

626836-2026 - Gara

Polonia – Servizi di pulizia di edifici – Kompleksowa usługa utrzymania czystości w budynkach ZUW w Szczecinie i Koszalinie oraz w pomieszczeniach na przejściach granicznych wraz z terenami do nich przyległych

OJ S 176/2026 11/09/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

E-mail: bl@zuw.szczecin.pl

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Kompleksowa usługa utrzymania czystości w budynkach ZUW w Szczecinie i Koszalinie oraz w pomieszczeniach na przejściach granicznych wraz z terenami do nich przyległych

Descrizione: 1.Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa sprzątania i utrzymania ciągłej czystości w porze dziennej w pomieszczeniach biurowych, pomieszczeniach sanitarnych i ciągach komunikacyjnych: w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, w budynku Delegatury Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie, oraz w pomieszczeniach wynajmowanych przez Wojewodę Zachodniopomorskiego na potrzeby służb granicznych funkcjonujących w przejściach granicznych Szczecin – Port i Świnoujście wraz z terenami przyległymi do tych budynków. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący załączniki nr: 8A i 8B i 8C i 8D do SWZ. 2.Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277) obejmują następujące rodzaje czynności: 1)wykonywanie manualnych czynności sprzątania w budynkach jak: mycie podłóg, zamywanie podłóg, odkurzanie wykładzin, mycie toalet, mycie okien, wymiana papieru toaletowego, zakładanie worków na śmieci, uzupełnianie mydła w dozownikach, itp.; 2)prowadzenie ewidencji w zakresie kontroli czystości toalet, zgłaszanie wszelkich usterek technicznych wymagających napraw; 3) sprzątanie – zamywanie/odśnieżanie terenów zewnętrznych do budynku oraz usuwanie nieczystości z terenach przyległych do budynków. 3.Zamawiający określa dodatkowe wymagania związane z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 lit. e) ustawy PZP. 4.Zamawiający wymaga, aby do realizacji zamówienia były zatrudnione, co najmniej: 2 osoby niepełnosprawne na podstawie umów o pracę, przez cały okres świadczenia usługi dla części I i dla części II; 1 osobę niepełnosprawną na podstawie umów o pracę, przez cały okres świadczenia usługi dla części III i dla części IV. 5.Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy

oraz zasady dokumentowania zatrudnienia osób niepełnosprawnych na podstawie umowy o prace oraz kontrolowanie tego obowiązku przez Zamawiającego i przewidziane z tego tytułu sankcje określone są we wzorze umowy stanowiącym załączniki nr 7A i nr 7B i nr 7C i nr 7D do SWZ (odpowiednio dla danej części zamówienia).

Identificativo della procedura: d3e31dcf-c6c2-41a1-bc6e-836dc1ae482e

Identificativo interno: L-1.272.23.2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade, 90620000 Servizi di sgombero neve

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Miejsce realizacji zamówienia: dla części I Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie, dla części II Delegatura ZUW Szczecin w Koszalinie, dla części III pomieszczenia wynajmowane przez Wojewodę Zachodniopomorskiego na potrzeby służb granicznych funkcjonujących w przejściu granicznym Szczecin Port, dla części IV pomieszczenia wynajmowane przez Wojewodę Zachodniopomorskiego na potrzeby służb granicznych funkcjonujących w przejściu granicznym Świnoujście.

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Jeżeli procedura zostanie anulowana lub zakończy się niepowodzeniem, zostanie wznowiona. Oświadczenia i dokumenty wymagane w postępowaniu zostały określone w rozdziale X pkt 13 oraz rozdziale XIV pkt 3 SWZ. 1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium. 2. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. 4. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie art. 95 ustawy Pzp. 5. Zamawiający przewiduje wymagania w zakresie zatrudniania osób, o których mowa w art. 96 ustawy Pzp. 6. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia, o których mowa w art. 60 i art. 121 ustawy Pzp. 7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki. 8. Zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia z postępowania i podmiotowe środki dowodowe określone w rozdziale IX i X SWZ. 9. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 139 ustawy PZP, tj. najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 10. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, 4 i 7 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy PZP lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 7 ustawy PZP, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 ustawy PZP. 11. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w Rozdziale X ust. 3 Specyfikacji Warunków Zamówienia. 12. Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć dokumenty, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 i 2 Specyfikacji Warunków Zamówienia. 13. Oświadczenie JEDZ,

