

**Regno Unito-Belfast: Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici**

OJ S 25/2021 05/02/2021

**Avviso di aggiudicazione di appalto****Servizi****Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

---

**I.1. Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Stranmillis University College

Indirizzo postale: Stranmillis Road, Belfast

Città: Belfast

Codice NUTS: UK United Kingdom

Codice postale: BT9 5DY

Paese: Regno Unito

E-mail: [Construct.Info@finance-ni.gov.uk](mailto:Construct.Info@finance-ni.gov.uk)**Indirizzi Internet:**Indirizzo principale: <https://etendersni.gov.uk/epps>Indirizzo del profilo di committente: <https://etendersni.gov.uk/epps>**I.4. Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5. Principali settori di attività**

Istruzione

**Sezione II: Oggetto**

---

**II.1. Entità dell'appalto****II.1.1. Denominazione**

SUC2955139 Stranmillis University College Fire Alarm Servicing and Maintenance Contract

**II.1.2. Codice CPV principale**

50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

**II.1.3. Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4. Breve descrizione**

Stranmillis University College campus consists of approximately twenty buildings on a 46-acre site providing teaching facilities, accommodation, conferencing facilities, estates offices and workshops, student support and security services. There are 6 No. Halls of Residence containing 459 bedrooms many of which are used on a year round basis. The contractor will be required to complete periodic inspection, maintenance and testing to all components of all fire alarm systems on Campus and ensure compliance with BS 5839-1:2017 and BS 5839-6: 2019 and to confirm all systems are maintained in correct working order. All buildings must be treated as separate systems during maintenance visits with a minimum of 25 percent of devices in each building being checked and recorded during each quarterly period, 50 percent

in each building in a 6-month period and 100 percent within each 12-month period. An emergency call out facility including out-of-hours will also be required.

#### **II.1.6. Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

#### **II.1.7. Valore totale dell'appalto**

Valore, IVA esclusa: 120 000,00 GBP

### **II.2. Descrizione**

#### **II.2.2. Codici CPV supplementari**

50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

#### **II.2.3. Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: UKN0 Northern Ireland

Luogo principale di esecuzione: Stranmillis University College.

#### **II.2.4. Descrizione dell'appalto**

Stranmillis University College campus consists of approximately twenty buildings on a 46-acre site providing teaching facilities, accommodation, conferencing facilities, estates offices and workshops, student support and security services. There are 6 No. halls of residence containing 459 bedrooms many of which are used on a year round basis. The contractor will be required to complete periodic inspection, maintenance and testing to all components of all fire alarm systems on Campus and ensure compliance with BS 5839-1:2017 and BS 5839-6: 2019 and to confirm all systems are maintained in correct working order. All buildings must be treated as separate systems during maintenance visits with a minimum of 25 percent of devices in each building being checked and recorded during each quarterly period, 50 percent in each building in a 6-month period and 100 percent within each 12-month period. An emergency call out facility including out-of-hours will also be required.

#### **II.2.5. Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Quality / Ponderazione: 30

Prezzo - Ponderazione: 70

#### **II.2.11. Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

#### **II.2.13. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

#### **II.2.14. Informazioni complementari**

### **Sezione IV: Procedura**

---

#### **IV.1. Descrizione**

##### **IV.1.1. Tipo di procedura**

Procedura aperta

##### **IV.1.3. Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

##### **IV.1.8. Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

## **IV.2. Informazioni di carattere amministrativo**

### **IV.2.1. Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2020/S 129-318053](#)

### **IV.2.8. Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

### **IV.2.9. Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

## **Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

---

**Contratto d'appalto n.:** 1

**Denominazione:**

Contract

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

## **V.2. Aggiudicazione di appalto**

### **V.2.1. Data di conclusione del contratto d'appalto**

12/01/2021

### **V.2.2. Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 9

Numero di offerte ricevute da PMI: 1

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 1

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 9

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

### **V.2.3. Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: SPIE Scotshield Ltd

Indirizzo postale: 9 Sentry Lane

Città: Belfast

Codice NUTS: UK United Kingdom

Codice postale: BT36 4XX

Paese: Regno Unito

E-mail: [c.mccaughey@scotshield.com](mailto:c.mccaughey@scotshield.com)

Indirizzo Internet: <https://etendersni.gov.uk/epps>

Il contraente è una PMI: sì

### **V.2.4. Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 120 000,00 GBP

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 120 000,00 GBP

### **V.2.5. Informazioni sui subappalti**

## **Sezione VI: Altre informazioni**

---

### **VI.3. Informazioni complementari**

### **VI.4. Procedure di ricorso**

#### **VI.4.1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Department of Finance, Construction Procurement Delivery  
Procurement Operations Branch  
Indirizzo postale: 303 Airport Road West  
Città: Belfast  
Codice postale: BT3 9ED  
Paese: Regno Unito

#### **VI.4.3. Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

This procurement is governed by the Public Contracts Regulations 2015 and provides for economic operators who have suffered, or who risk suffering, loss, or damage, as a consequence of an alleged breach of the duty owed in accordance with Regulation 91 to start proceedings in the High Court. A standstill period will commence at the point information on the award of the contract is communicated to tenderers. That notification will provide information on the award decision. The standstill period, which will be for a minimum of 10 calendar days, provides time for unsuccessful tenderers to challenge the award decision before the contract is entered into. Any proceedings relating to any perceived non-compliance with the relevant law must be started within 30 days, beginning with the date when the economic operator first knew, or ought to have known that grounds for starting the proceedings had arisen (A court may extend the time limit to 3 months, where the Court considers that there is a good reason for doing so).

#### **VI.5. Data di spedizione del presente avviso**

02/02/2021