

## 646145-2026 - Gara

**Germania – Lavori di rustico – Neubau Johann-Peter-Hebel Grundschule: Erdbau/Rohbau /Holzbau**

**OJ S 181/2026 18/09/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica  
Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeinde Gundelfingen

E-mail: [vergabe@w2k.de](mailto:vergabe@w2k.de)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Neubau Johann-Peter-Hebel Grundschule: Erdbau/Rohbau/Holzbau

Descrizione: Erd-, Rohbau- und Holzbauarbeiten im Zuge des Neubaus der Johann-Peter-Hebel-Grundschule in Gundelfingen.

Identificativo della procedura: e6e5ec31-ed6e-4aae-b2f9-426762f989f9

Identificativo interno: HGG LV 013 Erdbau/Rohbau/Holzbau

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45262310

Lavori in cemento armato, 45422000 Carpenteria e falegnameria, 45232450 Lavori di costruzione di scarichi

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gundelfingen, Flurstück 37, Auf der Höhe 9

Località: Gundelfingen

Codice postale: 79194

Suddivisione del paese (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Paese: Germania

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gundelfingen, Flurstück 33, Gartenweg 6

Località: Gundelfingen

Codice postale: 79194

Suddivisione del paese (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Paese: Germania

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YMEMPAY# 1. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens unvollständige, unklare oder fehlerhafte Regelungen oder werfen sie Fragen auf, die die Erstellung des Angebots oder die Preisermittlung beeinflussen können, so hat das Unternehmen den Auftraggeber unverzüglich, jedoch spätestens 10 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist darauf hinzuweisen bzw. entsprechende Fragen zu stellen. 2. Der Auftraggeber kann von der Beantwortung von Fragen absehen, die nach diesem Zeitpunkt gestellt werden. 3. Fragen und Antworten werden ausschließlich über das Vergabeportal dtvp.de abgewickelt. Mündliche oder telefonische Auskünfte sind unverbindlich. 4. Es liegt im Verantwortungsbereich der Unternehmen, sich eigenständig Kenntnis über evtl. Fragen, Antworten, Ergänzungen oder Korrekturen der Vergabeunterlagen zu verschaffen, die im Vergabeportal dtvp eingestellt werden.

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: (1) Es gelten die Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 Abs. 1 GWB. Gefordert ist eine Erklärung unter Verwendung der Formularsammlung zur Bestätigung des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen. (2) Gefordert ist eine Eigenerklärung unter Verwendung der Formularsammlung, dass die Zahlungsverpflichtungen gegenüber der Berufsgenossenschaft regelmäßig erfüllt wurden (sofern Beitragspflicht besteht). Sofern das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine Unbedenklichkeitsbescheinigung / ein Nachweis über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft (gültig bzw. nicht älter als 6 Monate seit Veröffentlichung der Bekanntmachung im EU-Amtsblatt) auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegen. (3) Gefordert ist eine Eigenerklärung unter Verwendung der Formularsammlung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht der Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurde. Sofern das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, sowie eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen (gültig bzw. nicht älter als 6 Monate seit Veröffentlichung der Bekanntmachung im EU-Amtsblatt) auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegen. (4) Es gilt das Verbot der Beteiligung russischer Unternehmen nach Maßgabe des 5. EU-Sanktionspakets in Verbindung mit Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014. Gefordert ist eine Erklärung unter Verwendung der Formularsammlung zur Nichtbeteiligung russischer Unternehmen.

