633216-2026 - Gara

Germania – Servizi di ingegneria – BLB NRW D/Düsseldorf/D-HHU 25.00 Austausch RLT-Anlagen: Tragwerksplanung - 065-26-000296
OJ S 178/2026 15/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf
E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de
Forma giuridica del committente: Impresa pubblica
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: BLB NRW D/Düsseldorf/D-HHU 25.00 Austausch RLT-Anlagen: Tragwerksplanung - 065-26-000296
Descrizione: Tragwerksplanung
Identificativo della procedura: 107e0934-b925-4cf5-9cea-9d6633132194
Identificativo interno: 065-26-00296
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Heinrich-Heine-Universität / Universitätsstr. 1
Località: Düsseldorf
Codice postale: 40225
Suddivisione del paese (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXDYR6FSP34# Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen

zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008. ********** Hingewiesen wird auch auf die Zuschlagkriterien aus der Matrix: Vorgehen im ausgeschriebenen Projekt 10 % Projektablauf/Projektorganisation 10 % Erläuterungen zur Kostenplanung und -steuerung am ausgeschriebenen Projekt 10 % Erläuterungen zur Terminplanung und -steuerung am ausgeschriebenen Projekt 10 % Erläuterungen zur Qualitätssteuerung am ausgeschriebenen Projekt 10 % Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals 20 % Angebot 30 % ********** Für die Einreichung des Teilnahmeantrags/Angebots sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Formblätter zu verwenden. ********** Information zur Neuorganisation der Vergabekammern in Nordrhein-Westfalen: Zuständigkeit Vergabekammer Rheinland: - ab 01.01.2026 bis 30.06.2026 für Neueingänge aus dem Regierungsbezirk Köln Zuständigkeit Vergabekammer Westfalen: - ab 01.01.2026 bis 30.06.2026 für Neueingänge aus den Regierungsbezirken Arnsberg, Münster, Detmold und Düsseldorf - ab 01.07.2026 bis 31.12.2026 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen: - ab 01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen sowie für alle vor der Vergabekammer Westfalen oder der Vergabekammer Rheinland anhängigen Nachprüfungsverfahren **********

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche Ausschlussgründe nach § 123 GWB
Partecipazione a un'organizzazione criminale:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:
Frode:
Corruzione:
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Insolvenza:
Amministrazione controllata:
Cessazione di attività:
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:
Grave illecito professionale:
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: BLB NRW D/Düsseldorf/D-HHU 25.00 Austausch RLT-Anlagen: Tragwerksplanung - 065-26-000296

Descrizione: Bei der eingeforderten Leistung handelt es sich um die Tragwerksplanung für ein Bestandshörsaalgebäude auf dem Campus der Heinrich-Heine-Universität in Düsseldorf. Hier sollen die Lüftungsanlagen von 10 Hörsälen und einer Cafeteria ausgetauscht werden. Die Hörsäle sollen in Bezug auf Barrierefreiheit, Schadstofffreiheit, energetisch und optisch saniert werden. Das Tragsystem der 10 Hörsäle besteht aus Stahlfachwerkträgern mit Flachdach, die vorgelagerte, verbindende Wandelhalle, aus einer Stahlbetonstützenkonstruktion im Rastersystem mit Flachdach. Die Tragwerksplanung soll baubegleitend erfolgen und diverse Bauzustande wie z. B. neu einzubringenden Lasten aus z. B. RLT-Anlagen, neue Heiz-/Kühldecke, neue Leitungsführung berücksichtigen. Im Zuge der Planung wird eine CFD-Simulation durchgeführt. (Simulationen zur Überprüfung und Optimierung der Raumluftströmung und der thermischen Verhältnisse an Hand eines Durchschnittshörsaals). Aus dieser Simulation könnte zum Beispiel ein Aufstellen von Lüftungsgeräten auf dem Bestandsdach resultieren. Die genehmigte Bestandsstatik aus dem Jahr 1972, besteht aus diversen, der Große des Baus angemessenen Ordnern. Diese wurden bereits eingescannt und liegen digital vor. In der Grundlagenermittlung wird davon ausgegangen, dass der zukünftige Tragwerksplaner diese sichtet und analysiert. Seit 2024 steht das Gebäude unter vorläufigem Denkmalschutz. Die Hörsäle 5D-F sollen denkmalgerecht saniert werden. Dies bedeutet, dass sowohl Stühle als auch die bestehende Wandvertäfelung abgebaut, aufgearbeitet und wieder eingebaut werden.

Identificativo interno: 065-26-00296

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Heinrich-Heine-Universität / Universitätsstr. 1

Località: Düsseldorf

Codice postale: 40225

Suddivisione del paese (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 04/12/2026

Data di fine durata: 30/12/2032

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Sicurezza della fornitura
Descrizione del criterio di selezione: 531 EU - Bewerber- / Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): nur einzureichen, bei Zusammenschluss zu einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft.

