

622278-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione – Bundesministerium für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz und nukleare Sicherheit - Erweiterungsbau - Schwachstrom - Vergabe 1348/2026

OJ S 174/2026 09/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

E-mail: victoria.seibt@bbr.bund.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Bundesministerium für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz und nukleare Sicherheit - Erweiterungsbau - Schwachstrom - Vergabe 1348/2026

Descrizione: Bundesministerium für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz und nukleare Sicherheit, Stresemannstraße / Erna-Berger-Straße, 10117 Berlin Erweiterungsbau

Schwachstrom DIN 18382 KKE 405.1 Leistung: - BOS-Objektfunkversorgung mit TMO-Zentralenfunkschrank (1 St.), Unterschränken mit Remote Units (15 St.) und

Schlitzbandkabelnetz (ca. 5.500 m). - Tür- und Gegensprechanlage als IP-basierte

Kommunikationsanlage mit digitaler Gegensprechzentrale für 60 Teilnehmer, barrierefreien

Videosprechstellen (ca. 38 St.) und Tischsprechstellen (9 St.). - Behindertennotrufanlage für

WC-Bereiche mit Notrufsets (Signalleuchte, Zugtaster, Abstelltaster und Meldeeinheit) ca. 38

WC-Anlagen. - Zeiterfassungsanlage mit Zeiterfassungsserver (1 St.) und

Zeiterfassungsterminals (ca. 16 St.). - Sprachalarmanlage mit IP-Systemcontrollern (2 St.), 4-

Kanal-Leistungsverstärkern (36 St.), Batterien 12 V / 150 Ah (13 St.), Ausgangsverteilern (5

St.), Deckeneinbaulautsprechern A/B (ca. 1.240 St.), Wandaufbaulautsprechern A/B (ca.

1.230 St.) und Hornlautsprechern (ca. 55 St.). - SAT-Anlage mit Kopfstelle (1 St.),

Multischaltern, Switchen, Unterverteilern (41 St.), Glasfaser-Transceivern, Access- und

Aggregation-Switchen sowie Offset-Parabolantenne (1 St.) mit Zubehör. - Brandmeldeanlage

mit Brandmelderzentrale (1 St.), ca. 60 Ringleitungen, Überbrückungszeit 30 h, ca. 680

Meldegruppen, Mehrfachsensormeldern (ca. 2.950 St.), Ansaugrauchmeldern (ca. 13 St.),

optischen Signalgebern (ca. 360 St.) sowie E30-Verteilern. - Einbruchmeldeanlage Gebäude

mit Hauptzentrale (1 St.), ca. 20 Busleitungen, ca. 500 Gruppen, Eingabebausteinen 2-fach

(ca. 100 St.) und 4-fach (ca. 450 St.) zur Aufschaltung von Kontakten, Dualmeldern (ca. 140

St.), Schalteinrichtungen (ca. 12 St.) und Bedieneinrichtungen (ca. 12 St.). -

Einbruchmeldeanlage VS-Registratur mit separater EMA-Zentrale (1 St.), Eingabebausteinen

4-fach (ca. 8 St.) zur Aufschaltung von Kontakten, Dualmeldern (ca. 4 St.), Schalteinrichtung

(1 St.) und Bedieneinrichtung (1 St.). - Überfallmeldeanlage mit Zentrale (1 St.) und

Überfallmeldetastern (ca. 20 St.). - Fluchtwegsicherungssysteme mit Fluchttürsteuerungen (55

St.), UP-Fluchtterminals (ca. 47 St.), AP-Fluchtterminals (ca. 5 St.) und AP-Terminals für den

