

## 631460-2026 - Gara

Germania – Lavori di installazione di impianti di ventilazione – Lüftungstechnik

OJ S 177/2026 14/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Neusäß

E-mail: [sfw@hitzler-ingenieure.de](mailto:sfw@hitzler-ingenieure.de)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Lüftungstechnik

Descrizione: Lüftungstechnik für das Projekt "Abbruch und Neubau von Grundschule und Feuerwehrhaus in Westheim, Neusäß"

Identificativo della procedura: a5354082-4d44-4e47-8b12-fc28939fa531

Identificativo interno: 2111-03-420

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Von-Ritter-Straße

Località: Neusäß

Codice postale: 86356

Suddivisione del paese (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Paese: Germania

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

vob-a -

Diritto transfrontaliero applicabile: -

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione: -

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lüftungstechnik

Descrizione: Lüftungstechnik für das Projekt "Abbruch und Neubau von Grundschule und Feuerwehrhaus in Westheim, Neusäß"

Identificativo interno: 2111-03-420

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Von-Ritter-Straße

Località: Neusäß

Codice postale: 86356

Suddivisione del paese (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Paese: Germania

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/03/2027

Data di fine durata: 31/01/2029

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Beschreibung: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität Vorbemerkung zu den Eignungskriterien – Festlegung zur Form des Nachweises:

Soweit möglich führen präqualifizierte Unternehmen den Nachweis der folgenden

Anforderungen durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von

Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis). Nichtpräqualifizierte Unternehmen

haben als vorläufigen Nachweis mit dem Angebot das in diesem Punkt ausgefüllte Formblatt

124 „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Soweit Präqualifikation und/oder Formblatt 124

die erforderliche Erklärung bzw. den erforderlichen Nachweis nicht beinhalten, führt der Bieter

die Erklärung mit dem angegebenen Formblatt. Diese Festlegung gilt für alle Anforderungen in

Ziffer 5.1.9 der Auftragsbekanntmachung, soweit bei der jeweiligen Anforderung nicht eine

andere Form des Nachweises angegeben ist. Beschreibung: Maßnahmen zur Sicherstellung

der Qualität A) Erklärung, dass Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A nicht vorliegen.

Soweit Ausschlussgründe gem. § 6e EU VOB/A vorliegen, ist dies vom Bieter anzuzeigen. Auf

Anforderung sind vom Bieter die Unterlagen hinsichtlich der Maßnahmen vorzulegen, die der

Bieter zur Herstellung seiner Zuverlässigkeit vorgenommen hat (z. B. Unterlagen zur

Selbstreinigung). Beschreibung: Eintragung in ein relevantes Berufsregister B) Erklärung, dass

keine Eintragungen im Wettbewerbsregister gespeichert sind. Beschreibung: Eintragung in ein

relevantes Berufsregister C) Erklärung zur Registereintragung. Sollte das Angebot in die

engere Wahl kommen, sind durch nicht-präqualifizierte Unternehmen als Nachweis auf

gesonderte Anforderung zudem folgende Belege vorzulegen: - Gewerbeanmeldung, - Handelsregistrauszug, - Eintragung in die Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Beschreibung: Eintragung in ein relevantes Berufsregister D) Erklärung bezüglich der Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Beschreibung: Allgemeiner Jahresumsatz H) Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren in Euro, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Beschreibung: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen I) Erklärung, dass in Bezug auf das Unternehmen ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde. Soweit ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt worden ist, ist der Bieter verpflichtet, dies gesondert mitzuteilen und hat den Insolvenzplan auf Verlangen vorzulegen. Beschreibung: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen J) Erklärung, dass das Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Beschreibung: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen K) Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind zusätzlich auf gesonderte Anforderung folgende Nachweise vorzulegen: - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen, - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286b05-eu>

##### **Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286b05-eu>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286b05-eu>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 65 Giorni

##### **Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: -

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Stadt Neusäß

Informazioni sui termini per il riesame: -

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Stadt Neusäß

Numero di registrazione: 09772184

Servizio: Hochbau

Indirizzo postale: Hauptstraße 28

Località: Neusäß

Codice postale: 86356

Suddivisione del paese (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Paese: Germania

Referente: Hitzler Ingenieure GmbH & CO. Kg

E-mail: [sfw@hitzler-ingenieure.de](mailto:sfw@hitzler-ingenieure.de)

Telefono: 089255595770

Profilo del committente: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286b05-eu>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: ca105d8f-c679-4857-881d-6a777c6f86a5 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/09/2026 15:55:57 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 631460-2026

Numero dell'edizione della GU S: 177/2026

Data di pubblicazione: 14/09/2026