

628268-2026 - Gara

Svezia – Lavori di tinteggiatura – Ramavtal Invändig målning

OJ S 176/2026 11/09/2026

Avviso o bando di concorso di progettazione

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AB Bostaden i Umeå

E-mail: Inkop@bostaden.umea.se

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ramavtal Invändig målning

Descrizione: Ramavtalet omfattar: - löpande och planerade invändiga målningsarbeten inom HLU (hyresgäststyrkt lägenhetsunderhåll). - mindre projekt utvändigt och invändigt i biutrymmen mm. Arbetena ska kunna utföras i AB Bostadens samtliga fastigheter inom Umeå kommun. Ramavtalet kommer att delas in i två delar, Norra & Västra området samt Södra och Östra. Anbudsgivare kan välja att lägga anbud på en del eller båda två. Ett ramavtal per del kommer att tecknas.

Identificativo della procedura: 820d3f8e-cc8b-43b7-9e1a-023fe0dff892

Tipo di procedura: Aperta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Paese: Svezia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: NORRA & VÄSTRA DISTRIKTET

Descrizione: Ramavtalet omfattar: - löpande och planerade invändiga målningsarbeten inom HLU (hyresgäststyrkt lägenhetsunderhåll). - mindre projekt utvändigt och invändigt i biutrymmen mm. Arbetena ska kunna utföras i AB Bostadens samtliga fastigheter inom Umeå kommun. Ramavtalet kommer att delas in i två delar, Norra & Västra området samt Södra och Östra. Anbudsgivare kan välja att lägga anbud på en del eller båda två. Ett ramavtal per del kommer att tecknas.

Identificativo interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135738:Lot:1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Paese: Svezia

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Criteri dell'UE degli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134728>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni del regime del concorso di progettazione:

La decisione della giuria è vincolante per il committente: no

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134728>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Umeå

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AB Bostaden i Umeå

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten i Umeå

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: SÖDRA & ÖSTRA DISTRIKTET

Descrizione: Ramavtalet omfattar: - löpande och planerade invändiga målningsarbeten inom HLU (hyresgäststyrkt lägenhetsunderhåll). - mindre projekt utvändigt och invändigt i biutrymmen mm. Arbetena ska kunna utföras i AB Bostadens samtliga fastigheter inom Umeå

kommun. Ramavtalet kommer att delas in i två delar, Norra & Västra området samt Södra och Östra. Anbudsgivare kan välja att lägga anbud på en del eller båda två. Ett ramavtal per del kommer att tecknas.

Identificativo interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135738:Lot:2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Paese: Svezia

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Criteri dell'UE degli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134728>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni del regime del concorso di progettazione:

La decisione della giuria è vincolante per il committente: no

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-avrop.com/bostadenumea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134728>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Umeå

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AB Bostaden i Umeå

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten i Umeå

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AB Bostaden i Umeå

Numero di registrazione: 556500-2408

Indirizzo postale: Box 244

Località: Umeå

Codice postale: 901 06

Suddivisione del paese (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Paese: Svezia

E-mail: lnkop@bostaden.umea.se

Telefono: 090-17 75 00

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Antirio AB

Numero di registrazione: 556533-8133

Indirizzo postale: GÅRDSVÄGEN 18

Località: Solna

Codice postale: 169 70

Suddivisione del paese (NUTS): Stockholms län (SE110)

Paese: Svezia

E-mail: support@e-avrop.com

Telefono: 08-501 190 00

Indirizzo internet: <https://www.e-avrop.com>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Umeå

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 193

Località: Umeå

Codice postale: 901 05

Suddivisione del paese (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsratteniumea@dom.se

Telefono: +46 90-17 74 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-umea/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: acb2e607-6019-4c18-aa4c-028414d1e211 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Avviso o bando di concorso di progettazione

Sottotipo di avviso: 23

Data di trasmissione dell'avviso: 09/09/2026 15:41:41 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 628268-2026

Numero dell'edizione della GU S: 176/2026

Data di pubblicazione: 11/09/2026