Außeneinsatz (ca. 3 St.). - Zutrittskontrollanlage für mind. 4 Mandanten mit Controllern 8-fach (ca. 55 St.), 4-fach (ca. 19 St.), 2-fach (ca. 31 St.), min. 5.000 Benutzern, akustischen Signalgebern (ca. 180 St.), LED-Signalleuchten (ca. 30 St.), Motorschlosssteuerungen (ca. 80 St.), elektromechanischen Schlössern (ca. 350 St.) sowie RFID-Karten/Transpondern (ca. 1.100 St.). - Elektronisches Schließsystem als Offline-System mit Data-on-Card-Funktion für elektronisch kuppelbare Beschläge (ca. 90 St.), elektronische Schließzylinder (ca. 870 St.), Schließzylinder in Brand-/Rauchschutztüren (ca. 65 St.), in Fluchttüren (ca. 10 St.), in Brand-/Rauchschutztüren in Fluchtwegen (ca. 10 St.), Halbzylinder (ca. 400 St.) und Schließzylinder mit beidseitiger Berechtigungsprüfung (ca. 65 St.). - Mechanisches Schließsystem mit Schließzylindern (ca. 65 St.) sowie zusätzlichem VdS-zertifiziertem gleichschließendem Schließsystem für besonders gesicherte Bereiche mit Schließzylindern (ca. 445 St.). - Videoüberwachungsanlage als IP-basiertes redundantes System für Videokameras (ca. 143 St.), bestehend aus Innenkameras (ca. 72 St.) und Außenkameras (ca. 71 St.), sowie Ringspeichern mit je mind. 60 TB (2 St.). - Personen- und Gepäckkontrolltechnik mit Gepäckscanner (1 St.), Körperscanner (1 St.) und Paketscanner (1 St.). - Gefahrenmanagementsystem als herstellernertrautes System mit redundanter Zentralentechnik und ca. 14.000 Datenpunkten einschließlich Ein- und Ausgangsmodulen. weiterführende Beschreibung für die Leistung: siehe "Beschreibung des Loses"

Identificativo della procedura: 755f0b3a-6511-4439-aeaf-24fa5ef9be48

Identificativo interno: 1348/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45310000 Lavori di installazione di cablaggi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Stresemannstraße / Erna-Berger-Straße

Località: Berlin

Codice postale: 10117

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Informationen zur Datenerhebung gemäß Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind den Vergabeunterlagen aus dem beiliegenden Informationsblatt zu entnehmen. Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt unter www.evergabe-online.de abgerufen werden. Bitte beachten Sie, dass der freie Download von Teilnahme- und Vergabeunterlagen nur einer ersten Ansicht dient. Um an der Ausschreibung teilnehmen zu können (z. B. um Teilnahmeanträge bzw. Angebote abzugeben), müssen Sie die Teilnahme im Angebotsassistenten beantragen. Nur wenn Sie fristgerecht die Teilnahme an der Ausschreibung beantragen, werden Sie über etwaige Änderungen der Vergabeunterlagen aktiv informiert und können Bieterfragen zur Ausschreibung stellen bzw. die Antworten hierzu erhalten.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv - VOB A EU

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione: Ausschlusskriterien gemäß Richtlinie 2014/24/EU Artikel 57 und Umsetzung in den §§ 123, 124 GWB, Nachweis durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), Eigenerklärung, vergabestellenseitige Abfrage Wettbewerbsregister und Gewerbezentralregister, sowie siehe Vergabeunterlagen.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Bundesministerium für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz und nukleare Sicherheit - Erweiterungsbau - Schwachstrom - Vergabe 1348/2026

Descrizione: Schwachstrom DIN 18382 KKE 405.1 weiterführende Beschreibung der Leistung:

