

634672-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di rubinetti – MARCHE RELATIF A LA MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE ROBINETTERIE ET L'ENTRETIEN DES EVACUATIONS DES LOGEMENTS SUR LE PATRIMOINE FAMILLE ET PROVENCE

OJ S 178/2026 15/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: FAMILLE&PROVENCE, Sté à mission

E-mail: service.marches@familleprovence.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: MARCHE RELATIF A LA MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE ROBINETTERIE ET L'ENTRETIEN DES EVACUATIONS DES LOGEMENTS SUR LE PATRIMOINE FAMILLE ET PROVENCE

Descrizione: Le présent marché prévoit la réalisation de l'objectif suivant : - le maintien de la qualité des ouvrages par un entretien régulier de robinetterie, siphons et vidages, et échange des matériels, par des équipements équivalents ou tel que précisés au présent contrat, chaque fois que nécessaire. - Assurer l'entretien et la maintenance en parfait état d'écoulement des évacuations des logements permettant le vidage normal et le bon état de fonctionnement des appareils (Eviers, lavabos, baignoires, douches, WC, bidets / Chauffe-eau et Machines à laver linge et vaisselle)

Identificativo della procedura: ce81fee1-e299-4891-9aa8-183041e803a0

Identificativo interno: 2026-ROBINETTERIE

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50513000 Servizi di riparazione e manutenzione di rubinetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50513000 Servizi di riparazione e manutenzione di rubinetti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Secteur Géographique 1 pour 3027 logements

Descrizione: Cf. liste des résidences dans le CCTP

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50513000 Servizi di riparazione e manutenzione di rubinetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50513000 Servizi di riparazione e manutenzione di rubinetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Località: Aix En Provence

Codice postale: 13097

Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: A l'échéance de cette période, le contrat pourra être reconduit 3 fois par période de 12 mois soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2028 soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2029 soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2030

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1873240>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1873240>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Aix En Provence

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Marseille

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : FAMILLE & PROVENCE

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Secteur Géographique 2 pour 3263 logements

Descrizione: Cf. liste des résidences dans le CCTP

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50513000 Servizi di riparazione e manutenzione di rubinetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50513000 Servizi di riparazione e manutenzione di rubinetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Località: Aix En Provence

Codice postale: 13097

Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: A l'échéance de cette période, le contrat pourra être reconduit 3 fois par période de 12 mois soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2028 soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2029 soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2030

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1873240>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1873240>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Aix En Provence

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Marseille

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: FAMILLE & PROVENCE

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Secteur Géographique 3 pour 4149 logements

Descrizione: Cf. liste des résidences dans le CCTP

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50513000 Servizi di riparazione e manutenzione di rubinetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50513000 Servizi di riparazione e manutenzione di rubinetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Località: Aix En Provence

Codice postale: 13097

Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: A l'échéance de cette période, le contrat pourra être reconduit 3 fois par période de 12 mois soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2028 soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2029 soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2030

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1873240>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1873240>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Aix En Provence

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Marseille

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : FAMILLE & PROVENCE

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Secteur Géographique 4 pour 2963 logements

Descrizione: Cf. liste des résidences dans le CCTP

Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50513000 Servizi di riparazione e manutenzione di rubinetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50513000 Servizi di riparazione e manutenzione di rubinetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Località: Aix En Provence

Codice postale: 13097

Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: A l'échéance de cette période, le contrat pourra être reconduit 3 fois par période de 12 mois soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2028 soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2029 soit du 01 Janvier au 31 Décembre 2030

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1873240>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1873240>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Aix En Provence

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Marseille

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: FAMILLE & PROVENCE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: AA32E38C-D06E-5054-56FC52D1A23A2628

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FAMILLE&PROVENCE, Sté à mission

Numero di registrazione: 87482

Indirizzo postale: Le Décisium B1 1 rue Mahatma Gandhi

Località: Aix-en-Provence

Codice postale: 13090

Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Paese: Francia

Referente: DUCOULOMBIER Christophe

E-mail: service.marches@familleprovence.fr

Telefono: 0442912000

Profilo del committente: <http://www.marches-publics.info>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: FAMILLE & PROVENCE

Numero di registrazione: AA32E3B4-DF86-2254-B24791FD874A94B0

Indirizzo postale: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Località: Aix En Provence

Codice postale: 13097

Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Paese: Francia

E-mail: service.marches@familleprovence.fr

Telefono: 0442912000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Marseille

Numero di registrazione: AA32E3C1-A204-4748-7EC0DFB9945D8A55

Indirizzo postale: 6 rue Joseph Autran

Località: Marseille

Codice postale: 13281

Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Paese: Francia

E-mail: tj-marseille@justice.fr

Telefono: 0491155050

Fax: 0491544290

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d9ea2422-c5de-44ef-9fa7-e9b3252941df - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/09/2026 17:10:25 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 634672-2026

Numero dell'edizione della GU S: 178/2026

Data di pubblicazione: 15/09/2026