

624715-2026 - Gara

Lettonia – Lavori di costruzione – Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam “Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku”

OJ S 175/2026 10/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori - Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SIA "LIEPĀJAS RAS"

E-mail: birojs@liepajasras.lv

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam “Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku”

Descrizione: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam “Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku”

Identificativo della procedura: a17226fe-7330-4ec8-a4d9-acd1c160497a

Identificativo interno: LRAS 2026/10

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45111100

Lavori di demolizione, 45421130 Installazione di porte e finestre, 45231300 Lavori di costruzione di condotte idriche e fognarie, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45332000 Lavori di installazione di impianti idraulici e di evacuazione delle acque residue, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kīvītes, Grobiņas pagasts

Località: Dienvidkurzemes novads

Codice postale: LV-3430

Suddivisione del paese (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Paese: Lettonia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam "Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku"

Descrizione: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam "Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku"

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45111100 Lavori di demolizione, 45421130 Installazione di porte e finestre, 45231300 Lavori di costruzione di condotte idriche e fognarie, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45332000 Lavori di installazione di impianti idraulici e di evacuazione delle acque residue, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kīvītes, Grobiņas pagasts

Località: Dienvidkurzemes novads

Codice postale: LV-3430

Suddivisione del paese (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Paese: Lettonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 11 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 8d3f7700-49ef-4309-93f1-6a001a5c368f-01

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Piedāvātā cena

Descrizione: A = Azem / Apied x N (Azem – viszemākā piedāvātā cena; Apied – vērtējamā piedāvājuma cena; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība). Pretendentiem piešķirtais punktu skaits var būt vienāds.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 95

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Būvprojekta vadītāja pieredze

Descrizione: Nolikuma 3.11.1. punktā prasītajam speciālistam (Būvprojekta vadītājs, kurš ir sertificēts arhitekts), iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā* ir pieredze vismaz 1 (viena) līdzīga** ēku būvprojekta izstrādē. 5 – maksimālais punktu skaits šajā kritērijā. Punktu skaits tiek piešķirts, ja piedāvājumā izpildās minētā prasība. Ja attiecīgajam speciālistam nav B kritērijam atbilstoša pieredze būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē, pretendents šajā kritērijā saņem 0 punktus. Pretendentiem piešķirtais punktu skaits var būt vienāds.*Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā izstrādātu būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi tiks atzīta būvniecības ieceres dokumentācija, kas laika posmā no 2021.gada 1.janvāra līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai pabeigta tādējādi, ka nav šķēršļu uzsākt būvdarbu veikšanu atbilstoši konkrētajai būvniecības ieceres dokumentācijai (piemēram, akceptēta attiecīgajā būvvaldē). ** Par līdzīgu līgumu Komisija atzīs biroju ēkas vai dzīvojamās ēkas, vai viesnīcu un tām līdzīga lietojuma ēkas, vai ēkas, kas paredzēta plašizklaides pasākumiem, izglītības, slimnīcu vai veselības aprūpes iestāžu vajadzībām, jaunbūves vai pārbūves projekta līgumu ar projektējamo telpu platību vismaz 150 m2.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/179463>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/179463>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: lettone

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Piedāvājuma nodrošinājums ir noteiktās naudas summas iemaksa pasūtītāja norādītajā kontā, bankas garantija vai apdrošināšana par nolikumā noteikto naudas summu.

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Accordo finanziario: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazioni sui termini per il riesame: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 14/09/2026

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SIA "LIEPĀJAS RAS"

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SIA "LIEPĀJAS RAS"

Numero di registrazione: 42103023090

Indirizzo postale: Kīvētes, Grobiņas pagasts

Località: Dienvidkurzemes novads

Codice postale: LV-3430

Suddivisione del paese (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Paese: Lettonia

Referente: SIA LIEPĀJAS RAS

E-mail: birojs@liepajasras.lv

Telefono: +37129449779

Indirizzo internet: <https://liepajasras.lv/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numero di registrazione: 90001263305

Indirizzo postale: Smilšu iela 1

Località: Rīga

Codice postale: LV-1919

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV00A)

Paese: Lettonia

Referente: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefono: +37122416641

Indirizzo internet: <https://www.iub.gov.lv>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

8cca7735-4382-44fd-ae91-1ac55e436508-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Tiek atjaunoti/pagarināti pieteikumu/piedāvājumu iesniegšanas termiņi

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e26c8c56-1991-40cb-a819-d7d03ce15113 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/09/2026 16:04:47 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 08/09/2026 16:04:47 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: lettone

Numero di pubblicazione dell'avviso: 624715-2026

Numero dell'edizione della GU S: 175/2026

Data di pubblicazione: 10/09/2026