- Ausstattung Sicherheitszentrale / Leitstellentische mit Leitstellentischen (4 St.), Möblierung, Monitorwand mit 55"-Displays (4 St.) und 24"-Monitoren. - OT-Sicherheitsnetzwerk mit PoE-Switchen (ca. 33 St.), LWL-Switchen (ca. 3 St.) und Managementswitch (1 St.). - Passive Datennetze mit Etagenverteiltern (ca. 124 St.), Serrerracks (ca. 94 St.), IT-Kleinverteiltern (ca. 103 St.), RJ45-Datendosen (ca. 5.600 St.), Leitungen (ca. 22.000 St.) und LWL-Fasern zum Spleißen (ca. 9.000 St.). - Kabel und Leitungen für Schwachstromanlagen mit Installationskabeln/Fernmeldeleitungen (ca. 104 km), Brandmeldekabeln (ca. 67 km), Lautsprecher- und Hörschleifenkabeln (ca. 6 km), Kupfer-Datenkabeln (ca. 280 km), LWL-Kabeln (ca. 30 km), Kupfer-Patchkabeln (ca. 2.880 St.) und LWL-Patchkabeln (ca. 340 St.). - Installationsmaterial und Verlegesysteme mit Bohrungen in Stahlbeton (ca. 520 St.), Schlitzarbeiten (ca. 300 m), Gerätedosen (ca. 6.500 St.), Profilschienen (ca. 700 m), Elektroinstallationsrohren (ca. 5.000 m), Elektroinstallationskanälen (ca. 2.000 m) und Kabelschutzrohren für Außenanlagen (ca. 5.000 m). - Brandschutzmaßnahmen mit Brandschotts für Wand- und Deckendurchführungen (ca. 620 St.). - Überspannungsschutz mit Überspannungsableitern für Datentechnik (ca. 50 St.) und Fernmeldetechnik (ca. 20 St.). - Systemübergreifende Dienstleistungen zur Koordination, Integration und Abstimmung der fernmeldetechnischen Anlagen einschließlich Erstellung eines Pflichtenheftes. - Dokumentation mit Ausführungs- und Betriebsunterlagen nach Vorgaben des BBR sowie Zuarbeit für das Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB). - Inbetriebnahmemanagement (u.a. Black-Building-, Komfort-, K-Fall-Test) - Instandhaltungsleistungen sind Bestandteil der Ausschreibung Hinweis - BNB-Zertifizierung Für das Gebäude wird eine BNB-Zertifizierung in Gold sowie eine BNB-Zertifizierung in Silber für die Außenanlagen angestrebt. Der Auftragnehmer hat an der erfolgreichen Zertifizierung mitzuwirken. Der Auftragnehmer hat dazu entsprechende Anforderungen hinsichtlich der Abfallarmut, Lärmarmut, Staubarmut sowie die Anforderungen gemäß Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung bei der Bauausführung zu beachten. Des Weiteren gelten die in Anlage 01 „Materialanforderungen“ aufgeführten Anforderungen im Qualitätsniveau 5. Der Auftragnehmer hat alle zur Verwendung vorgesehenen Materialien, Produkte, Neben- und Hilfsprodukte sowie Bauelemente hinsichtlich ihrer Inhaltsstoffe bzw. Eigenschaften zu deklarieren. Hierzu ist die Anlage 02 „Deklarationstabellen“ in digitaler Form (Excel-Dateiformat) auszufüllen und die zugehörigen technischen Datenblätter und Sicherheitsdatenblätter gemäß 1907/2006/EG (ebenfalls in digitaler Form) zuzuordnen und beizulegen Termine: Ausführungsfristen: Beginn: spätestens 12 Werktage nach Zugang des Auftragschreibens Ende: 30.11.2029 Identificativo interno: 1348/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45310000 Lavori di installazione di cablaggi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Stresemannstraße / Erna-Berger-Straße

Località: Berlin

Codice postale: 10117

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eignung zur Berufsausübung: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124

(Eigenerklärungen zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Bei präqualifizierten Unternehmen findet eine Überprüfung ausschließlich anhand der im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Referenzen statt.

Sofern im Präqualifikationsverzeichnis Referenzen in der geforderten Anzahl hinterlegt sind, die in Art und Umfang den Eignungsanforderungen entsprechen, ist der gültige PQ Eintrag für den entsprechenden Leistungsbereich als Eignungsnachweis ausreichend. Sind im Präqualifikationsverzeichnis keine oder weniger als die geforderte Anzahl von Referenzen hinterlegt, die den Eignungsanforderungen entsprechen, müssen mit dem Angebot den Anforderungen entsprechende Referenzen in der fehlenden Anzahl eingereicht werden.

