649418-2026 - Gara

Germania – Servizi di ingegneria meccanica – C7430 - Mechanical Engineering Planning Services
OJ S 182/2026 21/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: European Central Bank
E-mail: procurement@ecb.europa.eu
Forma giuridica del committente: Istituzione, organo o agenzia dell'UE
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: C7430 - Mechanical Engineering Planning Services
Descrizione: C7430 - Mechanical Engineering Planning Services
Identificativo della procedura: 12c14c28-3e16-4245-b8a5-f07223568cee
Identificativo interno: PRO-2880497685
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no
Caratteristiche principali della procedura: The tender procedure shall be open on equal terms to all natural or legal persons resident or located in the European Union and to all natural and legal persons resident or located in a country which has ratified the World Trade Organisation Agreement on Government Procurement or has concluded with the European Union a bilateral agreement on procurement under the conditions laid down in the said agreements. The tender procedure is conducted in accordance with Decision ECB/2016/2 laying down the rules on procurement (as amended), available at https://www.ecb.europa.eu/ecb/legal/1001/procurement/html/index.en.html And in EUR-Lex: https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:02016D0002-20200501. The detailed features and terms and conditions of the procedure can be found in the procurement documents.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71333000 Servizi di ingegneria meccanica
Classificazione aggiuntiva (cpv): 71334000 Servizi di ingegneria meccanica ed elettrica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Sonnemannstrasse 22
Località: Frankfurt am Main
Codice postale: 60314
Suddivisione del paese (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 000 000,00 EUR
Valore massimo dell'accordo quadro: 2 400 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: This tender procedure is conducted via the ECB's electronic tendering system (SAP Ariba) which can be accessed via the following internet address: http://www.ecb.europa.eu/ecb/jobsproc/sourcing/html/index.en.html If you have not used the ECB's electronic tendering system before, you need to register via the above link. Under the above link you also find user guides for detailed information on how to use the system and contact details for technical support. Should you require technical help when using the system, please raise a contact support request on the following website: https://eu.service.cloud.ariba.com/Sourcing.aw. Any other queries relating to this procurement procedure and the content of the procurement documentation shall be submitted as laid down in the procurement documentation itself.

Base giuridica:

Altro

http://data.europa.eu/eli/dec/2016/245/2020-05-01 - Consolidated text: Decision (EU) 2016/245 of the European Central Bank of 9 February 2016 laying down the rules on procurement (ECB/2016/2) (recast)

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: C7430 - Mechanical Engineering Planning Services

Descrizione: As building owner of the ECB Main Building in the eastern part of Frankfurt, as well as tenant of other office buildings in the inner city of Frankfurt and further potential buildings in the Rhein-Main area, the ECB manages individual construction projects comprising mainly of the refurbishment under operation and building works at these locations. The ECB requires mechanical planning services with regard to all planning and supervision phases according to HOAI, including site supervision of construction, renovation, maintenance and building works. The construction works will be executed in the existing building stock without disturbing the core business of the ECB and may be carried out outside office hours (incl. overnight and on weekends). Several Tasks and projects may be planned and executed in parallel. The scope for planning services of the mechanical engineer also includes the following trades gem. § 53 (2) HOAI: ALG1. Plumbing and Public Health (Abwasser- Wasser- und Gasanlagen); ALG2. Heating - (Wärmeversorgungsanlagen); ALG3. Ventilation, Air-Conditioning and Refrigeration - (Lufttechnische Anlagen); ALG8. Building Management Systems - (Gebäudeautomation und Automation von Ingenieurbauwerken). The ECB intends to award a framework contract for these services with a duration of four years with an envisaged starting date in Q1/2027. Signing this Contract shall not impose any obligation on the ECB to order the services. The performance of services is subject to the issue of an individual call off - order (the 'Order') specifying the specific scope of services to be performed, the time limits and the remuneration. The scope, timeline and remuneration of the individual tasks and projects will be agreed between ECB and the contractor prior to an individual call off. The project and working language will be in German, to both comply with the local statutory approval process and work with the as-built documentation. Where reports or presentations to ECB management are required, these may be in English. If necessary, the

contractor will be supported here by the ECB Premises Division. Optional Planning Services are depending on the specific task, the engineer may be requested to appoint specialist sub-consultants e.g. structural checks, trade specific experts.
Identificativo interno: PRO-2880497685

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71333000 Servizi di ingegneria meccanica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Sonnemannstrasse 22
Località: Frankfurt am Main
Codice postale: 60314
Suddivisione del paese (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara
Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:
Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti
Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: As specified in the procurement document.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 50
Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: As specified in the procurement document.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://eu.mu.ariba.com/uav/project/?token=17ffe68f-72a7-4ec7-974a-46540d34ceb4
Canale di comunicazione ad hoc:
Nome: ECB e-tendering platform
URL: https://eu.mu.ariba.com/uav/project/?token=17ffe68f-72a7-4ec7-974a-46540d34ceb4

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://eu.mu.ariba.com/uav/project/?token=17ffe68f-72a7-4ec7-974a-46540d34ceb4
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese, tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 1
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: The European Ombudsman
Organizzazione competente per i ricorsi: European Central Bank - Procurement Review Body of the European Central Bank, c/o Legal Advice Team
Informazioni sui termini per il riesame: Within 10 days of receipt of the notification in accordance with Article 34(1) or the first sentence of Article 34(3) of Decision ECB/2016/2 laying down the rules on public procurement. Further requirements are outlined in Article 39 of this Decision. A complaint to the European Ombudsman does not affect the deadline for lodging appeals.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : European Central Bank
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: European Central Bank
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: European Central Bank
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: European Central Bank
Organizzazione che tratta le offerte: European Central Bank

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: European Central Bank
Numero di registrazione: 0001
Indirizzo postale: Sonnemannstrasse 22
Località: Frankfurt am Main
Codice postale: 60314
Suddivisione del paese (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Paese: Germania

Referente: Central Procurement Office
E-mail: procurement@ecb.europa.eu
Telefono: +49 6913440
Indirizzo internet: https://www.ecb.europa.eu
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.ecb.europa.eu/ecb/jobsproc/sourcing/html/index.en.html
Altri referenti:
Nome ufficiale: Procurement Review Body of the European Central Bank, c/o Legal Advice Team
Indirizzo postale: Sonnemannstrasse 22
Località: Frankfurt am Main
Codice postale: 60314
Suddivisione del paese (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Paese: Germania
Referente: Legal Advice Team
E-mail: LegalServices@ecb.europa.eu
Telefono: +49 6913440
Fax: +49 6913446886
Indirizzo internet: http://www.ecb.europa.eu
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002
Nome ufficiale: The European Ombudsman
Numero di registrazione: 0002
Indirizzo postale: 1 avenue du Président Robert Schuman, CS 30403
Località: Strasbourg
Codice postale: 67001
Suddivisione del paese (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Paese: Francia
Referente: The European Ombudsman
E-mail: eo@ombudsman.europa.eu
Telefono: +33 388172313
Indirizzo internet: https://www.ombudsman.europa.eu/en/home
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8671ab67-95a3-47a7-974a-474992b0f006 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/09/2026 15:35:14 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 649418-2026
Numero dell'edizione della GU S: 182/2026
Data di pubblicazione: 21/09/2026