

635238-2026 - Gara

Cechia – Ascensori – Rekonstrukce výtahů objektů A02, A03 a A04 Kolej PPV VUT

OJ S 178/2026 15/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Forniture - Servizi - Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Vysoké učení technické v Brně

E-mail: hblazkova@vutbr.cz

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Rekonstrukce výtahů objektů A02, A03 a A04 Kolej PPV VUT

Descrizione: Předmětem zakázky je kompletní výměna výtahové technologie za nová zařízení ve třech výtahových jednotkách umístěných v objektech A02, A03 a A04 Kolej pod Palackého vrchem Vysokého učení technického v Brně, na adrese Kolejní 2, 612 00 Brno-Královo Pole.

Součástí plnění je zejména zaměření a ověření stávajícího stavu, zpracování potřebné projektové dokumentace, návrh technického řešení, demontáž původní výtahové technologie, provedení souvisejících stavebních, montážních a elektroinstalačních prací nezbytných pro řádné, bezpečné a provozně spolehlivé užívání zařízení, provedení předepsaných zkoušek a revizí a předání kompletní provozní a technické dokumentace. Podrobně je předmět veřejné zakázky vymezen technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí příloh zadávací dokumentace.

Identificativo della procedura: 583ea542-8b42-424d-9be5-433fae02e2b5

Identificativo interno: 829/3468/2026/OVZ/HB

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi, Lavori

Classificazione principale (cpv): 42416100 Ascensori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica, 45313100 Lavori di installazione di ascensori

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Paese: Cechia

Informazioni supplementari: Brno

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 500 000,00 CZK

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Zadavatel stanovil technické podmínky pro plnění předmětu veřejné zakázky formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 92 odst. 2 ZZVZ. Tyto požadavky jsou vymezeny v přílohách zadávací dokumentace. Prohlídka se uskuteční dne 1. 10. 2026 od 9.00 hod. Sraz účastníků prohlídky bude na adrese Kolejní 2 před objektem A06, Brno. Blíže Zadávací dokumentace.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Diritto transfrontaliero applicabile: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Rekonstrukce výtahů objektů A02, A03 a A04 Kolej PPV VUT

Descrizione: Předmětem zakázky je kompletní výměna výtahové technologie za nová zařízení ve třech výtahových jednotkách umístěných v objektech A02, A03 a A04 Kolej pod Palackého vrchem Vysokého učení technického v Brně, na adrese Kolejní 2, 612 00 Brno-Královo Pole. Součástí plnění je zejména zaměření a ověření stávajícího stavu, zpracování potřebné projektové dokumentace, návrh technického řešení, demontáž původní výtahové technologie, provedení souvisejících stavebních, montážních a elektroinstalačních prací nezbytných pro řádné, bezpečné a provozně spolehlivé užívání zařízení, provedení předepsaných zkoušek a revizí a předání kompletní provozní a technické dokumentace. Podrobně je předmět veřejné zakázky vymezen technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí příloh zadávací dokumentace.

Identificativo interno: 829/3468/2026/OVZ/HB

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Natura aggiuntiva dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 42416100 Ascensori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45313100 Lavori di installazione di ascensori, 71320000

Servizi di ideazione tecnica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Paese: Cechia

Informazioni supplementari: Brno

5.1.3. Durata stimata

Durata: 215 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 500 000,00 CZK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Zadavatel stanovil technické podmínky pro plnění předmětu veřejné zakázky formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 92 odst. 2 ZZVZ. Tyto požadavky jsou vymezeny v přílohách zadávací dokumentace. Prohlídka se uskuteční dne 1. 10. 2026 od 9.00 hod. Sraz účastníků prohlídky bude na adrese Kolejní 2 před objektem A06, Brno. Blíže Zadávací dokumentace.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Environmentální aspekty veřejného zadávání jsou v rámci veřejné zakázky zohledněny zejména prostřednictvím smluvních podmínek upravujících výběr použitých materiálů, nakládání s obaly a odpady a omezení negativních dopadů realizace díla na okolní prostředí. Zhotovitel je povinen používat pouze materiály, výrobky a zařízení splňující příslušné bezpečnostní, hygienické a ekologické požadavky, které nejsou škodlivé pro člověka ani životní prostředí a disponují požadovanými atesty, certifikacemi nebo prohlášeními o shodě. Smlouva současně připouští vhodné využití recyklovaných materiálů. Při provádění díla musí být používány obalové materiály ze snadno recyklovatelných materiálů nebo z obnovitelných zdrojů, případně obaly určené k opakovanému použití. Jednotlivé části obalů musí být snadno oddělitelné podle druhu materiálu a použití obalů z PVC je vyloučeno. Zhotovitel je dále povinen předcházet vzniku odpadů a nakládat s nimi v souladu s hierarchií odpadového hospodářství a příslušnými právními předpisy. Je povinen zajistit jejich ekologické odstranění, odvoz veškerého odpadu vzniklého při realizaci díla a předložit objednateli doklady o způsobu jeho odstranění. Součástí plnění je rovněž průběžný a závěrečný úklid pracoviště a uvedení dotčených prostor, povrchů, konstrukcí a instalací do původního stavu.

Environmentální dopady realizace jsou omezeny také povinností zhotovitele minimalizovat prašnost, hlučnost a narušení běžného provozu objektů. Při komplexním vyzkoušení díla musí být ověřena mimo jiné hospodárnost provozu, ochrana životního prostředí a ochrana proti hluku a vibracím. Uvedené smluvní požadavky tak podporují materiálovou šetrnost, recyklaci, řádné nakládání s odpady a omezení negativních vlivů provádění i následného provozu díla na životní prostředí.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare, La mitigazione dei cambiamenti climatici, La prevenzione e la riduzione dell'inquinamento

Appalti verdi: criteri: Criteri nazionali degli appalti pubblici verdi

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque, Accessibilità per tutti

Appalti per l'innovazione: I lavori, le forniture o i servizi oggetto dell'appalto comportano un'innovazione di processo.

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Descrizione: Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH při současném splnění všech požadavků stanovených v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude stanovena paušální částkou v Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/909485>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/909485>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ceco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 0 Giorno

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Blíže viz čl. VI. Platební podmínky Přílohy A - Předlohy smlouvy.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazioni sui termini per il riesame: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení.

Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Vysoké učení technické v Brně

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Vysoké učení technické v Brně

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Vysoké učení technické v Brně

Numero di registrazione: 00216305

Servizio: Koleje a menzy

Indirizzo postale: Kolejní 2905/2

Località: Brno

Codice postale: 61200

Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Paese: Cechia

Referente: Odbor veřejných zakázek

E-mail: hblazkova@vutbr.cz

Telefono: +420 541145325

Indirizzo internet: www.vut.cz

Profilo del committente: <https://www.tenderarena.cz/profily/Vut>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numero di registrazione: 65349423

Indirizzo postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Località: Brno

Codice postale: 60200

Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Paese: Cechia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefono: +420 542167111

Indirizzo internet: <https://uohs.gov.cz>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: bbdf143c-b02d-455b-9b50-dbe2b36b76ac - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/09/2026 08:31:11 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ceco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 635238-2026

Numero dell'edizione della GU S: 178/2026

Data di pubblicazione: 15/09/2026