stanowi podmiotowy środek dowodowy w myśl art. 127 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP w zakresie następujących podstaw wykluczenia z postępowania: 1) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP; 2) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP dotyczącym orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego; 3) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP dotyczącym zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji; 4) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP; 5) art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP. 14. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, składa odpowiednie dokumenty wymienione w rozdz. X SWZ. 15. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie jest Wojewoda Zachodniopomorski. Dokładne informacje dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych znajdują się z Rozdziale II Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Dyrektywa 2014/24/UE - Właściwe prawo transgraniczne - art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576, art. 7 ust. 1 ustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Amministrazione controllata: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp

Cessazione di attività: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp

Corruzione: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Frode: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Insolvenza: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: art. 108 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: art. 108 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i pkt 4 ustawy Pzp

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: art. 109 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp

Partecipazione a un'organizzazione criminale: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp

Concordato preventivo con i creditori: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Kompleksowa usługa sprzątania w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu

Wojewódzkiego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 4 oraz terenów przyległych

Descrizione: Kompleksowa usługa sprzątania i utrzymania ciągłej czystości w porze dziennej w pomieszczeniach biurowych, pomieszczeniach sanitarnych i ciągach komunikacyjnych w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 4 oraz terenów przyległych do tych budynków, zgodnie z warunkami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade, 90620000 Servizi di sgombero neve

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Wały Chrobrego 4

Località: Szczecin

Codice postale: 70-502

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

Programma dei fondi UE: Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) (2021/2027)

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa Nazwa:

doświadczenie Opis: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że posiada doświadczenie w postaci należytego wykonania usług, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również należyte wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 świadczenia (trwającego minimum 6 miesięcy) polegającego na świadczeniu usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach użyteczności publicznej: a) dla części I - o powierzchni min. 7 000 m², lub więcej niż jedno świadczenie (umowę), których przedmiotem była (jest) usługa sprzątania pomieszczeń w obiekcie (obiektach) użyteczności publicznej, z których wynikać będzie, że we wspólnym okresie 6 miesięcy realizowano przedmiotowe usługi w pomieszczeniach o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 7 000 m².

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena

Descrizione: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty jedynym kryterium oceny ofert będzie cena ofertowa

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert rozdział XIX SWZ.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://zuw.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://zuw.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Zgodnie z zapisami rozdziału XXIII SWZ

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

Organizzazione che tratta le offerte: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Kompleksowa usługa sprzątania w budynku Delegatury Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie przy ul. Władysława Andersa 34 oraz terenów przyległych

Descrizione: Kompleksowa usługa sprzątania i utrzymania ciągłej czystości w porze dziennej w pomieszczeniach biurowych, pomieszczeniach sanitarnych i ciągach komunikacyjnych w budynku Delegatury Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie przy ul. Władysława Andersa 34 oraz terenów przyległych, zgodnie z warunkami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade, 90620000 Servizi di sgombero neve

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Koszaliński (PL426)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa Nazwa: doświadczenie Opis: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada doświadczenie w postaci należytego wykonania usług, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również należycie wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 świadczenia (trwającego minimum 6 miesięcy) polegającego na świadczeniu usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach użyteczności publicznej: dla części II – o powierzchni min. 7 000 m², lub więcej niż jedno świadczenie (umowę), których przedmiotem była (jest) usługa sprzątania pomieszczeń w obiekcie (obiektach) użyteczności publicznej, z których wynikać będzie, że we wspólnym okresie 6 miesięcy realizowano przedmiotowe usługi w pomieszczeniach o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 7 000 m².

