

639390-2026 - Gara

Belgio – Lavori di costruzione – Aanstellen van aannemer voor de renovatie van 62 sociale woningen in 6 fases

OJ S 179/2026 16/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Thuispunt Gent bv

E-mail: overheidsopdrachten@thuispuntgent.be

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Aanstellen van aannemer voor de renovatie van 62 sociale woningen in 6 fases

Descrizione: Aanstellen van aannemer voor de renovatie van 62 sociale woningen in 6 fases

Identificativo della procedura: c15ae500-6431-410c-af78-fd73309bbc69

Identificativo interno: 2026-027 - Tuinwijk De Warande

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 2026-027 - Tuinwijk De Warande - 1

Descrizione: Aanstellen van aannemer voor de renovatie van 62 sociale woningen in 6 fases

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/46c40b7a-07b2-4411-ba29-56d8fd330cae/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/46c40b7a-07b2-4411-ba29-56d8fd330cae/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/46c40b7a-07b2-4411-ba29-56d8fd330cae/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ondernemingsrechtbank Afdeling Gent

Informazioni sui termini per il riesame: 15 dagen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Thuispunt Gent bv
Numero di registrazione: 0400032156_2115
Indirizzo postale: Lange Steenstraat 54
Località: Gent
Codice postale: 9000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Paese: Belgio
E-mail: overheidsopdrachten@thuispuntgent.be
Telefono: +32 92359900
Fax: +32 92359901
Indirizzo internet: <http://www.thuispuntgent.be>
Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2115&includeOrganisationChildren=true>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FOD Beleid en Ondersteuning
Numero di registrazione: BE001
Indirizzo postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Località: Brussel
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefono: +32 2 740 80 00
Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Ondernemingsrechtbank Afdeling Gent
Numero di registrazione: 0308357753
Indirizzo postale: Opgeëistenlaan 401 9000 Gent
Località: Gent
Codice postale: 9000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
3ffa39b9-a0ee-430f-897a-12631413bb9c-01
Motivo principale della modifica

:
Aggiornamento informazioni

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

I documenti di gara sono stati modificati il: 15/09/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a15d3fdc-dbef-4e3f-bf91-e008f6b281d6 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:
00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 639390-2026

Numero dell'edizione della GU S: 179/2026

Data di pubblicazione: 16/09/2026