

## 650019-2026 - Gara

**Germania – Lavori di copertura di tetti – Gewerbliche Schulen Donaueschingen, Brandschutztechnische und energetische Sanierung, Gebäude B, Dachdeckerarbeiten mit Oberlichtern**

**OJ S 182/2026 21/09/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis

E-mail: [ashg-vergabe@Lrasbk.de](mailto:ashg-vergabe@Lrasbk.de)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Gewerbliche Schulen Donaueschingen, Brandschutztechnische und energetische Sanierung, Gebäude B, Dachdeckerarbeiten mit Oberlichtern

Descrizione: Der Schulcampus der Gewerblichen Schulen Donaueschingen besteht aus drei Gebäudeteilen. Gebäude B, erbaut 1980/81, weist altersbedingte Mängel auf. Die Stahlbetonkonstruktion mit vorgehängten Sichtbetonelementen und veralteter Dämmung entspricht nicht mehr heutigen Standards. Das Hauptdach des Theoriegebäudes ist ein Flachdach mit Lichtkuppeln und PV-Anlage, die erneuert wird. Die Werkstattbereiche haben Sheddächer, die durch Wasserschäden beeinträchtigt sind. Diese werden durch ein Flachdach mit PV-Anlage und Oberlichtern ersetzt. Die Außenhülle wurde bisher nicht umfassend saniert und entspricht nicht mehr aktuellen energetischen Anforderungen. Die Sichtbeton-Vorhangsfassade soll durch eine moderne Holzfassade ersetzt werden. Im Innenbereich konzentriert sich die Sanierung auf Schadstoff- und Brandschutz sowie die Erneuerung der Elektrotechnik, einschließlich EDV-Verkabelung, LED-Beleuchtung und KNX-Steuerung. Leistungsumfang: Dachdeckerarbeiten für Flachdächer mit Wärmedämmung, Dachabdichtung und Entwässerung. Lieferung und Montage von Oberlichtern einschließlich Zubehör. Herstellung von extensiven Dachbegrünungen sowie Unterkonstruktionen für Photovoltaikanlagen. Ausführung von Absturzsicherungen einschließlich aller erforderlichen Nebenleistungen.

Identificativo della procedura: 38b24b1f-7458-4567-9280-c970eff14d3a

Identificativo interno: 241.21.2025-03.19

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261210 Lavori di copertura di tetti

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Beethovenstr. 2a

Località: Donaueschingen

Codice postale: 78166

Suddivisione del paese (NUTS): Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

Paese: Germania

#### **2.1.4. Informazioni generali**

##### **Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

#### **2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Frode: Es gelten die zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

## **5. Lotto**

---

### **5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Gewerbliche Schulen Donaueschingen, Brandschutztechnische und energetische Sanierung, Gebäude B, Dachdeckerarbeiten mit Oberlichtern

Descrizione: Descrizione der Maßnahme: Der Schulcampus der Gewerblichen Schulen Donaueschingen besteht aus drei Gebäudeteilen. Gebäude B, erbaut 1980/81, weist altersbedingte Mängel auf. Die Stahlbetonkonstruktion mit vorgehängten Sichtbetonelementen und veralteter Dämmung entspricht nicht mehr heutigen Standards. Das Hauptdach des Theoriegebäudes ist ein Flachdach mit Lichtkuppeln und PV-Anlage, die erneuert wird. Die Werkstattbereiche haben Sheddächer, die durch Wasserschäden beeinträchtigt sind. Diese werden durch ein Flachdach mit PV-Anlage und Oberlichtern ersetzt. Die Außenhülle wurde bisher nicht umfassend saniert und entspricht nicht mehr aktuellen energetischen Anforderungen. Die Sichtbeton-Vorhangfassade soll durch eine moderne Holzfassade ersetzt werden. Im Innenbereich konzentriert sich die Sanierung auf Schadstoff- und Brandschutz sowie die Erneuerung der Elektrotechnik, einschließlich EDV-Verkabelung, LED-Beleuchtung und KNX-Steuerung. Leistungsumfang: Dachdeckerarbeiten für Flachdächer mit Wärmedämmung, Dachabdichtung und Entwässerung. Lieferung und Montage von Oberlichtern einschließlich Zubehör. Herstellung von extensiven Dachbegrünungen sowie Unterkonstruktionen für Photovoltaikanlagen. Ausführung von Absturzsicherungen einschließlich aller erforderlichen Nebenleistungen.

Identificativo interno: LOT-0001 241.21.2025-03.19

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261210 Lavori di copertura di tetti

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Beethovenstr. 2a

Località: Donaueschingen

Codice postale: 78166

Suddivisione del paese (NUTS): Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

Paese: Germania

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di fine durata: 04/06/2027

Durata: altro: Sconosciuto

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E26671194>

##### **Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: Die Abwicklung des Vergabeverfahrens und die Kommunikation erfolgt über das elektronische Vergabeinformationssystem ELVViS der Vergabepattform subreport.

URL: <https://www.subreport-elvis.de>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E26671194>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 88 Giorni

##### **Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Im Ermessen des Käufers können einige Unterlagen nachgereicht werden. Fehlende Preisangaben werden nicht nachgefordert.

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

## **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informazioni sui termini per il riesame: Statthafter Rechtsbehelf bei Verstößen gegen die Vergabevorschriften ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens. Der Antrag ist schriftlich bei der zuständigen Stelle für Nachprüfungsverfahren einzureichen. Der Antrag ist nur zulässig, solange kein wirksamer Zuschlag erteilt worden ist. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den beabsichtigten Zuschlag ordnungsgemäß nach § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Der Antrag ist auch vor wirksamer Zuschlagserteilung unzulässig, soweit: - der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

## **8. Organizzazioni**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis

Numero di registrazione: Leitweg-ID 08326-A1784-40

Indirizzo postale: Am Hoptbühl 2

Località: Villingen-Schwenningen

Codice postale: 78048

Suddivisione del paese (NUTS): Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

Paese: Germania

E-mail: [ashg-vergabe@Lrasbk.de](mailto:ashg-vergabe@Lrasbk.de)

Telefono: +49 77 21 91 30

Indirizzo internet: <http://www.lrasbk.de>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

### **8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: Leitweg ID: 08-A9866-40

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76137

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

**Informazioni sull'avviso**

---

Identificativo/versione dell'avviso: b6e2827a-1c43-4c5f-97ae-ed68f1eea434 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 18/09/2026 11:03:58 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 650019-2026

Numero dell'edizione della GU S: 182/2026

Data di pubblicazione: 21/09/2026