

627188-2026 - Gara

Polonia – Servizi di pulizia – Sprzątanie i utrzymanie czystości w budynku Sądu Okręgowego w Piotrkowie Trybunalskim w 2027 roku.

OJ S 176/2026 11/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Sąd Okręgowy w Piotrkowie Trybunalskim

E-mail: zp@piotrkow-tryb.so.gov.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Ordine pubblico e sicurezza

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Sprzątanie i utrzymanie czystości w budynku Sądu Okręgowego w Piotrkowie Trybunalskim w 2027 roku.

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest: 1. Sprzątanie pokoi biurowych oraz innych pomieszczeń wewnętrznych w budynku Sądu Okręgowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Słowackiego 5, składających się z przyziemia, parteru i trzech pięter (stary budynek).

Całkowita powierzchnia budynku przeznaczona do sprzątania wynosi ok. 6 766 m². Zakres i godziny, w których zamówienie będzie wykonywane : a) codziennie od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy w godzinach 12.00 - 18.00 sprzątaniem będą objęte pomieszczenia komunikacyjne, sanitarne, sale rozpraw o łącznej powierzchni ok. 3340 m², b) codziennie od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy w godzinach 07.30 - 15.30 sprzątaniem będą objęte pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni ok. 3435 m², c) codziennie od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy w godzinach 07.30 - 15.30 odbywać się będzie świadczenie usługi tzw. serwisu dziennego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 4 do SWZ. 2. Mycie okien i windy: a) Powierzchnia dwustronna okien wynosi ok. 3.340 m². Zamawiający wymaga ręcznego mycia okien. b) Powierzchnia jednostronna szybu windy (mycie zewnętrzne) wynosi ok. 130 m². c) Wewnętrzne mycie drzwi windy. 3. Sprzątanie placu (w tym również wnęk okiennych w przyziemiu) od strony ul. Słowackiego wraz z przyległym chodnikiem przy ul. Słowackiego (1m od ogrodzenia x 60m, w tym również wnęk okiennych) oraz parkingu od strony ul. Toruńskiej wraz z patio i chodnikiem przy ulicy Toruńskiej (cały chodnik 50m x 1,5m). Zakres i godziny, w których zamówienie będzie wykonywane : a) sprzątanie codziennie od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy w godzinach 7.00 – 11.00 (zamiatanie, opróżnienie koszy itd.)

Identificativo della procedura: d37b63eb-cadc-48c7-b4e1-e11a3afba403

Identificativo interno: INW.261.9.2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ul. J. Słowackiego 5
Località: Piotrków Trybunalski
Codice postale: 97-300
Suddivisione del paese (NUTS): Piotrkowski (PL713)
Paese: Polonia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 569 105,69 PLN

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE
ustawa z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793) - art. 132

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Sprzątanie i utrzymanie czystości w budynku Sądu Okręgowego w Piotrkowie Trybunalskim w 2027 roku

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest: 1. Sprzątanie pokoi biurowych oraz innych pomieszczeń wewnętrznych w budynku Sądu Okręgowego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Słowackiego 5, składających się z przyziemia, parteru i trzech pięter (stary budynek).

Całkowita powierzchnia budynku przeznaczona do sprzątania wynosi ok. 6 766 m². Zakres i godziny, w których zamówienie będzie wykonywane : a) codziennie od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy w godzinach 12.00 - 18.00 sprzątaniem będą objęte pomieszczenia komunikacyjne, sanitarne, sale rozpraw o łącznej powierzchni ok. 3340 m², b) codziennie od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy w godzinach 07.30 - 15.30 sprzątaniem będą objęte pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni ok. 3435 m², c) codziennie od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy w godzinach 07.30 - 15.30 odbywać się będzie świadczenie usługi tzw. serwisu dziennego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 4 do SWZ. 2. Mycie okien i windy: a) Powierzchnia dwustronna okien wynosi ok. 3.340 m². Zamawiający wymaga ręcznego mycia okien. b) Powierzchnia jednostronna szyby windy (mycie zewnętrzne) wynosi ok. 130 m². c) Wewnętrzne mycie drzwi windy. 3. Sprzątanie placu (w tym również wnęk okiennych w przyziemiu) od strony ul. Słowackiego wraz z przyległym chodnikiem przy ul. Słowackiego (1m od ogrodzenia x 60m, w tym również wnęk okiennych) oraz parkingu od strony ul. Toruńskiej wraz z patio i chodnikiem przy ulicy Toruńskiej (cały chodnik 50m x 1,5m). Zakres i godziny, w których zamówienie będzie wykonywane : a) sprzątanie codziennie od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy w godzinach 7.00 – 11.00 (zamiatanie, opróżnienie koszy itd.)

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ul. J. Słowackiego 5

Località: Piotrków Trybunalski

Codice postale: 97-300

Suddivisione del paese (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d37b63eb-cadc-48c7-b4e1-e11a3afba403>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma e-Zamówienia

URL: <https://ezamowienia.gov.p>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d37b63eb-cadc-48c7-b4e1-e11a3afba403>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 1. Zamawiający wymaga od wykonawców wniesienia wadium w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy i 00/100 złotych). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 p.z.p.. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 419). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: 94 1130 1017 0021 1001 3590 0004 z adnotacją: „Wadium – Nr sprawy: INW.261.9.2026 – „Sprzątanie i utrzymanie czystości w budynku Sądu Okręgowego w Piotrkowie Trybunalskim w 2027 roku”. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna je za wniesione skutecznie jedynie w przypadku wpływu pieniędzy na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: 1) in przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne;

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Sąd Okręgowy w Piotrkowie Trybunalskim

Numero di registrazione: NIP: 7712335338

Numero di registrazione: REGON: 000571524

Indirizzo postale: ul. Słowackiego 5

Località: Piotrków Trybunalski

Codice postale: 97-300

Suddivisione del paese (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Paese: Polonia

E-mail: zp@piotrkow-tryb.so.gov.pl

Telefono: +48446494158

Indirizzo internet: www.piotrkow-tryb.so.gov.pl

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: NIP5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: +48224587801

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 08a89b9c-7681-48c2-8edd-e591399847fc - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/09/2026 11:49:17 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 627188-2026

Numero dell'edizione della GU S: 176/2026

Data di pubblicazione: 11/09/2026