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena

Descrizione: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty jedynym kryterium oceny ofert będzie cena ofertowa

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://zuw.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://zuw.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Zgodnie z zapisami rozdziału XXIII SWZ

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

Organizzazione che tratta le offerte: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Kompleksowa usługa sprzątania w budynkach użytkowanych przez służby graniczne funkcjonujące na przejściach granicznych oraz utrzymanie powierzchni zewnętrznych w morskich przejściach granicznych Szczecinie Porcie

Descrizione: Kompleksowa usługa sprzątania i utrzymania ciągłej czystości w porze dziennej w pomieszczeniach biurowych, pomieszczeniach sanitarnych i ciągach komunikacyjnych w budynkach użytkowanych przez służby graniczne funkcjonujące na przejściach granicznych oraz utrzymanie powierzchni zewnętrznych w morskich przejściach granicznych Szczecinie Porcie, zgodnie z warunkami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 11 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa Nazwa: doświadczenie Opis: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada doświadczenie w postaci należytego wykonania usług, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również należyte wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 świadczenia (trwającego minimum 6 miesięcy) polegającego na świadczeniu usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach użyteczności publicznej: dla części III – o powierzchni min. 4 000 m², lub więcej niż jedno świadczenie (umowę), których przedmiotem była (jest) usługa sprzątania pomieszczeń w obiekcie (obiektach) użyteczności publicznej, z których wynikać będzie, że we wspólnym okresie 6 miesięcy realizowano przedmiotowe usługi w pomieszczeniach o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 4 000 m².

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena

Descrizione: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty jedynym kryterium oceny ofert będzie cena ofertowa

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://zuw.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://zuw.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Zgodnie z zapisami rozdziału XXIII SWZ

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara:

Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

Organizzazione che tratta le offerte: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Kompleksowa usługa sprzątania w budynkach użytkowanych przez służby graniczne funkcjonujące na przejściach granicznych oraz utrzymanie powierzchni zewnętrznych w morskim przejściu granicznym Świnoujście

Descrizione: Kompleksowa usługa sprzątania i utrzymania ciągłej czystości w porze dziennej w pomieszczeniach biurowych, pomieszczeniach sanitarnych i ciągach komunikacyjnych w budynkach użytkowanych przez służby graniczne funkcjonujące na przejściach granicznych oraz utrzymanie powierzchni zewnętrznych w morskim przejściu granicznym Świnoujście, zgodnie z warunkami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade, 90620000 Servizi di sgombero neve

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Szczeciński (PL428)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 11 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa Nazwa: doświadczenie Opis: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada doświadczenie w postaci należytego wykonania usług, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również należycie wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 świadczenia (trwającego minimum 6 miesięcy) polegającego na świadczeniu usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach użyteczności publicznej: dla części IV – o powierzchni min. 4 000 m², lub więcej niż jedno świadczenie (umowę), których przedmiotem była (jest) usługa sprzątania pomieszczeń w obiekcie (obiektach) użyteczności publicznej, z których wynikać będzie, że we wspólnym okresie 6 miesięcy realizowano przedmiotowe usługi w pomieszczeniach o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 4 000 m².

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena

Descrizione: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty jedynym kryterium oceny ofert będzie cena ofertowa

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://zuw.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://zuw.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://zuw.eb2b.com.pl>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Zgodnie z zapisami rozdziału XXIII SWZ

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

Organizzazione che tratta le offerte: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

Numero di registrazione: NIP: 8511021591

Numero di registrazione: REGON: 000514354

Indirizzo postale: ul. Wały Chrobrego 4 bl@zuw.szczecin.pl

Località: Szczecin

Codice postale: 70-502

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Paese: Polonia

E-mail: bl@zuw.szczecin.pl

Telefono: 914303439

Indirizzo internet: www.szczecin.uw.gov.pl

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: REGON 010828091

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: 2245878 01

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

581d1b78-3dcc-41cc-a6b0-03241d208807-02

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

zmiana okresu obowiązywania dla części III i IV z 10 miesięcy na 11 miesięcy zmiana terminu składania i otwarcia ofert z dnia 14.09.2026 r. na dzień 16.09.2026 r.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: zmiana okresu obowiązywania dla części III i IV z 10 miesięcy na 11 miesięcy

I documenti di gara sono stati modificati il: 10/09/2026

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: zmiana terminu składania i otwarcia ofert z dnia 14.09.2026 r. na dzień 16.09.2026 r.

I documenti di gara sono stati modificati il: 10/09/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ca642867-d0c7-4007-97df-9782600b539c - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/09/2026 13:51:45 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 626836-2026

Numero dell'edizione della GU S: 176/2026

Data di pubblicazione: 11/09/2026