

631730-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari – Rohbau

OJ S 177/2026 14/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Zollernalbkreis Zentralklinikum c/o Zollernalb Klinikum gGmbH

E-mail: denise.roth@zollernalb-klinikum.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Rohbau

Descrizione: Die Zollernalb Klinikum gGmbH ist eine Gesellschaft in privater Rechtsform mit dem Zollernalbkreis als öffentlichem Alleingesellschafter. Derzeit erfolgt die medizinische Versorgung an den Standorten Albstadt und Balingen mit insgesamt 468 Betten der Grund- und Regelversorgung. Zur langfristigen Sicherung einer leistungsfähigen, wirtschaftlichen und modernen Gesundheitsversorgung ist die Zusammenführung der bestehenden Standorte in einem zentralen Neubau vorgesehen. Geplant ist die Errichtung eines Zentralklinikums am Standort "Firstäcker" bei Balingen-Dürrwangen. Ziel ist die Bündelung von Fachkompetenzen, die Schaffung effizienter Strukturen und die nachhaltige Sicherstellung der Gesundheitsversorgung im Zollernalbkreis. Die ausschreibungsgegenständliche Leistung umfaßt Erd- und Rohbauarbeiten für den Neubau des Zollernalbklinikums. Es wurden im Vorfeld bereits Erdbauarbeiten ausgeführt, der Bieter übernimmt eine in Teilen vernagelte Baugrube mit Grobplanum. Der Bieter führt alle Betonarbeiten aus, zudem Drainagearbeiten unter der Bodenplatte und um das Gebäude, außerdem Mauerwerksarbeiten und Einlegearbeiten teilweise beigestellter Leistungen.

Identificativo della procedura: b5505576-5fc5-4aca-9c02-2a2ac3914df5

Identificativo interno: VE_320-010

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215100 Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gewinn Firstäcker

Località: Balingen-Dürrwangen

Codice postale: 72336

Suddivisione del paese (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: 1. Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB und § 19 Abs. 3 MiLoG. 2. Eigenerklärung zu Art. 5k der Verordnung (EU) 2022 /576 (Russland-Sanktionen) 3. Angaben des Bieters (eForms)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Rohbau

Descrizione: Leistungsumfang (ca. Mengen) im Wesentlichen 1.1 Erdarbeiten - Restaushub 10.000 m3 - Hinterfüllen 50.000 m3 1.2 Drainagearbeiten - Betonschächte DN 1000: 17 St - PP-Schächte DN 600: 22 St - Dränleitungen: 1.580 m - Kunststoffvollrohr: 280 m 1.3 Stahlbetonarbeiten (Ressourcenschonender Beton) - Frischbetonverbundsystem * unter Bodenplatten: 14.300 m2 * an Wänden: 2.950 m2 - Fundamente: 3.340 m3 - Bodenplatten WU: 6.380 m3 - Innen- / Außenwände: 9.300 m3 - Decken: 20.000 m3 - Stützen: 900 m3 - Unter- / Überzüge: 420 m3 - Fertigteiltreppen: 160 St - Bewehrungsstahl (nachhaltiger Betonstahl): 6.850 to 1.4 Mauerarbeiten - Kalksandstein KS-R P - Innenwände D=17,5 cm: 19.000 m2 - Außenwände D=24 cm: 1.000 m2 1.5 TGA-Arbeiten - Bauteilaktivierung - PE-Rohre: 30.600 m: - Abwasserkanalrohre: 2.600 m - Blitzschutzdraht: 470 m - Potentialausgleichsleiter: 29.050 m - Elektroinstallationsrohre: 5.570 m - Gerätedosen: 3.940 St 2. Sonstige Leistungen des AN - Statische Berechnungen - Ausführungspläne
Identificativo interno: VE_320-010

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215100 Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gewinn Firstäcker

Località: Balingen-Dürrwangen

Codice postale: 72336

Suddivisione del paese (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: 1. Die Abgabe der Angebote einschließlich aller geforderten Erklärungen und Nachweise erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform "Vergabeportal-BW.de" 2. Bietergemeinschaften haben mit dem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder abzugeben, dass sie eine Bietergemeinschaft bilden und im Auftragsfall gesamtschuldnerisch, insbesondere für Erfüllung und Schadensersatz, haften. Außerdem ist ein bevollmächtigter Vertreter zu benennen. 3. Auf die einschlägigen EU VOB/A-Vorschriften zur Eignungsleihe und zum Nachunternehmereinsatz wird verwiesen. 4. Bei sämtlichen in der Bekanntmachung benannten Eignungsanforderungen handelt es sich um Mindestanforderungen. 5. Enthalten die Ausschreibungsunterlagen nach Auffassung des Bieters Unvollständigkeiten, Unklarheiten, Widersprüche, Fehler oder Rechtsverstöße, so hat der Bieter den Auftraggeber unverzüglich darauf hinzuweisen. 6. Auskünfte werden grundsätzlich nur auf solche Fragen erteilt, die bis spätestens 22.09.2026 bei der Vergabestelle über die Vergabepattform eingegangen sind. Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. Auskunftersuchen sind ausschließlich darüber beantwortet.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit dieser Bauleistungen oder vergleichbare Leistungen betrifft.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung, dass in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren Leistungen ausgeführt wurden, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind, sowie weitere Angaben (Bauherr, Auftraggeber, Anschrift, Leistung, Ort der Ausführung, Ausführungszeit, Leistungsumfang, Auftragswert, Anzahl der durchschnittlich eingesetzten Arbeitskräfte, besondere Anforderungen der Leistung) zu mindestens drei Referenzen.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist die Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte anzugeben, gegliedert nach Lohngruppen und mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung zur Eintragung in das einschlägige Berufsregister, z. B. Handelsregister, Handwerksrolle oder Industrie- und Handelskammer, soweit eine entsprechende Eintragungspflicht besteht. Auf gesondertes Verlangen sind die entsprechenden Nachweise vorzulegen

Criterio: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per contratti di servizio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung zur Mitgliedschaft bei der zuständigen Berufsgenossenschaft. Auf gesondertes Verlangen ist eine qualifizierte

Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Niedrigster Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ordine di importanza

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRSYMMB/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRSYMMB>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRSYMMB>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderung von Unterlagen ist nicht ausgeschlossen.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Siehe Bekanntmachungsunterlagen.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Siehe Bekanntmachungsunterlagen.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informazioni sui termini per il riesame: Etwaige Vergabeverstöße sind von Bietern rechtzeitig im Vergabeverfahren zu rügen. Auf § 160 GWB wird verwiesen. Insbesondere sind die Fristen

nach § 160 Abs. 3 GWB zwingend zu beachten. Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

: Zollernalbkreis Zentralklinikum c/o Zollernalb Klinikum gGmbH

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Zollernalbkreis Zentralklinikum c/o Zollernalb Klinikum gGmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Zollernalbkreis Zentralklinikum c/o Zollernalb Klinikum gGmbH

Numero di registrazione: DE 813 880 456

Indirizzo postale: Tübinger Str. 30

Località: Balingen

Codice postale: 72336

Suddivisione del paese (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Paese: Germania

Referente: Vergabestelle Zentralklinikum

E-mail: denise.roth@zollernalb-klinikum.de

Telefono: +49 74339092-2065

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Indirizzo postale: Kapellenstrasse 17

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76131

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Indirizzo postale: Kapellenstrasse 17

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76131

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefono: +49 7219268730

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d1f3d372-a99b-4578-8957-85b1faea4116 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/09/2026 16:20:08 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 631730-2026

Numero dell'edizione della GU S: 177/2026

Data di pubblicazione: 14/09/2026