638054-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione di edifici per l'arte e la cultura – Bouwteam Sociaal Cultureel Centrum Pijnacker
OJ S 179/2026 16/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Pijnacker-Nootdorp
E-mail: s.groeneveld@pijnacker-nootdorp.nl
Forma giuridica del committente: Autorità regionale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Bouwteam Sociaal Cultureel Centrum Pijnacker
Descrizione: In het centrum van Pijnacker wordt een nieuw Sociaal Cultureel Centrum ontwikkeld. Het centrum huisvest onder meer een bibliotheek, muziekschool, toneelverenigingen en dansschool en biedt het cursusruimten en werkplekken. Het nieuwe centrum moet een kwaliteitsimpuls geven aan de binnenstad. De locatie maakt dat het een complex project is, midden in de binnenstad met veel loopverkeer en dicht bij een school. Ondertussen is het Definitieve Ontwerp (DO) al in afronding en moet er worden aanbesteed voor de realisatie van het project. De gemeente is voornemens om een bouwteampartner te selecteren voor de verdere uitwerking van het ontwerp, de sloop en de nieuwbouw. In deze leidraad wordt beschreven op welke wijze de ontwikkeling van het Sociaal Cultureel Centrum te Pijnacker (hierna: het Werk) wordt aanbesteed.
Identificativo della procedura: 05ef521a-02b0-44b4-865f-f2342cd75617
Identificativo interno: 0f8808ba-cdac-4597-965d-7250011429d8
Tipo di procedura: Ristretta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45212300 Lavori di costruzione di edifici per l'arte e la cultura
Classificazione aggiuntiva (cpv): 51310000 Servizi di installazione di apparecchiature radio, televisive, audio e video

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi
Ovunque nel paese in questione
Informazioni supplementari: Zie documentatie

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: inkoop@pijnacker-nootdorp.nl
Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Bouwteam Sociaal Cultureel Centrum Pijnacker
Descrizione: In het centrum van Pijnacker wordt een nieuw Sociaal Cultureel Centrum ontwikkeld. Het centrum huisvest onder meer een bibliotheek, muziekschool, toneelverenigingen en dansschool en biedt het cursusruimten en werkplekken. Het nieuwe centrum moet een kwaliteitsimpuls geven aan de binnenstad. De locatie maakt dat het een complex project is, midden in de binnenstad met veel loopverkeer en dicht bij een school. Ondertussen is het Definitieve Ontwerp (DO) al in afronding en moet er worden aanbesteed voor de realisatie van het project. De gemeente is voornemens om een bouwteampartner te selecteren voor de verdere uitwerking van het ontwerp, de sloop en de nieuwbouw. In deze leidraad wordt beschreven op welke wijze de ontwikkeling van het Sociaal Cultureel Centrum te Pijnacker (hierna: het Werk) wordt aanbesteed.
Identificativo interno: 10a20976-e82a-43ca-a828-00a5aec72374

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45212300 Lavori di costruzione di edifici per l'arte e la cultura
Classificazione aggiuntiva (cpv): 51310000 Servizi di installazione di apparecchiature radio, televisive, audio e video

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi
Ovunque nel paese in questione
Informazioni supplementari: Zie documentatie

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/03/2027
Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
Informazioni supplementari: inkoop@pijnacker-nootdorp.nl

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:
Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5
Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://s2c.mercell.com/today/223639

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Consentita
Indirizzo per la presentazione: https://s2c.mercell.com/today/223639
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese
Catalogo elettronico: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 23/09/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rechtbank Den Haag
Informazioni sui termini per il riesame: Op het selectiebesluit is een bezwaartermijn van 7 kalenderdagen van kracht.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Rechtbank Den Haag

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Pijnacker-Nootdorp
Numero di registrazione: 27365912
Indirizzo postale: Oranjeplein 1
Località: Pijnacker
Codice postale: 2641EZ
Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Sjoerd Groeneveld
E-mail: s.groeneveld@pijnacker-nootdorp.nl
Telefono: +31611607056
Indirizzo internet: https://www.pijnacker-nootdorp.nl
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Rechtbank Den Haag
Numero di registrazione: 82946175
Indirizzo postale: Prins Clauslaan 60
Località: Den Haag
Codice postale: 2595 AJ
Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: info@rbdenhaag.nl
Telefono: +31883622200
Indirizzo internet: https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: f2214a51-8f62-4c65-97e0-5148a4c502fd-01
Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni
Descrizione: planning is gewijzigd en terug te vinden in de planningsmodule van Mercell.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE
Descrizione delle modifiche: De planning is gewijzigd. Door het verschuiven van de publicatie van NvI. De nieuwe planning is te raadplegen in de planningsmodule van Mercell.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ff956ebb-60be-44d2-a4c0-9d65a5374552 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 15/09/2026 11:18:41 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 15/09/2026 11:19:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 638054-2026
Numero dell'edizione della GU S: 179/2026
Data di pubblicazione: 16/09/2026