

635570-2026 - Gara

Polonia – Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi – Kompleksowe utrzymanie terenu IPN

OJ S 178/2026 15/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Instytut Pamięci Narodowej-Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu

E-mail: wzp@ipn.gov.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Kompleksowe utrzymanie terenu IPN

Descrizione: 1. Przedmiotem zamówienia jest całoroczne kompleksowe utrzymanie terenu w obiektach Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu w Warszawie przy ul. Janusza Kurtyki 1 i ul. Kłobuckiej 21. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 2.1 i 2.2 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

Identificativo della procedura: fae1151a-a22b-4185-a3ed-07e1e632ef3f

Identificativo interno: BAG-61/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90910000 Servizi di pulizia, 90620000 Servizi di sgombero neve

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ul. Janusza Kurtyki 1

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Kompleksowe utrzymanie terenu IPN - przy ul. J. Kurtyki 1

Descrizione: Część I - całoroczne kompleksowe utrzymanie terenów utwardzonych i pielęgnacja zieleni, utrzymanie parkingu podziemnego wraz z ciągiem komunikacyjnym do wysokości parteru oraz utrzymanie portalu wejściowego do budynku przy ul. J. Kurtyki 1 1. Przedmiotem zamówienia jest całoroczne kompleksowe utrzymanie terenu w obiektach Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu w Warszawie przy ul. Janusza Kurtyki 1. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 2.1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia. 3. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę co najmniej jednej osoby, która będzie wykonywać czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia tj. czynności polegające na wykonywaniu nadzoru nad pracą personelu Wykonawcy (koordynatora) - dla każdej części. 4. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę WIZJI LOKALNEJ miejsca realizacji przedmiotu zamówienia – dotyczy Części I i II.

Identificativo interno: Część 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90910000 Servizi di pulizia, 90620000 Servizi di sgombero neve

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena (Brutto)

Descrizione: waga 100

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy Działu IX Pzp - Środki ochrony prawnej (art. 505 i nast. Pzp).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Kompleksowe utrzymanie terenu IPN - Przy ul. Kłobuckiej 21

Descrizione: Część II - całoroczne kompleksowe utrzymanie terenów utwardzonych i pielęgnacja zieleni, utrzymanie wejścia do budynku B (portal wejściowy) łącznie ze schodami i podjazdem dla niepełnosprawnych oraz łącznika pomiędzy budynkami B i C w obiekcie przy ul. Kłobuckiej 21. 1. Przedmiotem zamówienia jest całoroczne kompleksowe utrzymanie terenu w obiektach Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu w Warszawie przy ul. Kłobuckiej 21. 2. Szczegółowy opis przedmiotu

zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 2.2 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia. 3. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę co najmniej jednej osoby, która będzie wykonywać czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia tj. czynności polegające na wykonywaniu nadzoru nad pracą personelu Wykonawcy (koordynatora) - dla każdej części. 4. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę WIZJI LOKALNEJ miejsca realizacji przedmiotu zamówienia – dotyczy Części I i II.

Identificativo interno: Część 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90910000 Servizi di pulizia, 90620000 Servizi di sgombero neve

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena (brutto)

Descrizione: waga - 80

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Rozwiązania technologiczne w zakresie systemu nawadniania

Descrizione: Waga - 20

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy Działu IX Pzp - Środki ochrony prawnej (art. 505 i nast. Pzp).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Instytut Pamięci Narodowej-Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu

Numero di registrazione: 525-21-80-487

Indirizzo postale: ul. Janusza Kurtyki 1

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: wzp@ipn.gov.pl

Telefono: +48225818876

Indirizzo internet: www.ipn.gov.pl

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://ipn.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: (22) 458 78 01

Indirizzo internet: www.uzp.gov.pl/kio

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): www.uzp.gov.pl/kio

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 861ecd35-5735-460f-806f-cc21a06dce10 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/09/2026 10:09:12 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 635570-2026

Numero dell'edizione della GU S: 178/2026

Data di pubblicazione: 15/09/2026