

## 623085-2026 - Gara

**Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di pompe, valvole, rubinetti, contenitori metallici e macchinari – SERVICE D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DE ROBINETTERIE, DES CHAUFFE-EAUX ET DES DAAF DANS LES LOGEMENTS ET LES LOCAUX D'ACTIS**  
**OJ S 175/2026 10/09/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**  
**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: ACTIS OPH

E-mail: [marchespublics@actis.fr](mailto:marchespublics@actis.fr)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: SERVICE D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DE ROBINETTERIE, DES CHAUFFE-EAUX ET DES DAAF DANS LES LOGEMENTS ET LES LOCAUX D'ACTIS

Descrizione: Service d'entretien et de maintenance de robinetterie, des chauffe-eaux et des détecteurs avertisseurs de fumée (DAAF) dans les logements et les locaux d'Actis. Ce marché vise à assurer la maintenance préventive et corrective des équipements mentionnés, incluant les interventions urgentes et la gestion des risques liés à l'amiante et au plomb

Identificativo della procedura: 9b914cbe-87b0-4a7d-bf88-542d28729de5

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50500000 Servizi di riparazione e manutenzione di pompe, valvole, rubinetti, contenitori metallici e macchinari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50500000 Servizi di riparazione e manutenzione di pompe, valvole, rubinetti, contenitori metallici e macchinari

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le marché comporte une clause d'insertion

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

### 5. Lotto

---

### **5.1. Lotto: LOT-0000**

Titolo: SERVICE D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DE ROBINETTERIE, DES CHAUFFE-EAUX ET DES DAAF DANS LES LOGEMENTS ET LES LOCAUX D'ACTIS

Descrizione: Service d'entretien et de maintenance de robinetterie, des chauffe-eaux et des détecteurs avertisseurs de fumée (DAAF) dans les logements et les locaux d'Actis. Ce marché vise à assurer la maintenance préventive et corrective des équipements mentionnés, incluant les interventions urgentes et la gestion des risques liés à l'amiante et au plomb

Identificativo interno: S-PF-1869006

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50500000 Servizi di riparazione e manutenzione di pompe, valvole, rubinetti, contenitori metallici e macchinari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50500000 Servizi di riparazione e manutenzione di pompe, valvole, rubinetti, contenitori metallici e macchinari

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 25 Avenue de Constantine

Località: Grenoble

Codice postale: 38100

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 48 Mesi

#### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Reconductions de 12 mois chacune

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique de l'offre

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Critère environnemental

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

**Criterio:**

Tipo: Costo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1869006>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: AW Solutions

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1869006>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Grenoble

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Grenoble

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ACTIS OPH

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Grenoble

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 3A9ACD5B-B853-C2D3-A309F445C064FE8E

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefono: +33480041260

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: ACTIS OPH

Numero di registrazione: 91297

Indirizzo postale: 25 Avenue de Constantine

Località: Grenoble

Codice postale: 38100

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

Referente: DUPORT ROSAND Stéphane

E-mail: [marchespublics@actis.fr](mailto:marchespublics@actis.fr)

Telefono: (33)476204162

Indirizzo internet: <https://www.actis.fr/nous-decouvrir-actis-office-public-de-habitat/espace-pro-actis/>

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.info/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

### 8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: ACTIS OPH

Numero di registrazione: 3A9ACD7A-F60B-7034-2C4735E71D5FDDA9

Indirizzo postale: 25 Avenue de Constantine

Località: Grenoble

Codice postale: 38100

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: [marchespublics@actis.fr](mailto:marchespublics@actis.fr)

Telefono: 0476204162

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

### 8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Grenoble

Numero di registrazione: 3A9ACD88-D9C3-7405-74A0C86B8B930A98

Indirizzo postale: 2 Place de Verdun

Località: Grenoble

Codice postale: 38022

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia  
E-mail: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)  
Telefono: 0476429000  
Fax: 0476422269  
Indirizzo internet: <https://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0005**

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Grenoble  
Numero di registrazione: 3A9ACD97-D816-BEBE-E414C93941C55891  
Indirizzo postale: 2 Place de Verdun  
Località: Grenoble  
Codice postale: 38022  
Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)  
Paese: Francia  
E-mail: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)  
Telefono: 0476429000  
Fax: 0476422269  
Indirizzo internet: <https://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione di mediazione

**8.1. ORG-0006**

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Grenoble  
Numero di registrazione: 3A9ACDA6-B8D5-C035-69D21C10ADCC4754  
Indirizzo postale: 2 Place de Verdun  
Località: Grenoble  
Codice postale: 38022  
Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)  
Paese: Francia  
E-mail: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)  
Telefono: 0476429000  
Fax: 0476422269  
Indirizzo internet: <https://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: abd020f4-c256-4074-8cbc-17661171e119 - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 09/09/2026 13:10:01 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 623085-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 175/2026  
Data di pubblicazione: 10/09/2026