

630703-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di pulizia e disinfestazione – Schoonmaakdienstverlening en aanverwante leveringen en diensten

OJ S 177/2026 14/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Unie van Waterschappen

E-mail: ea@pro10.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Schoonmaakdienstverlening en aanverwante leveringen en diensten

Descrizione: De Unie van Waterschappen wenst een overeenkomst te sluiten met één opdrachtnemer voor het uitvoeren van schoonmaakdienstverlening en aanverwante leveringen en diensten. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen worden uitgenodigd een inschrijving in te dienen. Dat kan zelfstandig, als samenwerkingsverband en/of door een beroep te doen op derden en/of onderaannemers. De omvang van de opdracht wordt geraamd op € 225.000,- , exclusief btw, per jaar. Indien alle verleningsopties worden benut en de overeenkomst maximaal 8 jaar loopt, bedraagt de opdrachtwaarde circa € 1.800.000,- exclusief btw. Opdrachtnemer kan aan de genoemde omvang geen rechten ontleen. De Unie van Waterschappen geeft geen omzetgarantie.

Identificativo della procedura: ead91afd-f74b-4786-b98c-a56601074cd4

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: 's-Gravenhage

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: !!SCHOUW OP 23 SEPTEMBER 2026 VAN 10:00 UUR TOT 12:00 UUR!! De Unie van Waterschappen wil inschrijvers optimaal informeren. Daarom maakt een schouw onderdeel uit van deze procedure. Tijdens deze bijeenkomst worden inschrijvers gelijktijdig rondgeleid. Een medewerker van de Unie van Waterschappen zal een toelichting geven bij de opdracht en er wordt ruimte geboden om vragen te stellen. Zie voor meer informatie paragraaf 1.6 van de aanbestedingsleidraad.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Schoonmaakdienstverlening en aanverwante leveringen en diensten

Descrizione: De Unie van Waterschappen wenst een overeenkomst te sluiten met één opdrachtnemer voor het uitvoeren van schoonmaakdienstverlening en aanverwante leveringen en diensten. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen worden uitgenodigd een inschrijving in te dienen. Dat kan zelfstandig, als samenwerkingsverband en/of door een beroep te doen op derden en/of onderaannemers. De omvang van de opdracht wordt geraamd op € 225.000,- , exclusief btw, per jaar. Indien alle verleningsopties worden benut en de overeenkomst maximaal 8 jaar loopt, bedraagt de opdrachtwaarde circa € 1.800.000,- exclusief btw. Opdrachtnemer kan aan de genoemde omvang geen rechten ontleen. De Unie van Waterschappen geeft geen omzetgarantie.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Zie de aanbestedingsleidraad en onderstaande verlengingen.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: 's-Gravenhage

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 28/02/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Er is sprake van een dienstverleningsovereenkomst die in werking treedt op 1 januari 2027, waarmee de implementatieperiode aanvangt. De implementatieperiode dient uiterlijk 28 februari 2027 te zijn afgerond. Op 1 maart 2027 vangt de uitvoeringsfase aan. Deze fase heeft een initiële looptijd van 48 maanden met de mogelijkheid de overeenkomst tweemaal te verlengen.

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteitsborging

Descrizione: Zie aanbestedingsleidraad 4.2.3.

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25 000

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Teamsamenstelling en samenwerking

Descrizione: Zie aanbestedingsleidraad 4.2.4.

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20 000

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Maatschappelijk verantwoord ondernemen

Descrizione: Zie aanbestedingsleidraad 4.2.5.

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10 000

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Interview

Descrizione: Zie aanbestedingsleidraad 4.2.6.

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15 000

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Zie aanbestedingsleidraad 4.3.

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30 000

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439618>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439618>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/11/2026 10:15:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Unie van Waterschappen - Rechtbank Den Haag

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Unie van Waterschappen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Unie van Waterschappen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Unie van Waterschappen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Unie van Waterschappen

Numero di registrazione: 1086724

Indirizzo postale: Koningskade 40

Località: 'S-GRAVENHAGE

Codice postale: 2596AA

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Floris-Jan Foet

E-mail: ea@pro10.nl

Telefono: +31 703819724

Indirizzo internet: <http://www.uvw.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Den Haag

Località: Den Haag

Codice postale: 2595AJ

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefono: +31 883616161

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9df49872-3fb5-4be6-9987-591485b5f12c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/09/2026 12:04:47 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 630703-2026

Numero dell'edizione della GU S: 177/2026

Data di pubblicazione: 14/09/2026