Werden fehlende Referenzen nicht mit dem Angebot eingereicht, wird das Angebot ausgeschlossen. Eine Nachforderung fehlender Referenzen nach der Angebotsabgabe erfolgt nicht. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beabsichtigt der Bewerber/Bieter zur Erfüllung des Auftrages andere Unternehmen (Nachunternehmer) einzusetzen, ist auf Verlangen deren jeweilige Nummer in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) anzugeben oder es sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Beabsichtigt der Bewerber/Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf die Kapazitäten eines anderen Unternehmens zu verweisen (Eignungsleihe), so muss der Bewerber/Bieter für den (jeweiligen) Eignungsleihgeber die

Nummer in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) angeben oder es sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß diesem Formblatt für dieses Unternehmen vorzulegen. Darüber hinaus muss der Bewerber/Bieter seine tatsächliche Zugriffsmöglichkeit auf dieses Unternehmen durch Vorlage einer Verpflichtungserklärung des Eignungsleihgebers nachweisen. Das Formblatt 124 ist erhältlich bei: https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Mit der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, ist es verboten, öffentliche Aufträge oder Konzessionen an Personen oder Unternehmen zu vergeben, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Teil der Vergabeunterlage ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022-576 die auf gesondertes Verlangen vorzulegen ist. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister (§150 a Gewerbeordnung) beim Bundeszentralregister anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgeltregelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Eignung - Wirtschaftliche und finanzielle

Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Sofern die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Umsatzangaben für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit sie Bauleistungen und andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, in einem angemessenen Verhältnis zum Umfang der zu vergebenden Leistung und der Bauzeit stehen, ist der gültige PQ-Eintrag für den entsprechenden Leistungsbereich als Eignungsnachweis ausreichend. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beabsichtigt der Bewerber/Bieter zur Erfüllung des Auftrages andere Unternehmen (Nachunternehmer) einzusetzen, ist auf Verlangen deren jeweilige Nummer in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) anzugeben oder es sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Beabsichtigt der Bewerber/Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf die Kapazitäten eines anderen Unternehmens zu verweisen (Eignungsleihe), so muss der Bewerber/Bieter für den (jeweiligen) Eignungsleihgeber die Nummer in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) angeben oder es sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß diesem Formblatt für dieses Unternehmen vorzulegen. Darüber hinaus muss der Bewerber/Bieter seine tatsächliche Zugriffsmöglichkeit auf dieses Unternehmen durch Vorlage einer Verpflichtungserklärung des Eignungsleihgebers nachweisen. Das Formblatt 124 ist erhältlich bei: https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen

Auszug aus dem Wettbewerbsregister (§150 a Gewerbeordnung) beim Bundeszentralregister anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgeltregelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Eignung - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:

Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem.

Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen

Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Bei präqualifizierten Unternehmen findet eine

Überprüfung ausschließlich anhand der im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten

Referenzen statt. Sofern im Präqualifikationsverzeichnis Referenzen in der geforderten Anzahl

hinterlegt sind, die in Art und Umfang den Eignungsanforderungen entsprechen, ist der gültige

PQ Eintrag für den entsprechenden Leistungsbereich als Eignungsnachweis ausreichend.

Sind im Präqualifikationsverzeichnis keine oder weniger als die geforderte Anzahl von

Referenzen hinterlegt, die den Eignungsanforderungen entsprechen, müssen mit dem

Angebot den Anforderungen entsprechende Referenzen in der fehlenden Anzahl eingereicht

werden. Werden fehlende Referenzen nicht mit dem Angebot eingereicht, wird das Angebot

ausgeschlossen. Eine Nachforderung fehlender Referenzen nach der Angebotsabgabe erfolgt

nicht. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im

Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beabsichtigt

der Bewerber/Bieter zur Erfüllung des Auftrages andere Unternehmen (Nachunternehmer)

einzusetzen, ist auf Verlangen deren jeweilige Nummer in der Liste des Vereins für

Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) anzugeben oder es

sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt

124 auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Beabsichtigt der Bewerber/Bieter zum

Nachweis seiner Eignung auf die Kapazitäten eines anderen Unternehmens zu verweisen

(Eignungsleihe), so muss der Bewerber/Bieter für den (jeweiligen) Eignungsleihgeber die

Nummer in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) angeben oder es sind das Formblatt 124 sowie die Erklärungen

und Bescheinigungen gemäß diesem Formblatt für dieses Unternehmen vorzulegen. Darüber

hinaus muss der Bewerber/Bieter seine tatsächliche Zugriffsmöglichkeit auf dieses

Unternehmen durch Vorlage einer Verpflichtungserklärung des Eignungsleihgebers

nachweisen. Das Formblatt 124 ist erhältlich bei: https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Weitere

Nachweise/Unterlagen, die mit dem Angebot einzureichen sind: Sach- und

Fachkundenachweis Die Befähigungsnachweise sind dem AG mit dem Angebot vorzulegen.

