

638145-2026 - Gara

Svezia – Servizi di gestione connessi alla costruzione – Bygglédare hus

OJ S 179/2026 16/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi - Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Örebro kommun

E-mail: mirna.sarkisian@orebro.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Bygglédare hus

Descrizione: Ramavtal för bygglédare hus

Identificativo della procedura: 3b1ccfe0-301f-4b16-b03f-8b72d46ab62d

Identificativo interno: KS 1238/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Natura aggiuntiva dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 71540000 Servizi di gestione connessi alla costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Abylunden 1

Località: Örebro kommun

Codice postale: 70232

Suddivisione del paese (NUTS): Örebro län (SE124)

Paese: Svezia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Bygglédare hus

Descrizione: Ramavtal för byggledare hus

Identificativo interno: KS 1238/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Natura aggiuntiva dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 71540000 Servizi di gestione connessi alla costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Abylunden 1

Località: Örebro kommun

Codice postale: 70232

Suddivisione del paese (NUTS): Örebro län (SE124)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/11/2026

Data di fine durata: 15/11/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=99626>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=99626&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/10/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 134 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Örebro

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Karlstad

Informazioni sui termini per il riesame: Ansökan om överprövning av upphandlingen ska ha kommit in till behörig förvaltningsrätt innan avtalsspärren har löpt ut. Avtalsspärren är minst tio (10) dagar från den dag då underrättelse om tilldelningsbeslut skickats elektroniskt till anbudsgivarna.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Örebro kommun

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Örebro kommun

Numero di registrazione: 2120001967

Servizio: Inköpssenheten

Indirizzo postale: BOX 30000

Località: ÖREBRO

Codice postale: 70135

Suddivisione del paese (NUTS): Örebro län (SE124)

Paese: Svezia

Referente: Mirna Sarkisian

E-mail: mirna.sarkisian@orebro.se

Telefono: 019-211000

Indirizzo internet: <https://www.orebro.se/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Karlstad

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 568

Località: Karlstad

Codice postale: 651 12

Suddivisione del paese (NUTS): Värmlands län (SE311)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se

Telefono: 054-14 85 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8c08ae33-9a86-415d-8984-705439e124d4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/09/2026 07:57:39 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 15/09/2026 07:57:40 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 638145-2026

Numero dell'edizione della GU S: 179/2026

Data di pubblicazione: 16/09/2026