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frude:

Corruzione:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:  
Cessazione di attività:  
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:  
Grave illecito professionale:  
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:  
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:  
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:  
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:  
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Neubau Johann-Peter-Hebel Grundschule: Erdbau/Rohbau/Holzbau  
Descrizione: Erd-, Rohbau- und Holzbauarbeiten im Zuge des Neubaus der Johann-Peter-Hebel-Grundschule in Gundelfingen. Im Einzelnen/wesentliche Hauptmengen: 1.100 m<sup>3</sup> Erdarbeiten / Grabenaushub; 4.800 m<sup>3</sup> Verfüll- und Kies-/Sandgemische; 3.000 m<sup>3</sup> Stahlbeton / Ortbeton; 7.000 m<sup>2</sup> Wand- und Deckenschalungen; 815 t Betonstahl für Ortbeton- und Fertigteilbauteile; 48 St. Stahlbeton-Fertigteilstützen; 420 m<sup>2</sup> Stahlbeton-Fertigteilwände; 745 m Stahlbeton-Fertigteilunterzüge; 102 St. Stahlbeton-Vollfertigteil-Deckenplatten; 235 m<sup>2</sup> Stahlbeton-Halbfertigteil-Deckenplatten; ca. 125 St. Balkon-, Loggien- und Attika-Fertigteile; Stahlbeton-Fertigteiltreppen; ca. 70 m<sup>3</sup> BSH-Stützen ca. 55 m<sup>3</sup> BSH-Träger; 20 m<sup>3</sup> Brettsper Holz; 3300m<sup>2</sup> Holz-Beton-Verbund-Rippendecken; Stahlbau-Unterkonstruktionen und Stahldeckenkonstruktion. Die konkreten Leistungsinhalte finden sich im Leistungsverzeichnis nebst den dazugehörigen Anlagen.  
Identificativo interno: HGG LV 013 Erdbau/Rohbau/Holzbau

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori  
Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico  
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45262310 Lavori in cemento armato, 45422000 Carpenteria e falegnameria, 45232450 Lavori di costruzione di scarichi

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gundelfingen, Flurstück 37, Auf der Höhe 9  
Località: Gundelfingen  
Codice postale: 79194  
Suddivisione del paese (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)  
Paese: Germania

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gundelfingen, Flurstück 33, Gartenweg 6  
Località: Gundelfingen  
Codice postale: 79194  
Suddivisione del paese (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)  
Paese: Germania

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/02/2027

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Klarstellung zu obiger Angabe: Diese Auftragsvergabe ist auch für mittelständische Unternehmen geeignet.

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Gefordert ist eine Erklärung unter Verwendung der Formularsammlung betreffend die Eintragung im Handels- oder Berufsregister.

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Gefordert ist eine Erklärung gem. Formularsammlung über den Gesamtumsatz des Unternehmens bezogen auf die letzten 3 Kalenderjahre (2023, 2024, 2025). Der Bewerber/Bieter muss in den letzten 3 Kalenderjahren einen Umsatz von mindestens 45 Mio. EUR netto (insgesamt über die 3 Jahre) generiert haben. Der Auftraggeber behält sich vor, die Vorlage einer Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen zu verlangen. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften werden die Umsätze zusammengerechnet. Es handelt sich um eine Mindestvoraussetzung. Wird diese vom Bewerber/Bieter nicht erfüllt oder nachgewiesen, wird das Angebot ausgeschlossen.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Gefordert ist ein Nachweis über eine bestehende Haftpflichtversicherung mit den folgenden Mindesthöhen: - für Personenschäden: 5 Mio. EUR ; - für Sachschäden: 1 Mio. EUR; Die vorstehend genannten Deckungsbeträge müssen pro Versicherungsjahr mindestens zwei Mal zur Verfügung stehen. Im Falle einer geringeren Deckung der Haftpflichtversicherung ist zunächst eine Eigenerklärung gem.

