

635830-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione – Nieuwbouw basisschool De Rietvink Zaandam

OJ S 178/2026 15/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Agora Zaanstreek

E-mail: info@agora.nu

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Nieuwbouw basisschool De Rietvink Zaandam

Descrizione: Nieuwbouw van een schoolgebouw met sportzalen. Circa 4.159 m2 BVO verdeeld over 3 bouwlagen + speelplein.

Identificativo della procedura: c35fb654-e9ef-43fc-a6e4-1aafd25d686f

Identificativo interno: 26-9867-B

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Zaandam

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Nieuwbouw basisschool De Rietvink

Descrizione: Het realiseren van een nieuwbouw basisschool conform vraagspecificatie (bestekstukken). Een schoolgebouw van circa 4.159 m2 BVO verdeeld over 3 bouwlagen met speelplein en een dubbele sportzaal.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Zaandam

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Nome: Inschrijfbedrag

Descrizione: Aan het inschrijfbedrag wordt volgens de formule maximaal 40 punten (van de 100 in totaal) toegekend. Zie gunningsleidraad en gunningsmatrix.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit

Descrizione: Aan het plan van aanpak bestaande uit 3 hoofddelen worden maximaal 60 punten (van de 100 punten in totaal) toegekend. Zie de gunningsleidraad en gunningsmatrix voor een toelichting.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439714>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439714>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:

neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/10/2026 13:05:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Agora Zaanstreek - rechtbank Noord Holland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Agora Zaanstreek

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Agora Zaanstreek

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Agora Zaanstreek

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Agora Zaanstreek

Numero di registrazione: 242084510

Indirizzo postale: Rosmolenstraat 30

Località: ZAANDAM

Codice postale: 1502PA

Suddivisione del paese (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Sam Onder

E-mail: info@agora.nu

Telefono: +31 752010101

Indirizzo internet: <http://www.agora.nu>

Altri referenti:

Nome ufficiale: rechtbank Noord Holland

Località: Zaanstad

Codice postale: 1506PC

Suddivisione del paese (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: kantonzaanstad@rechtspraak.nl

Indirizzo internet: <http://rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

1272bca5-9267-4151-97b3-7679306de10e-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

De termijn voor het stellen van vragen en de inschrijftermijn is verlengd.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c6a519d7-d6ef-4726-9e28-86cc2f0e25c8 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/09/2026 17:07:15 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 635830-2026

Numero dell'edizione della GU S: 178/2026

Data di pubblicazione: 15/09/2026