

633482-2026 - Gara

Italia – Supervisione di progetti e documentazione – Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economica, del progetto esecutivo e supporto per la validazione dell'intervento inerente il Progetto di rigenerazione urbana dell'immobile ubicati a Sassari nella via G.M.Angioy e in precedenza destinati a Questura, Provveditorato agli Studi e Ar

OJ S 178/2026 15/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: CMSS - Settore III - Stazione Appaltante e Contratti, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro.

E-mail: protocollo@pec.cittametropolitana.ss.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economica, del progetto esecutivo e supporto per la validazione dell'intervento inerente il Progetto di rigenerazione urbana dell'immobile ubicati a Sassari nella via G.M.Angioy e in precedenza destinati a Questura, Provveditorato agli Studi e Ar

Descrizione: Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economica, del progetto esecutivo e supporto per la validazione dell'intervento inerente il Progetto di rigenerazione urbana dell'immobile ubicati a Sassari nella via G.M.Angioy e in precedenza destinati a Questura, Provveditorato agli Studi e Archivio di Stato Finanziato con L.R. 11 settembre 2025, n. 24 art. 12, comma 23 (missione 18 programma 01 titolo 2) - CUP I42B25001180002.

Identificativo della procedura: 39bff414-e2b2-49ad-99c4-b7fd0dcb58a4

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Sassari SASSARI (SS)

Suddivisione del paese (NUTS): Sassari (ITG2D)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 274 923,66 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economica, del progetto esecutivo e supporto per la validazione dell'intervento inerente il Progetto di rigenerazione urbana dell'immobile ubicati a Sassari nella via G.M.Angioy e in precedenza destinati a Questura, Provveditorato agli Studi e Ar

Descrizione: Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economica, del progetto esecutivo e supporto per la validazione dell'intervento inerente il Progetto di rigenerazione urbana dell'immobile ubicati a Sassari nella via G.M.Angioy e in precedenza destinati a Questura, Provveditorato agli Studi e Archivio di Stato Finanziato con L.R. 11 settembre 2025, n. 24 art. 12, comma 23 (missione 18 programma 01 titolo 2) - CUP I42B25001180002.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Quinto d'obbligo (art. 120 comma 9 D. Lgs. 36/2023)

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Sassari SASSARI (SS)

Suddivisione del paese (NUTS): Sassari (ITG2D)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 130 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 274 923,66 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: A.1 Esperienza del concorrente relativa alla verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e/o definitiva in materia di architettura, strutture, impianti e sostenibilità ambientale. Si porrà attenzione alla multidisciplinarietà delle verifiche effettuate
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 24

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: A.2 Complessità tecnica e multidisciplinarietà dei servizi svolti che hanno integrato contemporaneamente tutte e quattro le macro-aree (Architettura, Strutture, Impianti, Sostenibilità Ambientale) Sub criteri A.2.1 Tre o più servizi integrati - punti 6 A.2.2 Due servizi integrati - punti 4 A.2.3 Un servizio integrato - punti 2

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 6

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: A.3 Esperienza del concorrente relativa alla verifica di pregressi servizi esecutivi focalizzati sulla cantierabilità e sull'eseguibilità immediata dell'opera

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 14

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: A.4 Esperienza specifica in Cantierabilità e Computazione con punteggio assegnato in base al numero di servizi di verifica esecutiva in cui il concorrente ha espressamente effettuato anche la verifica dei piani di sicurezza (PSC) e la validazione dei computi metrici estimativi complessi su opere analoghe Sub criteri A.4.1 Tre o più servizi conformi - punti 6 A.4.2 Due servizi conformi - punti 4 A.4.3 Un servizio conforme - punti 2

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 6

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: B.1 Metodologia dell'attività di verifica progettuale: Valutazione della descrizione delle procedure operative e degli strumenti metodologici applicati alle due distinte fasi (PFTE ed Esecutivo)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 13

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: B.2 Organizzazione del gruppo di lavoro

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: C.1 Certificazione della parità di genere C.1.1 Possesso della Certificazione della parità di genere emessa in conformità alla Prassi di Riferimento UNI/PdR 125:2022:

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: C.2 Integrazione nel Gruppo di Lavoro di un "Esperto CAM C.2 Presenza, all'interno del team minimo di verifica formalmente indicato per l'esecuzione del servizio, di almeno un professionista in possesso di certificazione specialistica in materia ambientale.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: C.3 Figure di supporto integrative e specialistiche: Si valuta l'inserimento nel gruppo di lavoro di figure professionali aggiuntive (non obbligatorie ai sensi dei requisiti minimi di bando) idonee a migliorare la qualità e la profondità della verifica sulle criticità dell'edificio

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cittametropolitanasassari-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00513>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://cittametropolitanasassari-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00513>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Cagliari
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : CMSS - Settore III - Stazione Appaltante e Contratti, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: CMSS - Settore III - Stazione Appaltante e Contratti, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro.
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: CMSS - Settore III - Stazione Appaltante e Contratti, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: CMSS - Settore III - Stazione Appaltante e Contratti, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro.

Numero di registrazione: 92182020906

Indirizzo postale: Piazza d'Italia n. 31

Località: SASSARI (SS)

Codice postale: 07100

Suddivisione del paese (NUTS): Sassari (ITG2D)

Paese: Italia

E-mail: protocollo@pec.cittametropolitana.ss.it

Telefono: 0792069000

Indirizzo internet: <https://cittametropolitanasassari-appalti.maggiolicloud.it/>

Profilo del committente: <https://www.cittametropolitana.ss.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Cagliari

Numero di registrazione: 80004710929

Indirizzo postale: Via Sassari n. 17

Località: CAGLIARI (CA)

Codice postale: 09100

Suddivisione del paese (NUTS): Cagliari (ITG2F)

Paese: Italia

E-mail: tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 070679751

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f127faee-0990-4a34-9374-9a22521d9f68 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/09/2026 13:30:34 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 633482-2026
Numero dell'edizione della GU S: 178/2026
Data di pubblicazione: 15/09/2026