

632140-2026 - Gara

Germania – Servizi di progettazione di edifici – BAL201001/2027 Dach- und energetische Sanierung Gebäude C und D, Philipp-Matthäus-Hahn-Schule

OJ S 177/2026 14/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

E-mail: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: BAL201001/2027 Dach- und energetische Sanierung Gebäude C und D, Philipp-Matthäus-Hahn-Schule

Descrizione: Die Planungsleistungen umfassen eine Dach- und energetische Sanierung der Philipp-Matthäus-Hahn-Schule in Balingen. Die zu sanierenden Gebäude C und D wurden in den Jahren 1978/1979 errichtet. Die beiden miteinander verbundenen Gebäude umfassen eine Nutzfläche von mehr als 6.000 m² und beherbergen überwiegend Werkstätten und Unterrichtsräume. Sie sind eingeschossig, nicht unterkellert und wurden in Massivbauweise mit Stahlbetontragwerk, Flachdächern und Sheddach-Elementen errichtet. Ein zweigeschossiger Holzlagerraum mit flach geneigtem Blechdach wurde 2005 an das Gebäude C angebaut. Die Baumaßnahme soll während des laufenden Schulbetriebs durchgeführt werden. Schmutz- und lärmintensive Arbeiten sind daher, soweit möglich, in die schulfreien Zeiten (z. B. Ferien oder unterrichtsfreie Nachmittage) zu legen. Die gesamte Aufgabenbeschreibung finden Sie in der Anlage 01 Verfahrensleitfaden. Die Fertigstellung und die Übergabe an die Schule sind spätestens für Dezember 2032 geplant.

Identificativo della procedura: 2521db3f-c265-4ae7-a16c-a99e7780a958

Identificativo interno: Az:239-BAL201001/2027-Objektplaner

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Philipp-Matthäus-Hahn-Schule Steinachstraße 19

Località: Balingen

Codice postale: 72336

Suddivisione del paese (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Richiesta di documento di gara unico europeo

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: BAL201001/2027 Dach- und energetische Sanierung Gebäude C und D, Philipp-Matthäus-Hahn-Schule

Descrizione: Die Planungsleistungen umfassen eine Dach- und energetische Sanierung der Philipp-Matthäus-Hahn-Schule in Balingen. Die zu sanierenden Gebäude C und D wurden in den Jahren 1978/1979 errichtet. Die beiden miteinander verbundenen Gebäude umfassen eine Nutzfläche von mehr als 6.000 m² und beherbergen überwiegend Werkstätten und Unterrichtsräume. Sie sind eingeschossig, nicht unterkellert und wurden in Massivbauweise mit Stahlbetontragwerk, Flachdächern und Sheddach-Elementen errichtet. Ein zweigeschossiger Holzlagerraum mit flach geneigtem Blechdach wurde 2005 an das Gebäude C angebaut. Die Baumaßnahme soll während des laufenden Schulbetriebs durchgeführt werden. Schmutz- und lärmintensive Arbeiten sind daher, soweit möglich, in die schulfreien Zeiten (z. B. Ferien oder unterrichtsfreie Nachmittage) zu legen. Die gesamte Aufgabenbeschreibung finden Sie in der Anlage 01 Verfahrensleitfaden. Die Fertigstellung und die Übergabe an die Schule sind spätestens für Dezember 2032 geplant.

Identificativo interno: LOT-0001 239-BAL201001/2027-Objektplaner nach § 34 HOAI (Gebäude)

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Philipp-Matthäus-Hahn-Schule Steinachstraße 19

Località: Balingen

Codice postale: 72336

Suddivisione del paese (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 30/03/2027

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Richiesta di documento di gara unico europeo

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E95137723>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E95137723>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 15/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: keine

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

Numero di registrazione: Leitweg-ID 08417-A1651-52

Indirizzo postale: Hirschbergstr. 29

Località: Balingen

Codice postale: 72336

Suddivisione del paese (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Paese: Germania

Referente: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

E-mail: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de

Telefono: +49 74 33 92-12 32

Indirizzo internet: <https://www.zollernalbkreis.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Servizio: Vergabekammer

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76137

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

Referente: Vergabekammer

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefono: +497219268730

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b892ce27-9e5c-4a94-97e5-ddc041ec05fb - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/09/2026 09:59:39 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 632140-2026
Numero dell'edizione della GU S: 177/2026
Data di pubblicazione: 14/09/2026