernung und Abbruch Gebäude - Bauteil X • 2.400m² BGF / 9.830 m³ BRI • Incl. Fundamente, Grundleitungen Entkernung Gebäude – Bauteile A-C / 1.850 m² BGF • WDVS 282 m² • Wände 110 m³ • Verkofferungen 165 m² • Fliesen /Putz 165 m² • Estriche und Bodenbeläge 1.275 m² • Unterdecken GK/Holz 321 m² • Fenster 58 St • Innentüren 85 St • Haustechnik ELT/ HLS Schadstoffe • PAK (Parkettkleber) 45m² • KMF-Dämmung 47 m² • KMF-Leitungsdämmung 200 m • Asbest Lüftungskanal 1 St • Asbest Fensterkitt 12 St • Ölfarbanstrich, schwermetalbelastet 220 m² Außenanlagen / 4.160 m² Außenfläche • Überdachungen, Schuppen, Spielgeräte, Einfriedungen, Treppen, Asphalt, Pflaster Erdarbeiten • Oberboden abtragen 80 m³ • Bodenaushub, Homogenbereich 2+3, 4.720 m³ • Bodenverbesserung 540 m³ • Planum 1.500 m² • Schottertragschicht Verkehrs- u- Lagerflächen 460 m³

Identificativo interno: LOT-0001 ZV-12TGM-26042

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45110000 Lavori di demolizione di edifici e lavori di movimento terra

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 05/04/2027

Data di fine durata: 13/08/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Der Bieter muss für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen die erforderliche Fachkunde und Leistungsfähigkeit besitzen. Erforderlich sind eine Verpflichtungserklärung zum Abschluss einer Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfalle, ebenso Angaben zur Betriebsgröße.

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis / Zertifikat Entsorgungsfachbetrieb

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzliste über 3 Leistungen aus den vergangenen 5 Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (davon 2 im urbanen Bereich / Teilabbruch / öffentlicher Auftraggeber).

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Preis 100%

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://www.subreport.de/E39621779>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E39621779>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 52 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderung von Unterlagen gem. § 16a VOB/A EU

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 20/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informazioni sui termini per il riesame: siehe Vergabekammer Baden-Württemberg

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Landratsamt Enzkreis - Zentrale Vergabestelle

Numero di registrazione: Berichtseinheit-ID 00008166

Indirizzo postale: Zähringerallee 3

Località: Pforzheim

Codice postale: 75177

Suddivisione del paese (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Paese: Germania

E-mail: vergabestelle@enzkreis.de

Telefono: 0 72 31 30 8 1652

Indirizzo internet: <https://www.enzkreis.de>

Profilo del committente: www.subreport.de/E39621779

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76131

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 94fecfda-6a06-4b7c-be08-afe532048367 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 07/09/2026 17:13:46 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 622060-2026

Numero dell'edizione della GU S: 174/2026

Data di pubblicazione: 09/09/2026