

65095-2026 - Gara

Polonia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Preparazione complesso del sito funzionale riguardante l'area „Zdrowia” e del sito funzionale-utili per il Padiglione Tropikale nel Giardino Botanico.

OJ S 20/2026 29/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Holding Łódź sp. z o.o.

E-mail: sekretariat@zoo.lodz.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Preparazione complesso del sito funzionale riguardante l'area „Zdrowia” e del sito funzionale-utili per il Padiglione Tropikale nel Giardino Botanico.

Descrizione: Oggetto dell'ordine è la preparazione complesso del Masterplan per l'area „Zdrowia” e la preparazione del sito funzionale-utili per il Padiglione Tropikale nel Giardino Botanico in Łódź, con integrazione con l'Orienteum e il tessuto urbano. Attraverso il territorio dell'area „Zdrowia” si intende il sito localizzato nel sud-ovest – nella parte occidentale di Łódź, indicato nell'allegato Nr 1, con particolare considerazione per i siti funzionanti su questo territorio: Atlas Arena, Miejski stadion sportowy i Miejska Arena Sportu, Aquapark Fala, Łódzkie Błonia, Park im. J. Piłsudskiego, Orienteum / Zoo i Ogród botaniczny. ” È una parte importante della città non solo per il numero elevato di siti, ma anche per il tipo di verde, ma anche per il fatto che svolge, tra cui le attività di grandi eventi o event'ów. Con la sua potenzialità, ma anche per le crescenti esigenze dei residenti e dei visitatori della città, è necessario intraprendere azioni mirate al futuro, bilanciato sviluppo di questi spazi. L'oggetto dell'ordine può essere diviso in alcuni elementi: 1. Segmento del Masterplan per l'intera area „Zdrowia”, 2. Piano di gestione del Giardino Botanico con nuova funzione del padiglione tropicale, tra cui: a) Segmento spaziale – funzionale, b) Segmento localizzativo (diritto opzionale), c) Segmento programmatico-utili (diritto opzionale), d) Segmento budgetario organizzativo, e) preparazione di linee guida e di documenti programmatici – concettuali necessari per l'annuncio per il richiedente l'ordine per il progetto da realizzare, esecutivo e ottenere l'autorizzazione per la costruzione per PT nello spazio del Giardino Botanico (diritto opzionale).

Identificativo della procedura: d3f76ebf-7482-4f16-87ea-ba5e43bd3d8a

Identificativo interno: MOZ.SZ.2510.42.2025

Tipo di procedura: Negoziata con previa indicazione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architektonici, di costruzione, inżynieria e inspezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79311400 Servizi di ricerca ekononika, 79311410

Valutazione di impatto ekononiko, 79314000 Studio di fattibilità, 71400000 Servizi di urbanistika e architekтура paesaggistika, 71410000 Servizi di urbanistika, 71240000 Servizi architektonici, di inżynieria e pianificazione, 71241000 Studi di fattibilità, servizi di consulenza, analisi, 71242000 Preparazione di projekty e projektacje, stima dei costi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Łódź

Codice postale: 94-303

Suddivisione del paese (NUTS): Łódzki (PL712)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Miejsce realizacji zamówienia miasto Łódź

