645126-2026 - Gara

Paesi Bassi – Impianti meccanici – HVAC en RWA beheer, onderhoud en vervanging
OJ S 181/2026 18/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: GVB Infra B.V.
E-mail: inkoop@gvb.nl
Forma giuridica del committente: Impresa pubblica
Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: HVAC en RWA beheer, onderhoud en vervanging
Descrizione: De opdracht omvat het preventief en correctief onderhoud, het beheer, de vervanging en de vernieuwing van HVAC- en RWA-installaties binnen het Amsterdamse metronetwerk. De scope is verdeeld over twee percelen. Contractduur voor in totaal 8 jaar, waarde 80 miljoen voor beide percelen
Identificativo della procedura: 983bb0b7-ae08-4e99-9b79-e65c465cb604
Identificativo interno: 2026-45
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45350000 Impianti meccanici
Classificazione aggiuntiva (cpv): 39717000 Ventilatori e apparecchi per il condizionamento dell'aria, 42521000 Apparecchiature di estrazione fumi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi
Ovunque nel paese in questione
Informazioni supplementari: Amsterdam

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 80 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Perceel 1 HVAC beheer, onderhoud en vervanging
Descrizione: De opdracht omvat het preventief en correctief onderhoud, het beheer, de vervanging en de vernieuwing van HVAC- en RWA-installaties binnen het Amsterdamse metronetwerk. De scope is verdeeld over twee percelen. Contractduur voor in totaal 8 jaar, waarde 40 miljoen voor dit perceel
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45351000 Lavori di installazione di ingegneria meccanica
Classificazione aggiuntiva (cpv): 39717000 Ventilatori e apparecchi per il condizionamento dell'aria, 42521000 Apparecchiature di estrazione fumi
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Aanvullend bevat de scope van perceel 1 en 2 een optie op de doortrekking van de Noord/Zuidlijn naar Schiphol. Ook de gebouwen van de Gelijk Richters Stations ten behoeve van de tram en de Sixhaven Noord/Zuidlijn. Deze optie wordt uitsluitend geactiveerd indien het bijbehorende project doorgang vindt en de opdracht formeel wordt verstrekt.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi
Ovunque nel paese in questione
Informazioni supplementari: Amsterdam

5.1.3. Durata stimata

Durata: 8 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4
Altre informazioni sul rinnovo: 4 x 1 jaar

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità
Nome: Kwaliteit
Descrizione: Zie hoofdstuk 6 en 7 van de aanbestedingsleidraad
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo
Nome: Prijs
Descrizione: Prijs
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440452

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440452
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 09/11/2026 23:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: zie bijlage 7 van de aanbestedingsleidraad, Verklaring beroepskwalificaties
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Accordo finanziario: -

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: GVB Infra B.V. - Rechtbank Amsterdam
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : GVB Infra B.V.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: GVB Infra B.V.
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: GVB Infra B.V.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Perceel 2 RWA beheer, onderhoud en vervanging
Descrizione: Uitvoeren van beheer en onderhoud en vervanging aan de RWA installaties 40 miljoen euro voor 8 jaar
Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45351000 Lavori di installazione di ingegneria meccanica
Classificazione aggiuntiva (cpv): 42521000 Apparecchiature di estrazione fumi
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Aanvullend bevat de scope van perceel 1 en 2 een optie op de doortrekking van de Noord/Zuidlijn naar Schiphol. Ook de gebouwen van de Gelijk Richters Stations ten behoeve van de tram en de Sixhaven Noord/Zuidlijn. Deze optie wordt uitsluitend geactiveerd indien het bijbehorende project doorgang vindt en de opdracht formeel wordt verstrekt.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi
Ovunque nel paese in questione
Informazioni supplementari: Amsterdam

5.1.3. Durata stimata

Durata: 8 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4
Altre informazioni sul rinnovo: 4 x 1 jaar

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Kwaliteit
Descrizione: Zie hoofdstuk 6 en 7 van de aanbestedingsleidraad
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 70
Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Prijs
Descrizione: Prijs
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440452

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440452
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 09/11/2026 23:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 10/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: zie bijlage 7 van de aanbestedingsleidraad, Verklaring beroepskwalificaties
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Accordo finanziario: -

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 1
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: GVB Infra B.V. - Rechtbank Amsterdam

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : GVB Infra B.V.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: GVB Infra B.V.
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: GVB Infra B.V.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: GVB Infra B.V.
Numero di registrazione: 81781884
Indirizzo postale: Arlandaweg 106
Località: AMSTERDAM
Codice postale: 1043 HP
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Livio Tahamata
E-mail: inkoop@gvb.nl
Telefono: +31 204606060
Indirizzo internet: http://www.gvb.nl
Altri referenti:
Nome ufficiale: Rechtbank Amsterdam
Indirizzo postale: Parnassusweg 280
Località: Amsterdam
Codice postale: 1076 AV
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Rechtbank Amsterdam
E-mail: kortgedingciviel.rb-ams@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883611408
Indirizzo internet: http://www.rechtspraak.nl
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: d86bbc43-6be3-4171-9694-2d92b7c8e7cf-01
Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni
Descrizione: Correctie datum tweede ronde inlichtingen

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f8ac7aa8-20a3-4c5d-98c9-2f545075c59b - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 17/09/2026 13:53:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 645126-2026
Numero dell'edizione della GU S: 181/2026
Data di pubblicazione: 18/09/2026