Formularsammlung ausreichend, dass im Auftragsfall die Deckungssumme mindestens entsprechend der o.g. Deckungssummen erhöht werden kann, wobei die Deckungsbeträge pro Versicherungsjahr mindestens zwei Mal zur Verfügung stehen müssen. Falls die bisherige Versicherung eine geringere Deckungssumme aufweist, ist auf Anforderung eine entsprechende Bestätigung der Versicherung vorzulegen, dass eine entsprechende Erhöhung erfolgen kann. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaft ist der Nachweis von jedem Mitglied zu erbringen.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Gefordert ist eine Eigenerklärung unter Verwendung der Formularsammlung über mindestens 3 Referenzen der in den Jahren 2021 bis August 2026

erbrachten und abgenommenen bzw. an den Nutzer übergebenen vergleichbaren Leistungen. Vergleichbar sind Erdbau-, Rohbau- und Holzbauarbeiten gem. Leistungsbeschreibung. Die Leistungen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad haben. Mindestens eine Referenz muss eine tragende Holz- bzw. Holz-Beton-Verbundkonstruktion betreffen. Maßgeblich ist, ob aus der Referenz entnommen werden kann, dass der Bieter in der Lage ist, den Auftrag gemäß der Leistungsbeschreibung ordnungsgemäß zu erfüllen. Je Referenz sind Ort der Ausführung, Auftraggeber mit Anschrift, Art und Umfang der Leistungen, Ausführungsbeginn - und Abschluss sowie Vertragsverhältnis (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer) mitzuteilen. Des Weiteren ist je Referenz der Auftragswert (Euro, netto) der eigenen Leistung mitzuteilen. Es handelt sich um Mindestanforderungen. Werden diese vom Bewerber/Bieter nicht erfüllt oder nachgewiesen, wird das Angebot ausgeschlossen. Bei Bietergemeinschaften muss die Referenz jedenfalls durch ein Mitglied der Gemeinschaft (d.h. nicht durch jedes einzelne Mitglied) erbracht worden sein. Das Mitglied muss allerdings die Leistungen erbringen, die sie im benannten Referenzprojekt erbracht hat.

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMEMPAY/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMEMPAY>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMEMPAY>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Klarstellung zu obiger Angabe: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach Maßgabe des § 16a EU VOB/A und Artikel 56 Abs. 3 RL 2014/24/EU.

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Trifft nicht zu. Elektronische Submission nach Vier-Augen-Login.

Informazioni supplementari: Trifft nicht zu. Elektronische Submission nach Vier-Augen-Login.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No  
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Mit dem Angebot ist die Eigenerklärung zur Tariftreue und Mindestentlohnung für Bau- und Dienstleistungen nach den Vorgaben des Tariftreue- und Mindestlohngesetzes für öffentliche Aufträge in Baden-Württemberg (Landestariftreue- und Mindestlohngesetz - LTMG) gem. Formularsammlung vorzulegen.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Informazioni sui termini per il riesame: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. - soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind - bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nrn. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Gundelfingen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Gundelfingen

---

**8. Organizzazioni****8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Gemeinde Gundelfingen

Numero di registrazione: Gemeindeschlüssel 08 3 15 047

Indirizzo postale: Alte Bundesstraße 31

Località: Gundelfingen

Codice postale: 79194

Suddivisione del paese (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Paese: Germania

Referente: W2K Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft mbB

E-mail: [vergabe@w2k.de](mailto:vergabe@w2k.de)

Telefono: +49 761211149-0

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76247

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Paese: Germania

E-mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefono: +49 721926-8730

Fax: +49 721926-3985

Indirizzo internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15/Seiten/default.aspx>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## 10. Modifica

---

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

c1ce41d9-221c-4e2a-9bde-d8eaff57a34b-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Descrizione

:

Korrektur Angeben Ziff. 5.1.3 Geschätzte Dauer

**10.1. Modifica**

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: Die Angaben unter Ziff. 5.1.3 Geschätzte Dauer wurden wie folgt korrigiert: Datum des Beginns: 15.02.2027 Enddatum der Laufzeit: 11.04.2028

I documenti di gara sono stati modificati il: 16/09/2026

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 2343f8cb-86a1-4489-b05b-d4ca1613dceb - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/09/2026 17:56:58 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 646145-2026

Numero dell'edizione della GU S: 181/2026

Data di pubblicazione: 18/09/2026