

630104-2026 - Gara

Italia – Servizi di pulizia di edifici – PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D.LGS. 36 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO LE SEDI DELL'ATTIVITA' ISTITUZIONALE DELLA FONDAZIONE TEATRO DEL MAGGIO MUSICALE FIORENTINO

OJ S 177/2026 14/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: FONDAZIONE TEATRO DEL MAGGIO MUSICALE FIORENTINO

E-mail: f.bandini@maggiofiorentino.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D.LGS. 36 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO LE SEDI DELL'ATTIVITA' ISTITUZIONALE DELLA FONDAZIONE TEATRO DEL MAGGIO MUSICALE FIORENTINO

Descrizione: PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D.LGS. 36 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO LE SEDI DELL'ATTIVITA' ISTITUZIONALE DELLA FONDAZIONE TEATRO DEL MAGGIO MUSICALE FIORENTINO

Identificativo della procedura: f0cff1ea-2567-4c72-830c-5fc614429578

Identificativo interno: FB_327

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: FIRENZE

Codice postale: 50100

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: FONDAZIONE MAGGIO MUSICALE FIORENTINO

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 234 039,11 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

D.LGS. 36/2023

Diritto transfrontaliero applicabile: NO

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D.LGS. 36 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO LE SEDI DELL'ATTIVITA' ISTITUZIONALE DELLA FONDAZIONE TEATRO DEL MAGGIO MUSICALE FIORENTINO

Descrizione: PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D.LGS. 36 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO LE SEDI DELL'ATTIVITA' ISTITUZIONALE DELLA FONDAZIONE TEATRO DEL MAGGIO MUSICALE FIORENTINO

Identificativo interno: LOTTO UNICO

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: PROROGA

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: FIRENZE

Codice postale: 50100

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: FONDAZIONE TEATRO MAGGIO MUSICALE FIORENTINO

5.1.3. Durata stimata

Durata: 6 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 234 039,11 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: OFFERTA TECNICA E ECONOMICA

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_teatromaggiofiorentino

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_teatromaggiofiorentino

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR TOSCANA

Informazioni sui termini per il riesame: 30

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: FONDAZIONE TEATRO DEL MAGGIO MUSICALE FIORENTINO

Numero di registrazione: 00427750484

Località: firenze

Codice postale: 50100

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: f.bandini@maggiofiorentino.com

Telefono: +390552779280

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR TOSCANA

Numero di registrazione: 80045610484

Località: FIRENZE

Codice postale: 50100
Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)
Paese: Italia
E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefono: +39055267301
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f7764556-53f4-4e85-b8b3-6ec1263f89b0 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 11/09/2026 09:58:50 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 630104-2026
Numero dell'edizione della GU S: 177/2026
Data di pubblicazione: 14/09/2026