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Warunki udziału potencjał osobowy Wykonawca, dysponuje: a. Kierownikiem Projektu, posiadającym: • tytuł zawodowy magistra lub równorzędný w przypadku ukończenia uczelni zagranicznej; • minimum 5-letnie doświadczenie w pracy na stanowisku kierowniczym przy realizacji usług o charakterze doradczym dla podmiotów z sektora publicznego lub organizacji i/lub instytucji międzynarodowych lub minimum 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierowniczym w jednostce sektora publicznego; • doświadczenie w kierowaniu, co najmniej 10 (słownie: dziesięcioma) projektemi w okresie ostatnich 10 (słownie: dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, w tym przynajmniej 1 (słownie: jednym) projekcie o charakterze strategiczno-operacyjnym, o wartości co najmniej 1 mln (słownie: jednego miliona) PLN brutto; • biegłą znajomość języka polskiego w mowie i piśmie potwierdzoną obywatelstwem polskim lub certyfikatem (poziom C2) lub pracą dla podmiotu z siedzibą w Polsce, w języku polskim od minimum 10 lat; • certyfikat z zakresu zarządzania projektemi organizacji PMI lub APM lub IPMA lub równorzędný; za równorzędne certyfikaty zostaną uznane te certyfikaty, które potwierdzają uzyskanie kwalifikacji odpowiednio w zarządzaniu programami projekty, w zarządzaniu ryzykiem w projektych oraz programach, zarządzaniu biurami projektych programów oraz portfeli projektych – wydawane przez organizacje inne niż wymienione w ogłoszeniu. b. Ekspertem ds. botaniki, posiadającym: • stopień naukowy doktora habilitowanego w dziedzinie nauk przyrodniczych lub równorzędný w przypadku ukończenia zagranicznej uczelni; • co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe lub naukowe w obszarze botaniki i/lub projektowania zieleni i/lub architektury krajobrazu; • doświadczenie w opracowaniu koncepcji i opracowań naukowych w zakresie projektych środowiskowych / projektowania zieleni, poświadczane udziałem w łącznie min 5 (słownie: pięciu) usługach i/lub projektych badawczych, które miały na celu opracowanie analiz, zaleceń, rekomendacji z zakresu zieleni na terenach miejskich w okresie ostatnich 10 (słownie: dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert. c. Ekspertem ds. zoologii, posiadającym: • tytuł zawodowy magistra w dziedzinie nauk przyrodniczych lub równorzędný w przypadku ukończenia uczelni zagranicznej; • minimum 10-letnie doświadczenie zawodowe lub naukowe w obszarze zoologii, w tym wykazujące wiedzę w zakresie ochrony zwierząt, transportu zwierząt, projektowania wybiegów/przestrzeni dla zwierząt lub zarządzania przestrzenią ogrodów zoologicznych. d. Kierownikiem zespołu architektów, posiadającym: • tytuł zawodowy magistra w dziedzinie nauk przyrodniczych lub równorzędný w przypadku ukończenia uczelni zagranicznej; • minimum 10-letnie doświadczenie w pracy w międzynarodowym biurze projektowym/ studiu architektonicznym, w tym minimum 5 lat na stanowisku zarządzającym; • doświadczenie w kierowaniu minimum 5 projektemi, które

