

625470-2026 - Gara

Irlanda – Servizi di consulenza in ingegneria strutturale – Osmond House - Civil and Structural Consultancy Services and PSDP Services

OJ S 175/2026 10/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Office of Public Works (OPW)

E-mail: Info@opw.ie

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Osmond House - Civil and Structural Consultancy Services and PSDP Services

Descrizione: The OPW owns Osmond House, an office building built during the 1970's.

Originally four storeys, a fifth floor and two wings were added in the 1990's. An opportunity now exists to appraise this building with a view to carrying out a construction project that will maximize the asset's value in line with environmental best practice, office standards, urban design objectives, all to a high level of architectural quality. This project is to be executed from feasibility to completion in stages as a number of individual projects. The first project is Stage (i) Feasibility Study/Preliminary Report

Identificativo della procedura: ffd5ad37-b808-434e-9be1-b0ce1c6faa58

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71312000 Servizi di consulenza in ingegneria strutturale

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71311000 Servizi di consulenza in ingegneria civile

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Dublin

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Osmond House - Civil and Structural Consultancy Services and PSDP Services

Descrizione: The OPW owns Osmond House, an office building built during the 1970's.

Originally four storeys, a fifth floor and two wings were added in the 1990's. An opportunity now exists to appraise this building with a view to carrying out a construction project that will maximize the asset's value in line with environmental best practice, office standards, urban design objectives, all to a high level of architectural quality. This project is to be executed from feasibility to completion in stages as a number of individual projects. The first project is Stage (i) Feasibility Study/Preliminary Report

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71312000 Servizi di consulenza in ingegneria strutturale

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71311000 Servizi di consulenza in ingegneria civile

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Dublin

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficialmente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 28/09/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9016958>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9016958>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 12/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luoogo: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9016958>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Office of Public Works (OPW)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Office of Public Works (OPW)

Organizzazione che tratta le offerte: Office of Public Works (OPW)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Office of Public Works (OPW)

Numero di registrazione: 2109

Indirizzo postale: Jonathan Swift Street

Località: Trim

Codice postale: C15 NX36

Suddivisione del paese (NUTS): Mid-East (IE062)

Paese: Irlanda

E-mail: Info@opw.ie

Telefono: +353 46 942 2000

Indirizzo internet: <https://www.gov.ie/en/organisation/office-of-public-works/>

Profilo del committente: <https://www.gov.ie/en/organisation/office-of-public-works/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: The High Court of Ireland

Numero di registrazione: The High Court of Ireland

Servizio: The High Court of Ireland

Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Località: Dublin

Codice postale: D07 WDX8

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.

Numero di registrazione: 002024901000

Servizio: European Dynamics S.A.

Località: Athens

Codice postale: 15125

Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Paese: Grecia

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d1021c50-2f4d-4e1c-a225-4dd5908c03b2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/09/2026 16:21:56 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 625470-2026

Numero dell'edizione della GU S: 175/2026

Data di pubblicazione: 10/09/2026