

624014-2026 - Gara

Germania – Lavori di rustico – H 2026-20 Sanierung und Erweiterung der Realschule Gaggenau, Rohbauarbeiten

OJ S 175/2026 10/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Gaggenau

E-mail: vergabestelle@gaggenau.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: H 2026-20 Sanierung und Erweiterung der Realschule Gaggenau, Rohbauarbeiten

Descrizione: Leistung Rohbauarbeiten Erweiterung: 27 Stück Brunnengründung 22 m³

Fundamente 145 m³ Bodenplatten teilw. WU 380 m³ Ortbeton 110 m³ Ortbeton Decken 127 m²

Betonfertigteilwände 1 Stück Aufzugsunterfahrt Fertigteilelement 1.050 m² Schalung 40 to.

Bewehrung 460 m² Abdichtungsarbeiten 636 m² Dämmungsarbeiten 66 m² MW-Arbeiten 480

m³ Erdarbeiten 260 m Entwässerungsgrundleitungen 6 Stück Beton-Fertigschächte 320 m²

Abbrucharbeiten Wände/Decken Leistung Rohbauarbeiten Bestand: 16 to. Stahlbauarbeiten

144 m² Brandschutzarbeiten 51 m³ Abbrucharbeiten Wände/Decken 10 m² MW-Arbeiten 1 m³

Ortbeton 62 m² Schalung 8 to. Bewehrung 42 Stück Kernbohrungen Trockenbauarbeiten

Identificativo della procedura: 0732f0cd-1ac9-493e-8404-2116ef1a1684

Identificativo interno: H 2026-20

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rastatt (DE124)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Frode: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Corruzione: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Der Katalog der zwingenden Ausschlussgründe ergibt sich aus § 6e Abs. 1-5 VOB/A EU.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Insolvenza: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Amministrazione controllata: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Grave illecito professionale: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Ein Ausschluss kann gem. § 6e Abs. 6 VOB/A EU unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit erfolgen.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Rohbauarbeiten

Descrizione: Leistung Rohbauarbeiten Erweiterung: 27 Stück Brunnengründung 22 m³
Fundamente 145 m³ Bodenplatten teilw. WU 380 m³ Ortbeton 110 m³ Ortbeton Decken 127 m²
Betonfertigteilwände 1 Stück Aufzugsunterfahrt Fertigteilelement 1.050 m² Schalung 40 to.
Bewehrung 460 m² Abdichtungsarbeiten 636 m² Dämmungsarbeiten 66 m² MW-Arbeiten 480
m³ Erdarbeiten 260 m Entwässerungsgrundleitungen 6 Stück Beton-Fertigschächte 320 m²
Abbrucharbeiten Wände/Decken Leistung Rohbauarbeiten Bestand: 16 to. Stahlbauarbeiten
144 m² Brandschutzarbeiten 51 m³ Abbrucharbeiten Wände/Decken 10 m² MW-Arbeiten 1 m³
Ortbeton 62 m² Schalung 8 to. Bewehrung 42 Stück Kernbohrungen Trockenbauarbeiten
Identificativo interno: LOT-0001 H 2026-20 Sanierung und Erweiterung der Realschule
Gaggenau, Rohbauarbeiten

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Mühlstraße 25a

Località: Gaggenau

Codice postale: 756571

Suddivisione del paese (NUTS): Rastatt (DE124)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 09/11/2026

Data di fine durata: 22/09/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung ist mit der Angebotsabgabe eine Eigenerklärung abzugeben, ob das Unternehmen in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle eingetragen ist. Ferner sind Eigenerklärungen zur Prüfung des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen nach § 6e VOB/A-EU abzugeben (Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation; Angaben zu schweren Verfehlungen; Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung). Die Eignungsnachweise können durch Eintragungen in dem, den Ausschreibungsunterlagen beigefügten Formular „KEV 179 AngErg Eignung“, bzw. durch die Einheitliche Europäische Eigenerklärung erfolgen. Ferner können die Nachweise durch

Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten geführt werden. Auf Verlangen des Auftraggebers sind die entsprechenden Nachweise im Vergabeverfahren vorzulegen. Für Nachunternehmer sind ggf. gleiche Nachweise zu erbringen.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sind mit der Angebotsabgabe folgende Eigenerklärungen abzugeben: - Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen Die Eignungsnachweise können durch Eintragungen in dem, den Ausschreibungsunterlagen beigefügten Formular „KEV 179 AngErg Eignung“, bzw. durch die Einheitliche Europäische Eigenerklärung erfolgen. Ferner können die Nachweise durch Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten geführt werden. Auf Verlangen des Auftraggebers sind die entsprechenden Nachweise im Vergabeverfahren vorzulegen. Für Nachunternehmer sind ggf. gleiche Nachweise zu erbringen.

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Zum Nachweis der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit sind mit der Angebotsabgabe folgende Angaben zu machen: -Benennung von mindestens 3 Referenzen über die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. - Angaben, welche Teile des Auftrags unter Umständen als Unteraufträge vergeben werden sollen Auf Verlangen des Auftraggebers sind vorzulegen: -Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal Die Eignungsnachweise können durch Eintragungen in dem den Ausschreibungsunterlagen beigefügtem Formular „KEV 179 AngErg Eignung“ bzw. durch die Einheitliche Europäische Eigenerklärung erfolgen. Ferner können die Nachweise durch Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten geführt werden. Für Nachunternehmer sind ggf. gleiche Nachweise zu erbringen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: 100 % Preis

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E82887798>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E82887798>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Sicherheit für Vertragserfüllung: 5% der

Auftragssumme Sicherheit für Mängelansprüche: 3% der Abrechnungssumme

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Es gelten die Bestimmungen von § 16a VOB/A EU.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Elektronische Angebotseröffnung über Vergabepattform

Informazioni supplementari: Elektronische Angebotseröffnung über Vergabepattform

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Gaggenau

Numero di registrazione: Berichtseinheit-ID 00006909

Indirizzo postale: Hauptstr. 71

Località: Gaggenau

Codice postale: 76571

Suddivisione del paese (NUTS): Rastatt (DE124)

Paese: Germania

E-mail: vergabestelle@gaggenau.de

Telefono: 07225 962-0

Fax: +49 7225962377

Indirizzo internet: <https://www.gaggenau.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: Leitweg-ID 08-A9866-40

Indirizzo postale: Kapellenstraße 17

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76131

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefono: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f59ae077-3865-4755-abe6-f0c3b158607b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/09/2026 09:26:27 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 624014-2026

Numero dell'edizione della GU S: 175/2026

Data di pubblicazione: 10/09/2026