Für den Postleitzahlenbereich Berlin sind gültige VdS-Errichterzertifikate der eingesetzten

Hersteller folgender Systeme vorzulegen: • Brandmeldeanlage • Einbruchmeldeanlage •

Videoüberwachungsanlagen Für die Errichtung der Brandmelde- und der Sprachalarmanalage

sind die gültigen Dokumente zur Verantwortlichen Person nach DIN 14675 für die Phasen 6-

11 mit dem Angebot einzureichen. Ebenfalls sind folgende Dokumente einzureichen: •

Fachkundenachweis Elektrische Fluchttürsteuerungen in Flucht- und Rettungswegen •

Fachkundenachweis für den Anschluss elektrischer Anlagen • Sachkundenachweis baulicher

Brandschutz • Fachbauleitererklärung Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik

Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres

Herkunftslandes vorzulegen. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten

soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister (§150 a Gewerbeordnung) beim

Bundeszentralregister anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen

ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgeltregelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: 100 % Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 08/09/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=873927>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=873927>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert. Diese sind nach Aufforderung durch den Auftraggeber vorzulegen. Werden die nachgeforderten Unterlagen nicht innerhalb dieser Frist vorgelegt, führt dies zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/10/2026 10:31:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1 Vergabe

Informazioni supplementari: Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Es dürfen keine Personen an dem Öffnungsverfahren teilnehmen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes
Informazioni sui termini per il riesame: Zuständig für die Nachprüfung von Vergabeverfahren ist das Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes, Kaiser Friedrich Str. 16, 53133 Bonn, Tel: +49 228/9499-0 Fax: +49 228/9499-163 Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen bei der Vergabestelle des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung, Referat A 4, Straße des 17. Juni 112 in 10623 Berlin, gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen innerhalb der Angebots- bzw. Bewerbungsfrist gerügt werden, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung beim Bundeskartellamt unter der o.g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 Abs. 3 GWB vorliegen. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hin. Insbesondere sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB genannten Verstöße zu beachten.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Numero di registrazione: Leitweg-ID: 991-01311-98

Indirizzo postale: Straße des 17. Juni 112

Località: Berlin

Codice postale: 10623

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Referente: Referat A 4.1 - Vergabesachgebiet

E-mail: victoria.seibt@bbr.bund.de

Telefono: +49 30-184010

Fax: +49 30-184018450

Indirizzo internet: <http://www.bbr.bund.de>

Profilo del committente: <http://www.evergabe-online.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Numero di registrazione: Leitweg-ID: t:022894990

Indirizzo postale: Kaiser Friedrich Str. 16
Località: Bonn
Codice postale: 53113
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefono: +49 22894990
Fax: +49 2289499163

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Numero di registrazione: Leitweg-ID: 991-00606-79

Località: Berlin

Codice postale: 10623

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: vergabe.berlin@bbr.bund.de

Telefono: 000

Fax: +49 30184018450

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

2c57a2d3-392f-4f57-bc4a-4f8054c47188-02

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

TERMINVERSCHIEBUNG ALT: Frist für den Eingang der Angebote : 18/09/2026 09:30
Datum des Eröffnungstermins: 18/09/2026 09:31 NEU: Frist für den Eingang der Angebote : 02
/10/2026 10:30 Datum des Eröffnungstermins: 02/10/2026 10:31

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 391fb6f9-0f50-497f-826a-0b603e97b9fa - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 08/09/2026 13:51:44 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 622278-2026
Numero dell'edizione della GU S: 174/2026
Data di pubblicazione: 09/09/2026