

624143-2026 - Gara

Norvegia – Lavori di costruzione – KK - Prequalification - 63242 New primary school, Omsundet.
OJ S 175/2026 10/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kristiansund kommune

E-mail: inger.aarsund@kristiansund.kommune.no

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: KK - Prequalification - 63242 New primary school, Omsundet.

Descrizione: Kristiansund municipality hereby invites tenderers to a competition for a turnkey contract for the construction of a new primary school for 400 pupils in Omsundet, Satisfactory school. The site is located between 20Th Form School in Tyrihaugen 2 and The R&B Hall in Godhaugen 20. The address for the new primary school will be Godhaugen 18. The engineering design area is 3,951 m² net function area. The procurement includes all works in connection with new buildings and outdoor areas. See the attached tender documentation for further information. The prequalification deadline is 7 October 2026.

Identificativo della procedura: 850fdec1-3d57-40ae-9b52-79f8d7488519

Identificativo interno: 26/06304

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: The procurement will be made in accordance with the Public Procurement Act of 17 June 2016 (LOA) and the public procurement regulations (henceforth referred to as FOA) parts I and III. Up to four tenderers who fulfil the qualification requirements will be invited to submit a tender. If more qualified tenderers are awarded than the number they would like to include in the competition, a selection will be made. See the attached tender documentation for further information.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici, 45214210 Lavori di costruzione di scuole elementari, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Godhaugen 18

Località: Frei

Codice postale: 6522

Suddivisione del paese (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Paese: Norvegia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 350 000 000,00 NOK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Procurement Regulations

Anskaffelsesforskriften - A new deadline is 7/10-26

Anskaffelsesforskriften - Added documents: II.00 Document overview of the tender

documentation. II.10 Part II - Contract documentation. Joint barracks and operations. III.94

Reference projects III.95 CV IV.13 Environmental follow-up plan (MOP) IV.13.08 Response to environmental management system IV.13.09 Self-declaration on environmental management

Anskaffelsesforskriften - New document uploaded - III.10 MAL - Solution proposal

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, by enforceable judgement been convicted of corruption by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Corruption as defined in Article 3 of the Convention on Combating Corruption, involving European Communities or European Union member states (EUT C 195 of 25.6.1997, s. 1), and in Article 2, point 1, in the Council's framework decision 2003/568/RIA of 22 July 2003 on combating corruption in the private sector (EUT L 192 of 31.7.2003, p. 54). This rejection reason also includes corruption as defined in national law for the contracting authority or supplier.

Frode: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted of fraud has been convicted of fraud by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Fraud included in Article 1 of the Convention on protection of the Financial Interests of the European Communities (EFT C 316 of 27.11.1995, p. 48).

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of money laundering or financing terrorism by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Money laundering or financing terrorism As defined in Article 1 of the European Parliament and Council Directive 2005/60/EF of 26 October 2005 on preventive measures against the use of the financial system for money laundering and financing terrorism (EUT L 309 of 25.11.2005, p. 15).

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted verdict of participation in a criminal organisation by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies?

Participation in a criminal organisation as defined in Article 2 of the Council's framework decision 2008/841/RIA of 24 October 2008 on control of organised crime (EUT L 300 of 11.11.2008, p. 42)

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body, or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of acts of terrorism or criminal acts connected to terrorist activities by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set directly in the judgement that still applies? Acts of terrorism or criminal acts relating to terrorist activity as defined in Article 1 and 3 of the Council's framework decision 2002/475/RIA of 13 June 2002 on combating terrorism (EFT L 164, of 22.6.2002, p. 3). This rejection reason also includes incitement to, participation or attempts to commit such actions as included in Article 4 in the mentioned framework decision.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of child labour and other forms of human trafficking by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Child labour and other forms of human trafficking as defined in Article 2 of the European Parliament and council directive 2011/36/EU of 5. April 2011 on the prevention and control of human trafficking and the protection of its victims and for compensation of the Council's framework decision 2002/629/RIA (EUT L 101 of 15.4.2011, p. 1).

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Is the tenderer aware of breaches of environmental provisions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Is the tenderer aware of breaches of provisions on working conditions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Is the tenderer aware of breaches of provisions on social conditions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Has the tenderer entered into agreement(s) with other tenderers with the intention of turning the competition?

Grave illecito professionale: Has the tenderer committed serious errors in professional practice? If relevant, see the definitions in national law, the relevant notice or procurement documents.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Have the tenderer: a) given grossly incorrect information when notifying the information required to verify that there is no basis for rejection, or of the qualification requirements being met, b) failed to provide such information, c) subject to immediately submitting the supporting documents requested by the Contracting Authority, or d) improperly affecting the Contracting Authority's decision process to acquire confidential information that could give this an unlawful advantage in connection with competition, or negligently has given misleading information that can have a significant influence on decisions on rejection, selection or award?

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Are tenderers aware of a conflict of interest as stated in national law, the relevant notice or procurement documents?

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Has the tenderer or an entity associated with the supplier advised the contracting authority or in another way been involved in the planning of the competition?

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Has the tenderer committed significant breaches of contract in connection with the fulfilment of a previous public contract, a previous contract with a public contracting authority or a previous concession contract, where the breach has led to the cancellation of the contract, compensation or other similar sanctions?