obejmowały opracowanie planu zagospodarowania terenu/masterplanu /studium wykonalności na terenach miejskich, w tym co najmniej 2 (słownie: dwa) z tych projektów ulokowane były w miastach powyżej 500 tys. mieszkańców (słownie: pięćset tysięcy) oraz co najmniej 1 (słownie: jeden) z tych projektów dotyczył terenu o powierzchni co najmniej 10 ha; • biegłą znajomość języka polskiego w mowie i piśmie potwierdzoną obywatelstwem polskim lub certyfikatem (poziom C2) lub pracą dla podmiotu z siedzibą w Polsce, w języku polskim od minimum 10 lat; e. Dwoma ekspertami ds. architektury i urbanistyki, posiadającymi: • tytuł zawodowy magistra lub równorzędnny w przypadku ukończenia zagranicznej uczelni (każda z osób); • minimum 1 (słownie: jedna) z tych osób posiadająca uprawnienia zawodowe architekta bez ograniczeń od co najmniej 5 lat; • doświadczenie zawodowe (każdej z osób) przy realizacji opracowań projektowych, planów zagospodarowania terenu lub sporządzaniu koncepcji zagospodarowania terenu/masterplanów w co najmniej 5 (słownie: pięciu) projektach, w tym przynajmniej 1 (słownie: jednym) projekcie dotyczącym sporządzania koncepcji zagospodarowania terenu dla miasta o liczbie mieszkańców powyżej 500 tys. (słownie: pięćset tysięcy) w okresie ostatnich 10 (słownie: dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert. f. Architektem ds. kubaturowych, posiadającym: • tytuł zawodowy magistra lub inżyniera lub równorzędnny w przypadku ukończenia zagranicznej uczelni, • minimum 10-letnie doświadczenie zawodowe w obszarze architektury lub architektury krajobrazu; • doświadczenie w opracowaniu koncepcji architektonicznej i programowej dla ogrodu botanicznego/ zoologicznego pod dachem lub podobnego obiektu kubaturowego, pełniącego w przeważającym stopniu funkcję turystyczno-rekreacyjną związaną z zachowaniem i prezentacją roślin i zieleni o powierzchni co najmniej 10 000 m² jako członek lub kierownik zespołu odpowiedzialnego za realizację prac merytorycznych – t.j. związanych z projektem architektonicznym / projektem zieleni w wyżej opisanym przedsięwzięciu (realizacja prac w przeważającym stopniu administracyjnych lub komunikacyjnych nie będzie brana pod uwagę). g. Ekspertem ds. architektury krajobrazu, posiadającym: • tytuł zawodowy magistra lub inżyniera lub równorzędnny w przypadku ukończenia zagranicznej uczelni; • doświadczenie zawodowe przy sporządzaniu, co najmniej 1 (słownie: jednej) koncepcji przestrzennej na obszarze zabudowy śródmiejskiej polegającej na tworzeniu planów rozwoju spójnego systemu zieleni; • doświadczenie zawodowe przy sporządzaniu koncepcji i realizacji planów zagospodarowania terenów zieleni, w co najmniej 2 (słownie: dwóch) projektach, w tym przynajmniej 1 (słownie: jednym) projekcie dotyczącym rewaloryzacji ogrodu botanicznego i /lub parku i przynajmniej 1 (słownie: jednym) projekcie dotyczącym zagospodarowania terenów zieleni o powierzchni co najmniej 30 ha (słownie: trzydziestu) w okresie ostatnich 10 (słownie: dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert h. Ekspertem ds. analiz ekonomicznych, posiadającym: • tytuł zawodowy magistra lub równorzędnny w przypadku ukończenia uczelni zagranicznej; • doświadczenie w przygotowaniu, co najmniej 5 (słownie: pięciu) analiz o charakterze ekonomiczno-operacyjnym w szczególności polegających na oszacowaniu nakładów inwestycyjnych, kosztów operacyjnych i potencjalnych przychodów, opracowaniu harmonogramów wdrażania działań, z których co najmniej 1 (słownie: jedna) analiza miała wartość, co najmniej 100 tys. (słownie: sto tysięcy) PLN brutto, w okresie ostatnich 10 (słownie: dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert. i. Ekspertem ds. inwestycji i/lub ds. analiz opłacalności inwestycji, posiadającym: • tytuł zawodowy magistra lub równorzędnny w przypadku ukończenia uczelni zagranicznej; • doświadczenie w przygotowaniu co najmniej 5 (słownie: pięciu) analiz o charakterze ekonomiczno-operacyjnym, w szczególności opracowaniem modeli finansowych, badaniem opłacalności inwestycji, co najmniej 1 (słownie: jedna) analiza dotyczyły inwestycji o wartości co najmniej 100 mln (słownie: sto milionów) PLN brutto. j. Ekspertem ds. komunikacji i contentu kreatywnego, posiadającym: • tytuł zawodowy magistra lub równorzędnny w przypadku ukończenia uczelni zagranicznej; • minimum 10 lat doświadczenia zawodowego w obszarze zachowań

konsumenckich, w tym doświadczenie w zakresie realizacji usług z uwzględnieniem procesów badawczych • doświadczenie związane z marketingiem miejsc i/lub storytellingiem i/lub zachowaniami konsumentów w kontekście wolnego czasu, potwierdzone poprzez wystąpienia publiczne w ramach konferencji branżowych, autorstwo publikacji, działalność naukową. k. Ekspertem ds. zrównoważonego rozwoju, posiadającym: • tytuł zawodowy magistra lub równorzędnym w przypadku ukończenia uczelni zagranicznej; • doświadczenie w realizacji w okresie ostatnich 10 (słownie: dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 5 (słownie: pięciu) usług o charakterze doradczym o wartości minimum 100 tys. (słownie sto tysięcy) PLN brutto każda w obszarze ochrony środowiska, ryzyk klimatycznych, dekarbonizacji, zarządzania środowiskowego, zielonych technologii i podobnych, przy czym przynajmniej 3 z tych usług związane były z analizą wpływu środowiskowego inwestycji (budynków, infrastruktury),

