

633088-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia di edifici – Laufende Innen-, Grund- und Glasreinigung in der Scharrerschule, Scharrerstr. 33, 90478 Nürnberg.

OJ S 178/2026 15/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Nürnberg - Zentrale Dienste

E-mail: zd-3@stadt.nuernberg.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Laufende Innen-, Grund- und Glasreinigung in der Scharrerschule, Scharrerstr. 33, 90478 Nürnberg.

Descrizione: Laufende Innen-, Grund- und Glasreinigung in der Scharrerschule, Scharrerstr. 33, 90478 Nürnberg vom 01.04.2027 bis 31.03.2028 (Festlaufzeit)

Identificativo della procedura: 79389c22-77fc-409c-ae20-626920cb8f73

Identificativo interno: 2026003217

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Nürnberg

Codice postale: 90403

Suddivisione del paese (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla

legislazione nazionale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Laufende Innen-, Grund- und Glasreinigung in der Scharrerschule, Scharrerstr. 33, 90478 Nürnberg.

Descrizione: Laufende Innen-, Grund- und Glasreinigung in der Scharrerschule, Scharrerstr. 33, 90478 Nürnberg vom 01.04.2027 bis 31.03.2028 (Festlaufzeit)

Identificativo interno: 482c58e5-5ee2-42ad-a929-397eba3db76d

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Nürnberg

Codice postale: 90403

Suddivisione del paese (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2027

Data di fine durata: 31/03/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: 1-3. Eigenerklärungen über Präqualifizierung und EEE, Gewerberechtliche Voraussetzungen, Berufsgruppe/Unternehmensart 4-5. Aktuelle Kopie (nicht älter als 12 Monate, bezogen auf die Angebotsabgabefrist) des Eintrags in das Verzeichnis der zulassungsfreien Handwerksgewerbe oder Kopie des Nachweises über die Eintragung in das Berufs- und/oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Staates der Europäischen Union, in dem das Unternehmen niedergelassen ist. 6.-7. Eigenerklärungen nach §§ 123 und 124 GWB 8-9. Eigenerklärungen Insolvenzverfahren und Liquidation, Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben 10.-11. Erklärung zu Berufsgenossenschaft 12-15. Erklärung über Bietergemeinschaft, KMU, Abfrage GZR bzw. Wettbewerbsregister 18-20. Erklärung über den Umsatz in den letzten 3 Jahre (2023 - 2025) 21. Nachweis Objektbesichtigung

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: 17. Gefordert ist eine Erklärung, dass der Bieter eine marktübliche Berufshaftpflichtversicherung oder Betriebshaftpflichtversicherung spätestens zum Ausführungsbeginn abgeschlossen haben wird und auch während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechterhält. Marktüblich ist ein Versicherungsschutz mit folgenden Mindestumfang, der mit der Erklärung bestätigt wird: Mindestumfang: Sachschäden 1.000.000

EUR; Personenschäden 3.000.000 EUR; Vermögensschäden: 500.000 EUR; oder pauschal 3.000.000 EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden; Bearbeitungsschäden 250.000 EUR Schlüsselrisiko 50.000 EUR

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: 16. „Zwingend gefordert ist die Vorlage einer Referenzliste von vergleichbaren Referenzen über früher oder aktuell ausgeführte Aufträge der in den letzten drei Jahren zum Zeitpunkt der Ausschreibung erbrachten wesentlichen Leistungen. Erforderlich ist hier die Angabe des Rechnungswertes, der Reinigungsart (z.B. Unterhaltsreinigung, Glasreinigung, usw.), des Leistungszeitraums sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers mit Ansprechpartner und Telefonnummer. Als vergleichbar gilt eine Referenz, wenn diese als Hauptbestandteil die in der Ausschreibung geforderten Leistungen in Art (hier: Unterhaltsreinigung) und Umfang enthält.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descrizione: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/23a5bb0b-abc0-4705-a913-100426d1064b/awardcriteria>

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 22/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/23a5bb0b-abc0-4705-a913-100426d1064b>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/23a5bb0b-abc0-4705-a913-100426d1064b>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 118 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Informazioni sui termini per il riesame: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Nürnberg - Zentrale Dienste (ZD/3)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Nürnberg - Zentrale Dienste

Numero di registrazione: 371db3d0-6d09-473b-9b49-7f540709d97f

Servizio: Abt. 3 - Beschaffungsmanagement

Indirizzo postale: Winklerstr. 33

Località: Nürnberg

Codice postale: 90403

Suddivisione del paese (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Paese: Germania

Referente: Abt. 3 - Beschaffungsmanagement

E-mail: zd-3@stadt.nuernberg.de

Telefono: +49 911231-2414

Indirizzo internet: <https://www.beschaffungsmanagement.nuernberg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Numero di registrazione: 855daf8c-fe9f-4b20-b84c-8e495602d628

Indirizzo postale: Promenade 27

Località: Ansbach

Codice postale: 91522

Suddivisione del paese (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefono: +49 98153-1277

Fax: +49 98153-1837

Indirizzo internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Stadt Nürnberg - Zentrale Dienste (ZD/3)

Numero di registrazione: a9852b42-30a1-45ec-9d1c-d4e0b900bb2e

Servizio: Beschaffungsmanagement

Indirizzo postale: Winklerstr. 33

Località: Nürnberg

Codice postale: 90403

Suddivisione del paese (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Paese: Germania

Referente: Beschaffungsmanagement

E-mail: zd-3@stadt.nuernberg.de

Telefono: +49 9112312414

Fax: +49 9112312414

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 28c75b3f-2333-450e-a5f9-0ea197982300 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/09/2026 00:00:14 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 633088-2026

Numero dell'edizione della GU S: 178/2026

Data di pubblicazione: 15/09/2026