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: The contracting authority shall state that in Norway there are national rejection reasons. These shall be described in the procurement documents. Tenderers must respond to whether they are in one or more of the situations described in the national rejection reasons. Will the purely national rejection reasons, as stated in the relevant notice or in the procurement documents, apply?

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Have tenderers failed to fulfil all their social security obligations in the country where they are established and in their member state, if this is a different country than what he is established in?

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Has the tenderer not fulfilled his tax and duty obligations in the country in which he is established, and in the contracting authority's member state, if this is a different country than what he is established in?

Cessazione di attività: Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

Fallimento: Is the tenderer in a bankruptcy situation? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

Concordato preventivo con i creditori: Is the supplier in a situation where he has been forced debt arrangement? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

Insolvenza: Is the tenderer in an insolvency situation? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

Amministrazione controllata: Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Is the supplier in a situation where he has been forced debt arrangement? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: KK - Prequalification - 63242 New primary school, Omsundet.

Descrizione: Kristiansund municipality hereby invites tenderers to a competition for a turnkey contract for the construction of a new primary school for 400 pupils in Omsundet, Satisfactory school. The site is located between 20Th Form School in Tyrihaugen 2 and The R&B Hall in Godhaugen 20. The address for the new primary school will be Godhaugen 18. The engineering design area is 3,951 m² net function area. The procurement includes all works in connection with new buildings and outdoor areas. See the attached tender documentation for further information. The prequalification deadline is 7 October 2026.

Identificativo interno: 26/06304

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici, 45214210 Lavori di costruzione di scuole elementari, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Godhaugen 18

Località: Frei

Codice postale: 6522

Suddivisione del paese (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 350 000 000,00 NOK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Tenderers shall have experience from a minimum of three equivalent assignments carried out during the last six years. Equivalent means assignments of approximately the same complexity and extent, where the tenderer has been a turnkey contractor or collaboration supplier with responsibility for both engineering design and execution. At least one of the reference projects shall be a school with the accompanying outside area for more than 150 pupils. Documentation requirement: An overview and description of a minimum of three and a maximum of five of the most relevant assignments carried out in the last six years. Completed in document III.94 Reference projects. The description shall include, among other things; main features of the assignment, type of contract, area, number of pupils, the assignment's value, date and recipient (name, telephone

number and e-mail address). Document requirement: Completed form III.94 Reference projects with a description on the 1 A4 side per project.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Offered PRO ARK - Architect: ARK shall have been pro ark for at least two completed teaching buildings, carried out in the last 10 years. ARK shall fulfil the requirements for certification in accordance with CASE 10 as PRO ARK in enterprise classification 3.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Offered LARK - Landscape Architect: LARK shall have been PRO LARK for outdoor areas for at least two completed educational buildings in the last ten years. PRO LARK shall fulfil the requirements for certification in accordance with CASE 10 as PRO LARK in development class 3. Documentation: An overview of maximum five (5) of the most relevant assignments carried out in the last ten years. Documentation in accordance with the requirements in SAK10 for PRO LARK at 3.00. Completed form III.95 CV and III.94 Reference projects.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Offered project manager: At least 5 years experience from two or more of the following areas: Project manager, site manager, construction manager, engineering design manager, consulting engineer or other relevant experience. Project manager for at least one facility of an equivalent size or complexity, within the last 5 years. Documentation: Completed form III.95 CV and III.94 Reference projects.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: The offered ITB Technical Coordinator: Minimum education level c) in accordance with CASE 10 within electro, automation, HVAC or equivalent. At least 5 years experience as an ITB Coordinator or technical system coordinator. Experience with: • technical interface (HVAC, electro, automation) • Trial operation and function testing. Documentation: Completed form III.95 CV and III.94 Reference projects.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 4

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Solution proposal

Descrizione: Solution proposal
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 60
Criterio:
Tipo: Costo
Nome: Price
Descrizione: Price
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 02/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/289010348.aspx>
Canale di comunicazione ad hoc:
Nome: Mercell

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 16/10/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/289010348.aspx>
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 07/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Nordmøre og Romsdal tingrett
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Kristiansund kommune
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Kristiansund kommune
Organizzazione che tratta le offerte: Kristiansund kommune

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Kristiansund kommune
Numero di registrazione: 991891919
Indirizzo postale: Kaibakken 2
Località: KRISTIANSUND N
Codice postale: 6509
Suddivisione del paese (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)
Paese: Norvegia
Referente: Inger Aarsund
E-mail: inger.aarsund@kristiansund.kommune.no
Telefono: +47 71574000
Indirizzo internet: <http://www.kristiansund.kommune.no>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Nordmøre og Romsdal tingrett
Numero di registrazione: 935365120
Servizio: Kristiansund kommune
Indirizzo postale: Storgata 43
Località: KRISTIANSUND N
Codice postale: 6501
Suddivisione del paese (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)
Paese: Norvegia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

d5980b70-a4d1-4f1b-92b4-af8351ea6a7a-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 438a866d-3a76-4dc3-a987-3eb3a0a5c1c5 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/09/2026 06:41:44 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 09/09/2026 06:42:03 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 624143-2026

Numero dell'edizione della GU S: 175/2026

Data di pubblicazione: 10/09/2026