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Amministrazione controllata: art. 109 ust. 1 pkt 4 pzp

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: art. 108 ust. 1 pkt 6 pzp

Cessazione di attività: art. 108 ust. 1 pkt 6 pzp

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: art. 108 ust. 1 pkt 6 pzp

Corruzione: 108 ust. 1 pkt 1)2) pzp

Frode: 108 ust. 1 pkt 1)2) pzp

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) pzp oraz art. 108 ust. 1 pkt 2) pzp

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: art. 108 ust. 1 pkt 3) pzp

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: art. 108 ust. 1 pkt 3) pzp

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: art. 108 ust. 1 pkt 1) pzp art. 108 ust. 1 pkt 4) pzp art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego art. 5k ust. 1 na mocy art. 1 pkt 23 rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

Insolvenza: art. 109 ust. 1 pkt 4 pzp

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: art. 108 ust. 1 pkt 5) pzp

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: art. 108 ust. 1 pkt 1)2) pzp

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt 1)2) pzp

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: art. 108 ust. 1 pkt 1)2) pzp

Partecipazione a un'organizzazione criminale: art. 108 ust. 1 pkt 1)2) pzp

Concordato preventivo con i creditori: art. 109 ust. 1 pkt 4) pzp

Fallimento: art. 109 ust. 1 pkt 4) pzp

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Przygotowanie kompleksowego założenia funkcjonalnego dotyczącego obszaru „Zdrowia” oraz założeń funkcjonalno użytkowych dla Pawilonu Tropikalnego w Ogrodzie Botanicznym

Descrizione: Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie kompleksowego Masterplanu dla obszaru „Zdrowia” oraz przygotowanie założeń funkcjonalno użytkowych dla Pawilonu Tropikalnego w Ogrodzie Botanicznym w Łodzi, z integracją z Orientarium oraz tkanką miejską. Poprzez teren tzw. „Zdrowia” rozumie się obszar zlokalizowany w południowo – zachodniej części Łodzi, wskazanej w załączniku Nr 1, ze szczególnym uwzględnieniem już funkcjonujących na tym terenie obiektów: Atlas Arena, Miejski stadion sportowy i Miejska Arena Sportu, Aquapark Fala, Łódzkie Błonia, Park im. J. Piłsudskiego, Orientarium / Zoo i Ogród botaniczny. ” Jest istotną częścią miasta nie tylko z uwagi na znaczną liczbę obiektów, ilość i rodzaj form zieleni, ale także ze względu na liczne funkcje które pełni, w tym te dotyczące dużych wydarzeń czy event’ów. Z uwagi na jego potencjał, a także na rosnące potrzeby mieszkańców i gości miasta, zasadne jest podjęcie działań ukierunkowanych na dalszy, zrównoważony rozwój tych przestrzeni. Cały przedmiot zamówienia można podzielić na kilka elementów: 1. Segment Masterplanu dla całego obszaru ”Zdrowia”, 2. Plan zagospodarowania Ogrodu Botanicznego wraz z nową funkcją pawilonu tropikalnego, tym: a) Segment przestrzenno – funkcjonalny, b) Segment lokalizacyjny (prawo opcji), c) Segment programowo – użytkowy (prawo opcji), d) Segment budżetowo organizacyjny, e) opracowanie wytycznych oraz zapisów programowo – koncepcyjnych niezbędnych do ogłoszenia przez Zamawiającego zamówienia na projekt budowlany, wykonawczy i uzyskanie pozwolenia na budowę dla PT w przestrzeni Ogrodu Botanicznego (prawo opcji).