Criterio: Proporzione di subappalto
Descrizione del criterio di selezione: 533a EU - Informationen Unteraufträge bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Proporzione di subappalto
Descrizione del criterio di selezione: 533b EU - Nachweis Unterauftragnehmer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Misure per garantire la qualità
Descrizione del criterio di selezione: 534a EU - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Misure per garantire la qualità
Descrizione del criterio di selezione: 534b EU - Erklärung Eignungsleihe Haftung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Rapporto finanziario
Descrizione del criterio di selezione: Bieterbogen: Eigenerklärung über den Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über den spezifischen Umsatz für entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen, der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, sofern entsprechende Angaben verfügbar sind. Die Angaben werden für die Eignungsprüfung verwendet.
MINDESTANFORDERUNG: Umsatz mind. 300.000 EUR netto p.a.

Criterio: Fatturato annuo medio
Descrizione del criterio di selezione: Bieterbogen: Angaben zum Wirtschaftsteilnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ausgefüllter Bieterbogen

Criterio: Misure per garantire la qualità
Descrizione del criterio di selezione: Bieterbogen - Erklärung zur Angebotsabgabe und Einwilligungserklärung Datenschutz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): siehe Bieterbogen

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Bieterbogen: Unternehmensreferenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Angaben in den Referenzen werden für die Eignungsprüfung verwendet. Mindestanforderungen damit die Eignung zuerkannt werden

kann: 1. Eine Referenz: Erstellung Tragwerksplanung für einen öffentlichen Auftraggeber, Baukosten: KG 300 + KG 400 > 5 Mio. Euro brutto. 2. Eine Referenz: Erstellung Tragwerksplanung für einen Umbau / Grundsanierung eines Bestandsgebäudes, Baukosten: KG 300 + KG 400 > 5 Mio. Euro brutto. 3. Eine Referenz: Erstellung Tragwerksplanung für ein Gebäude Honorarzone IV. 4. Die Referenzaufgabe muss eine vergleichbare Leistung sein. Die Referenzen müssen zur Erfüllung der Mindestanforderung für die Eignung wertungsfähig sein. Gewertet werden vergleichbare Referenzen, bei denen Leistungen in den letzten 3 Jahren (Leistungszeitraum siehe Auswertung Bieterangaben Referenzen, Angaben bitte lt. Rechnungsstellung) erbracht wurden, die folgendermaßen nachgewiesen sind: - Ausfüllen des Referenzformblattes - Referenzschreiben - z.B. des Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben Im Falle einer Eigenerklärung des Bieters weisen wir ausdrücklich auf Ihre Erklärung zu den Ausschlusskriterien hin.

Criterio: Media annuale della forza lavoro
Descrizione del criterio di selezione: Bieterbogen: Erklärung zur Zahl der in jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Beschäftigte der letzten 3 Jahre im jährlichen Mittel Die Angaben werden für die Eignungsprüfung verwendet. Mindestanforderung: Ingenieure in der Tragwerksplanung 5 je Jahr

Criterio: Misure per garantire la qualità
Descrizione del criterio di selezione: Konzept (Präsentation) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Konzept (Präsentation) siehe Bieterbogen

Criterio: Misure per garantire la qualità
Descrizione del criterio di selezione: RLT25-TWP-Verantwortliche Erfahrung.docx (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): ausgefülltes Formblatt

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYR6FSP34/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYR6FSP34

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYR6FSP34
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: siehe Vergabeunterlagen
Termine per il ricevimento delle offerte: 15/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 49 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: - Ein fehlender bzw. nicht vollständig ausgefüllter Bieterbogen wird nicht nachgefordert - Eine fehlende bzw. nicht bepreiste Anlage 5 (RLT25-Anlage05_TWP2-FP.xlsx) wird nicht nachgefordert - Ein fehlendes Konzept (Präsentation) wird nicht nachgefordert - Ein fehlendes bzw. nicht ausgefülltes Formblatt Verantwortliche Erfahrung wird nicht nachgefordert.
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw. Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
Accordo finanziario: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen
Informazioni sui termini per il riesame: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justiziariat
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf
Numero di registrazione: 05111-32003-71
Indirizzo postale: Schwannstraße 10
Località: Düsseldorf
Codice postale: 40476
Suddivisione del paese (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Paese: Germania
Referente: Einkauf und Vertragsmanagement
E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de
Telefono: +49 0

Fax: +49 0
Indirizzo internet: http://www.blb.nrw.de
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002
Nome ufficiale: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justiziariat
Numero di registrazione: t:0211617000
Indirizzo postale: Mercedesstr. 12
Località: Düsseldorf
Codice postale: 40470
Suddivisione del paese (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Paese: Germania
Referente: BLBVergabe@blb.nrw.de
E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de
Telefono: +49 0
Fax: +49 21161700174
Indirizzo internet: http://www.blb.nrw.de
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003
Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen
Numero di registrazione: t:02514111691
Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Straße 9
Località: Münster
Codice postale: 48147
Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Paese: Germania
Referente: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefono: +49 0
Fax: +49 2514112165
Indirizzo internet: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004
Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 69bc5bdf-5b6d-490c-8b7d-997aae45566e - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 14/09/2026 13:41:26 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 633216-2026
Numero dell'edizione della GU S: 178/2026
Data di pubblicazione: 15/09/2026