

627421-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi – Maaïen gazons

OJ S 176/2026 11/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Meerlanden Holding N.V.

E-mail: ebergman@meerlanden.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Maaïen gazons

Descrizione: De werkzaamheden bestaan in hoofdzaak uit: • maaïen gazons; • bijmaaïen; • maaïen bollenloof; • graskanten afsteken en maaïen; • ruimen natuurlijk afval van gazons. Deze werkzaamheden staan verder beschreven in de RAW-bestekken (Bijlage 2, 3 en 4). Voor Aalsmeer en Hillegom betreft het een frequentiebestek en voor Haarlemmermeer een beeldbestek. Het beoogde resultaat van deze aanbestedingsprocedure is het afsluiten van een overeenkomst per RAW-bestek voor de beschreven percelen maaïen gazons. De looptijd van de overeenkomsten is voor een vaste periode van 2 jaar (van 1-1-2027 tm 31-12-2028). Aalsmeer: 378.000 m2 gazon; Hillegom: 140.000 m2 gazon; Haarlemmermeer gebied 4: 519.000 m2 gazon.

Identificativo della procedura: 72997a64-94ac-497a-ae10-fe5ed2d957d4

Identificativo interno: MRL-2026-maaïen gazons

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Aalsmeer, Hillegom en Haarlemmermeer (Hoodorp)

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Aalsmeer, Hillegom en Haarlemmermeer (Hoodorp)

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Nota's van Inlichtingen. De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor opdrachten te gunnen waarbij de volgende percelen of groepen van percelen worden gecombineerd: meerdere of alle percelen

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Perceel 1

Descrizione: Aalsmeer 378.000 m2 gazon

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Na de vaste contractperiode van twee (2) jaar is er een optionele verlenging per jaar voor onbepaalde tijd.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Aalsmeer, Hillegom en Haarlemmermeer (Hooddorp)

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Aalsmeer, Hillegom en Haarlemmermeer (Hooddorp)

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10

Altre informazioni sul rinnovo: Na de vaste contractperiode van twee (2) jaar is er een optionele verlenging per jaar voor onbepaalde tijd.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Laagste prijs

Descrizione: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439392>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439392>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 05/11/2026 14:15:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Meerlanden Holding N.V. - Rechtbank Haarlem

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Meerlanden Holding N.V.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Meerlanden Holding N.V.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Meerlanden Holding N.V.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Perceel 2

Descrizione: Hillegom 140.000 m2 gazon

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Na de vaste contractperiode van twee (2) jaar is er een optionele verlenging per jaar voor onbepaalde tijd.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Aalsmeer, Hillegom en Haarlemmermeer (Hooddorp)

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Aalsmeer, Hillegom en Haarlemmermeer (Hooddorp)

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10

Altre informazioni sul rinnovo: Na de vaste contractperiode van twee (2) jaar is er een optionele verlenging per jaar voor onbepaalde tijd.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Laagste prijs

Descrizione: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439392>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439392>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 05/11/2026 14:15:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Meerlanden Holding N.V. - Rechtbank Haarlem

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto:
: Meerlanden Holding N.V.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Meerlanden Holding N.V.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Meerlanden Holding N.V.

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Perceel 3

Descrizione: Haarlemmermeer gebied 4 (Hoofddorp) 519.000 m2 gazon

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Na de vaste contractperiode van twee (2) jaar is er een optionele verlenging per jaar voor onbepaalde tijd.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Aalsmeer, Hillegom en Haarlemmermeer (Hooddorp)

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Aalsmeer, Hillegom en Haarlemmermeer (Hooddorp)

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10

Altre informazioni sul rinnovo: Na de vaste contractperiode van twee (2) jaar is er een optionele verlenging per jaar voor onbepaalde tijd.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Laagste prijs

Descrizione: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439392>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439392>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:

neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 05/11/2026 14:15:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Meerlanden Holding N.V. - Rechtbank Haarlem

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Meerlanden Holding N.V.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Meerlanden Holding N.V.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Meerlanden Holding N.V.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Meerlanden Holding N.V.

Numero di registrazione: 591791213

Indirizzo postale: Aarbergerweg 41

Località: RIJSENHOUT

Codice postale: 1435CA

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Edwin Bergman

E-mail: ebergman@meerlanden.nl

Telefono: +31 622244064

Indirizzo internet: <http://www.meerlanden.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Haarlem

Località: Haarlem

Codice postale: 2011 RW

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: info@rechtspraak.nl

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 731d12b7-c684-44c3-974a-2b7a8ae2e2ff - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/09/2026 10:06:05 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 627421-2026

Numero dell'edizione della GU S: 176/2026

Data di pubblicazione: 11/09/2026