Identificativo interno: MOZ.SZ.2510.42.2025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79311400 Servizi di ricerca economica, 79311410

Valutazione di impatto economico, 79314000 Studio di fattibilità, 71400000 Servizi di urbanistica e architettura paesaggistica, 71410000 Servizi di urbanistica, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71241000 Studi di fattibilità, servizi di consulenza, analisi, 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Descrizione del criterio di selezione: a. Opracowanie co najmniej 1 usługi doradczej dotyczącej inwestycji (planowanej lub realizowanej lub zrealizowanej) o charakterze: rekreacyjnym i/lub sportowym i/lub kulturalnym i/lub gospodarczym i/lub naukowym i/lub innej inwestycji o krajowej lub międzynarodowej randze o wartości usługi co najmniej 5 mln PLN brutto, w mieście powyżej 500 tys. mieszkańców w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert; b. Opracowanie co najmniej 1 plan zagospodarowania terenu i/lub masterplanów dla terenu o powierzchni co najmniej 10 ha, w mieście o liczbie powyżej 500 tys. mieszkańców o wartości świadczonej usługi co najmniej 1 mln PLN brutto, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert; c. Opracowanie co najmniej 1 koncepcji architektonicznej i programowej dla ogrodu botanicznego /zoologicznego pod dachem lub podobnego obiektu kubaturowego, pełniącego w przeważającym stopniu funkcję turystyczno-rekreacyjną związaną z prezentacją roślin i/lub zwierząt o powierzchni co najmniej 10 000 m², w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert; d. Opracowanie co najmniej 1 usługi z zakresu architektury krajobrazu polegającej na zagospodarowaniu publicznych terenów zieleni (zawierających różne obiekty małej architektury, zieleń wysoką niską i średnią) o łącznej powierzchni co najmniej 50 ha dla miasta o liczbie mieszkańców powyżej 500 tys., w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert; e. Opracowanie 1 koncepcji programowej dla przestrzeni miejskiej o charakterze (środowiskowym i/lub turystycznym i/lub edukacyjnym i/lub gospodarczym) dla miasta powyżej 500 tys. mieszkańców o wartości co najmniej 500 tys. PLN brutto, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert; f. Opracowanie co najmniej 1 usługi doradczej o charakterze ekonomiczno-operacyjnym lub ekonomiczno – finansowym dla inwestycji celu publicznego, usługa polegała na oszacowaniu nakładów inwestycyjnych, kosztów operacyjnych i potencjalnych przychodów oraz opracowaniu harmonogramu wdrażania działań, o wartości inwestycji minimum 100 mln PLN brutto, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert; KRYTERIA SELEKCJI

1) kryterium selekcji polega na ocenie doświadczenia zawodowego Wykonawcy w realizacji usług wymienionych w literach a-f powyżej i zgodnie z poniższym opisem. 2) na podstawie informacji zawartych w Wykazie usług dołączonym do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, dokonana zostanie selekcja Wykonawców posiadających największe doświadczenie nabyte w ciągu 10 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w zakresie usług wskazanych w lit a-f powyżej. 3) Do kolejnego etapu postępowania (złożenia ofert wstępnych) zostanie zaproszonych maksymalnie czterech (4) Wykonawców, którzy uzyskają najwyższą liczbę punktów na podstawie poniższych zasad oceny. 4) Zasady przyznawania punktów: a) Każda udokumentowana dodatkowa własna (w tym zakresie nie można posiłkować się udostępnieniem zasobów podmiotów trzecich) usługa projektowa spełniająca warunki opisane w lit. af powyżej ponad wymaganą jedną usługę będzie punktowana według zasady: 1 dodatkowa (ponad wykazaną na warunek udziału w postępowaniu) usługa – 1 punkt. b) Punktacja przyznawana będzie za każdą wykazaną, należyście wykonaną usługę ponad wymagane minimum w warunku udziału w postępowaniu, zrealizowaną w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. c) Do oceny na warunki wskazane powyżej będą brane pod uwagę usługi opisane w pierwszej pozycji tabeli. Kolejne usługi będą uwzględniane do oceny w ramach kryterium selekcji. W sytuacji, kiedy jedna lub obie usługi wykazane w pierwszych pozycjach nie będą spełniać warunku udziału w postępowaniu Zamawiający będzie brał pod uwagę na warunek usługi wykazane w kolejnych pozycjach. d) Do punktacji zaliczone zostaną wyłącznie usługi potwierdzone referencjami lub innymi dokumentami wystawionymi przez podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana, potwierdzającymi należyte wykonanie i zgodność zakresu oraz powierzchni z wymaganiami Zamawiającego. e) Maksymalna liczba punktów, jaką może uzyskać Wykonawca, nie jest ograniczona. 5) Przykładowy sposób liczenia punktów:

