

**Germania – Altri servizi di comunità, sociali e personali – Universität zu Köln -
Hausmeisterdienstleistungen
OJ S 202/2024 16/10/2024
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

E-mail: vergabestelle@verw.uni-koeln.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Universität zu Köln - Hausmeisterdienstleistungen

Descrizione: Die Universität zu Köln (ohne Klinikum) betreibt aktuell ca. 170 eigene und angemietete Gebäude. Für diese Gebäude benötigt sie personelle Ergänzungen im Bereich Hausmeisterdienste. Es wird ein Vertrag über 24 Monate geschlossen mit sechsmaliger Verlängerungsoption von jeweils 12 Monaten.

Identificativo della procedura: 20e197d9-0805-4423-9141-2b6957b99eab

Identificativo interno: 2024_64_0104

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98000000 Altri servizi di comunità, sociali e personali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Bekanntmachungs-ID: CXS0Y4CY17WFK9M Keine

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Fallimento: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Corruzione: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Concordato preventivo con i creditori: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Frode: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Insolvenza: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Amministrazione controllata: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Colpevole di false dichiarazioni, non è stato in grado di fornire i documenti richiesti e ha ottenuto informazioni riservate relative a tale procedura.: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Gravi illeciti professionali: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Pagamento dei contributi di sicurezza sociale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Cessazione di attività: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Pagamento di imposte: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Universität zu Köln - Hausmeisterdienstleistungen

Descrizione: Die Universität zu Köln (ohne Klinikum) betreibt aktuell ca. 170 eigene und angemietete Gebäude. Für diese Gebäude benötigt sie personelle Ergänzungen im Bereich Hausmeisterdienste. Es wird ein Vertrag über 24 Monate geschlossen mit sechsmaliger Verlängerungsoption von jeweils 12 Monaten.

Identificativo interno: 2024_64_0104

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98000000 Altri servizi di comunità, sociali e personali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2025

Data di fine durata: 31/12/2032

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 6

Il committente si riserva il diritto di effettuare ulteriori acquisti dall'appaltatore, come qui descritto: sechsmal 12 Monate Verlängerung möglich

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Descrizione: Mitte 2032

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders geeignet für:selbst# Keine

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Nome: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Descrizione: Einzureichende Unterlagen: - Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse mit Angabe der Anzahl der versicherten Personen von der Krankenkasse, bei der die meisten MitarbeiterInnen versichert sind.

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Nome: Eignung zur Berufsausübung

Descrizione: Einzureichende Unterlagen: - Gewerbeanmeldung und Eintrag in das Handelsregister (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nachweis über Gewerbeanmeldung und Eintrag in das Handelsregister

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Nome: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Descrizione: Einzureichende Unterlagen: - Angabe von Referenzen (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe von 3 Referenzen von vergleichbaren Leistungen im Zeitraum vom 01.09.2021 bis 31.08.2024, zum Vergabeverfahren 2024_64_0104. Die Referenzen sollen sich ausschließlich auf Auftraggeber konzentrieren, die dem öffentlichen Dienst zuzurechnen sind und einer anderen Hochschule oder einer hochschulähnlichen Einrichtung zuzuordnen sind.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100,00

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 13/11/2024 23:59:00 (UTC+1) Central European Time, Western European Summer Time

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CY17WFK9M/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CY17WFK9M>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CY17WFK9M>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/11/2024 12:00:00 (UTC+1) Central European Time, Western European Summer Time

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 99 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV können fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen vervollständigt oder korrigiert werden.

Fehlende oder unvollständige leistungsbezogenen Unterlagen können auch nachgereicht oder vervollständigt werden. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/11/2024 12:00:00 (UTC+1) Central European Time, Western European Summer Time

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Einzureichende Unterlagen: - Betriebshaftpflicht (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Der Bieter verpflichtet sich, die Deckungssummen zum Auftragsbeginn stellen zu können. - für Personen- und Sachschäden mindestens 5.000.000 EUR - für Vermögensschäden mindestens 2.500.000 EUR
EUREUREEEEEUR@EUR - für Tätigkeitsschäden mindestens 2.500.000,00 EUR - für das Abhandenkommen von Schlüsseln und Codekarten 150.000,00 EUR - für Schäden aus Verletzung des Datenschutzes 650.000,00 EUR - für Umwelthaftpflichtschäden 2.500.000,00 EUR

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Numero di registrazione: 05315-06008-84

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Referente: Abteilung 64 - Einkauf

E-mail: vergabestelle@verw.uni-koeln.de

Telefono: +49 2214700

Indirizzo internet: <https://www.vergabe.nrw.de/>

Profilo del committente: <https://www.vergabe.nrw.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Numero di registrazione: 05315-06008-84

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923
Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Paese: Germania
Referente: Abteilung 64 - Einkauf
E-mail: vergabestelle@verw.uni-koeln.de
Telefono: +49 2214700

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln
Numero di registrazione: 05315-03002-81
Indirizzo postale: Zeughausstr. 2-10
Località: Köln
Codice postale: 50667
Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Paese: Germania
E-mail: VKRheinland@bezregkoeln.nrw.de
Telefono: +49 2211473045
Fax: +49 2211472889

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf
Numero di registrazione: 05315-06008-84
Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz
Località: Köln
Codice postale: 50923
Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Paese: Germania
Referente: Abteilung 64 - Einkauf
E-mail: vergabestelle@verw.uni-koeln.de
Telefono: +49 2214700

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Identificativo/versione dell'avviso: ddf07623-7496-45e2-9cd2-4ad737b0c9a5 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/10/2024 16:41:14 (UTC+2) Eastern European Time,
Central European Summer Time

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 624642-2024

Numero dell'edizione della GU S: 202/2024

Data di pubblicazione: 16/10/2024