

623912-2026 - Gara

Francia – Servizi di assicurazione contro danni o perdite – Souscription et gestion du contrat d'assurance Dommages aux biens - SEMPI du Ponant

OJ S 175/2026 10/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SEMPI DU PONANT

E-mail: aude.donval@sempi.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Souscription et gestion du contrat d'assurance Dommages aux biens - SEMPI du Ponant

Descrizione: La consultation a pour objet la souscription et la gestion du contrat d'assurance Dommages aux biens de SEMPI du Ponant, agissant tant pour son compte que pour le compte de ses filiales. Le contrat a pour objet la réparation des dommages, dans les conditions prévues au contrat du titulaire, causés aux biens immobiliers et mobiliers garantis, ainsi que les dommages immatériels consécutifs. Le marché, non alloti, est constitué de deux parties : la partie 1 réservée aux prestations d'assurance, la partie 2 réservée aux prestations de gestion. Il prendra effet le 1er janvier 2027 pour une durée de 6 ans, avec possibilité de résiliation annuelle pour chacune des parties.

Identificativo della procedura: fb29b6f1-9ba7-4f9e-8218-f321eea52526

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: La consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert, définie aux articles L. 2124-2 et R. 2124-1 du Code de la commande publique, et soumise aux dispositions des articles R. 2124-2 et R. 2161-2 à 5 du même code. Il s'agit d'un marché ordinaire, non alloti, portant sur la souscription et la gestion du contrat d'assurance Dommages aux biens de SEMPI du Ponant et de ses filiales. Les règles complètes de la procédure (modalités de candidature et de remise des offres, critères de jugement des offres, délais) figurent dans le règlement de la consultation, disponible avec l'intégralité du dossier de consultation des entreprises sur www.bretagne-marchespublics.com.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 66515000 Servizi di assicurazione contro danni o perdite

Classificazione aggiuntiva (cpv): 66510000 Servizi assicurativi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Ensemble du patrimoine immobilier de SEMPI du Ponant et de ses filiales, situé sur le territoire de Brest Métropole

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Souscription et gestion du contrat d'assurance Dommages aux biens - SEMPI du Ponant

Descrizione: La consultation a pour objet la souscription et la gestion du contrat d'assurance Dommages aux biens de SEMPI du Ponant, agissant tant pour son compte que pour le compte de ses filiales. Le contrat a pour objet la réparation des dommages, dans les conditions prévues au contrat du titulaire, causés aux biens immobiliers et mobiliers garantis, ainsi que les dommages immatériels consécutifs. Il prendra effet le 1er janvier 2027 pour une durée de 6 ans, avec possibilité de résiliation annuelle pour chacune des parties.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 66515000 Servizi di assicurazione contro danni o perdite

Classificazione aggiuntiva (cpv): 66510000 Servizi assicurativi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le dossier de consultation prévoit le cas échéant des prestations supplémentaires éventuelles (PSE), auxquelles les candidats sont invités à répondre.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Ensemble du patrimoine immobilier de SEMPI du Ponant et de ses filiales, situé sur le territoire de Brest Métropole (cf. annexe Parc immobilier du dossier de consultation)

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 6 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix de l'offre

Descrizione: noté sur 6 points/20 selon la formule $N = 6 \times (\text{offre la plus basse}) / (\text{offre considérée})$

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité des garanties du contrat

Descrizione: jugée au regard des éléments renseignés dans le document " Points de contrôle et d'analyse " (rubrique " Précisions sur les garanties proposées par l'assureur ", sur 3 points /20) et par rapprochement des garanties entre le cahier des charges et les conditions de l'assureur (sur 4 points/20), ramené sur 7

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité des prestations de gestion

Descrizione: jugée au regard des éléments renseignés dans le document " Points de contrôle et d'analyse ", sur 6 points/20

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Responsabilité sociétale des entreprises (RSE)

Descrizione: jugée au regard des éléments renseignés dans le document " Points de contrôle et d'analyse ", sur 1 point/20

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: www.bretagne-marchespublics.com

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: www.bretagne-marchespublics.com

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Rennes

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMPI DU PONANT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Rennes

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SEMPI DU PONANT

Numero di registrazione: 78014463000081

Indirizzo postale: 40 Esplanade de la Fraternité

Località: Brest

Codice postale: 29200

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

E-mail: aude.donval@sempi.fr

Telefono: +33 785588859

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Rennes

Numero di registrazione: 173 500 059 00014

Indirizzo postale: 3 contour de la Motte

Località: Rennes

Codice postale: 35000

Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telefono: 02 23 21 28 28

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: DEMATIS

Numero di registrazione: 45072478600030

Località: Paris

Codice postale: 75015

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: contact@dematis.com

Telefono: +33 172365548

Indirizzo internet: www.dematis.com

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 92945ff8-7d0b-40cf-9416-b2a6482338fd - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/09/2026 12:20:04 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 623912-2026

Numero dell'edizione della GU S: 175/2026

Data di pubblicazione: 10/09/2026