

64024-2026 - Gara

**Francia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – SARCELLES (95)-
marché de Maitrise d'œuvre - Réaménagement des espaces extérieurs des résidences de CDC
Habitat Social inscrites dans le périmètre des résidentialisations NPNRU**

OJ S 19/2026 28/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

E-mail: clement.yeni@cdc-habitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: SARCELLES (95)- marché de Maitrise d'œuvre - Réaménagement des espaces extérieurs des résidences de CDC Habitat Social inscrites dans le périmètre des résidentialisations NPNRU

Descrizione: SARCELLES (95)- marché de Maitrise d'œuvre - Réaménagement des espaces extérieurs des résidences de CDC Habitat Social inscrites dans le périmètre des résidentialisations NPNRU Les compétences attendues du groupement sont les suivantes : - Paysagisme - Architecture (architecte en titre DPLG/DESA/HMONP) - Ingénierie VRD - Ingénierie environnementale : gestion des eaux pluviales; préservations des faunes et flores locales, - Eclairagisme

Identificativo della procedura: d4b837ef-68d4-4a3c-907d-d93b9bb53903

Identificativo interno: CDCHS-DRU-PF-FS-2026-11

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: AVENUE PIERRE KOENING

Località: SARCELLES

Codice postale: 95585

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: SARCELLES (95)- marché de Maitrise d'Œuvre - Réaménagement des espaces extérieurs des résidences de CDC Habitat Social inscrites dans le périmètre des résidentialisations NPNRU

Descrizione: SARCELLES (95)- marché de Maitrise d'œuvre - Réaménagement des espaces extérieurs des résidences de CDC Habitat Social inscrites dans le périmètre des résidentialisations NPNRU Les compétences attendues du groupement sont les suivantes : - Paysagisme - Architecture (architecte en titre DPLG/DESA/HMONP) - Ingénierie VRD - Ingénierie environnementale : gestion des eaux pluviales; préservations des faunes et flores locales, - Eclairagisme

Identificativo interno: CDCHS-DRU-PF-FS-2026-11

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: AVENUE PIERRE KOENIG

Località: SARCELLES

Codice postale: 95585

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Le détail figure dans le règlement de la consultation

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: le détail figure dans le règlement de la consultation

Criterio:

Tipo: Costo

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_H3WQcvXBJt

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_H3WQcvXBJt

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Judiciaire de Paris

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: Un référé précontractuel est possible selon les modalités de l'article 1441-1 du Code de procédure civile. Un référé contractuel (après la signature du contrat) est possible selon les modalités de l'article 1441-3 du Code de procédure civile. Le détail figure dans le règlement de la consultation.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT
Numero di registrazione: 80877635500022
Indirizzo postale: 33 avenue Pierre Mendès-France 33 AV PIERRE MENDES FRANCE
Località: Paris cedex 13
Codice postale: 75013
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: clement.yeni@cdc-habitat.fr
Telefono: 0155033000
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_H3WQcvXBJt
Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Paris
Numero di registrazione: 177501111
Indirizzo postale: Parvis du Tribunal
Località: PARIS
Codice postale: 75017
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: tj-paris@justice.fr
Telefono: 0144325151
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1ab875d0-e530-4937-82b7-e0a426d4cc95 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 26/01/2026 14:57:45 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 64024-2026
Numero dell'edizione della GU S: 19/2026
Data di pubblicazione: 28/01/2026