Wykonawca, który wykazał łącznie 4 usługi zgodne z wymaganiami Zamawiającego, otrzyma: za spełnienie minimalnego warunku (po 1 usłudze): 0 pkt (brak punktów za minimum), za dodatkowe 3 usługi ponad wymagane minimum: 3 usługi x 1 pkt = 3 pkt. Łączna liczba punktów tego Wykonawcy wyniesie 3 pkt. 6) Wykonawcy zostaną sklasyfikowani na podstawie uzyskanej liczby punktów od najwyższej do najniższej. Do dalszego etapu postępowania zaproszonych zostanie czterech (4) Wykonawców, którzy uzyskają najwyższą liczbę punktów. W przypadku uzyskania przez więcej niż jednego Wykonawcę tej samej liczby punktów wynikającej z kryteriów selekcji, Zamawiający zaprosi do złożenia oferty wstępnej i negocjacji wszystkich Wykonawców, którzy w rankingu kryteriów selekcji zajęli ex aequo miejsca 1 3. 7) Podstawą oceny w ramach kryterium selekcji będą informacje zawarte w Wykazie usług. Tabela musi być wypełniona czytelnie oraz zaopatrzona w dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych usług. 8) UWAGA: W przypadku usług wykazywanych na potrzeby przyznania punktacji w ramach kryterium selekcji nie będą stosowane przepisy ustawy PZP, dotyczące uzupełniania i wyjaśnienia dokumentów. Obowiązkiem każdego wykonawcy jest takie opisanie usług, by stopień szczegółowości zapisów pozwalał Zamawiającemu na jednoznaczną ocenę, czy usługi te spełniają wymagania określone w dokumentach zamówienia. Ta sama uwaga dotyczy treści dokumentów referencyjnych. Brak precyzji w tym zakresie może skutkować nieprzyznaniem punktów w ramach kryterium selekcji.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 4

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 4

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena oferty brutto w PLN

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 42

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Koncepcja realizacji zamówienia

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 58

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://zoolodz.eb2b.com.pl/openpreviewauction.html/499650>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://zoolodz.eb2b.com.pl/openpreviewauction.html/499650>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wstępnej wadium w wysokości 150 000 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy

złotych). 2. Wadium wnosi się po uzyskaniu zaproszenia o składania ofert ostatecznych i przed upływem terminu składania ofert ostatecznych i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462 ze zm.). 4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony w Banku PKO S.A. w PLN 56 1240 3073 1111 0010 6929 5921 z dopiskiem „Wadium MOZ.SZ.2010.42.2025 Masterplan Zdrowie”. 5. UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. Inne formy wniesienia wadium znajdują się w OPIW.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 12/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołania przyjmuje: Krajowa Izba Odwoławcza. 1.

Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni jeżeli została przekazana w inny sposób. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego

postępowanie o udzielenie zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie wobec

czynności innych niż określone w pkt 1 i pkt 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Odwołanie w przypadku

nieprzekazania Wykonawcy, mimo takiego obowiązku, zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, wnosi się w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 5. Odwołanie wnosi się w

terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Holding Łódź sp. z o.o.

Numero di registrazione: 7272800310
Località: Łódź
Codice postale: 94-303
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Paese: Polonia
E-mail: sekretariat@zoo.lodz.pl
Telefono: +48426391188

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza
Numero di registrazione: 01082809
Indirizzo postale: Postępu 17a
Località: Warszawa
Codice postale: 02-676
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Paese: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefono: 512354596
Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
40749-2026
Motivo principale della modifica
:
Aggiornamento informazioni

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9f1fe3aa-cf2a-425f-9273-b2155387bbc0 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 27/01/2026 22:15:11 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 65095-2026
Numero dell'edizione della GU S: 20/2026
Data di pubblicazione: 29/01/2026