

649769-2026 - Gara

Italia – Lavori di costruzione – Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36 /2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di realizzazione di nuovo edificio destinato a Polo dell'Innovazione presso il Comune di Seregno

OJ S 182/2026 21/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: PRINCIPIA S.P.A.

E-mail: principia@pec.principiaspa.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di realizzazione di nuovo edificio destinato a Polo dell'Innovazione presso il Comune di Seregno

Descrizione: Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di realizzazione di nuovo edificio destinato a Polo dell'Innovazione presso il Comune di Seregno

Identificativo della procedura: e46e44e4-4936-467c-bcd4-971868692c20

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 888 389,75 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di realizzazione di nuovo edificio destinato a Polo dell'Innovazione presso il Comune di Seregno

Descrizione: Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di realizzazione di nuovo edificio destinato a Polo dell'Innovazione presso il Comune di Seregno

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 639 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 888 389,75 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: PRINCIPIA S.P.A.
Numero di registrazione: 07468440966
Indirizzo postale: Italia Via Cristina Belgioioso 171
Località: MILANO
Codice postale: 20157
Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)
Paese: Italia
Referente: CIRO MARIANI
E-mail: principia@pec.principiaspa.it
Telefono: 0269826765

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia
Numero di registrazione: 97024970150
Indirizzo postale: via Corridoni 39
Località: Milano
Codice postale: 20122
Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)
Paese: Italia
E-mail: tarmisegrprotocolloamm@gacert.it
Telefono: 02760531
Indirizzo internet: www.giustiziaamministrativa.it

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 77351a58-2b27-4944-9e91-1c625c737612 - 02
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 17/09/2026 16:52:50 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 649769-2026
Numero dell'edizione della GU S: 182/2026
Data di pubblicazione: 21/09/2026