

653999-2026 - Gara

Spagna – Servizi di gestione di impianti sportivi – Diversos servicios en los Campos de Fútbol municipales "José M^a Gutiérrez Guti", "Las Fronteras" y "Juan Antonio Samaranch" de Titularidad del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

OJ S 184/2026 23/09/2026

Bando di gara – regime alleggerito

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

E-mail: contratacion@ayto-torrejon.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Diversos servicios en los Campos de Fútbol municipales "José M^a Gutiérrez Guti", "Las Fronteras" y "Juan Antonio Samaranch" de Titularidad del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Descrizione: Diversos servicios en los Campos de Fútbol municipales "José M^a Gutiérrez Guti", "Las Fronteras" y "Juan Antonio Samaranch" de Titularidad del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Identificativo della procedura: 9a8f4e1d-1de6-49f1-a597-cfc67f7e69fe

Identificativo interno: PA 95/2026

Tipo di procedura: Aperta

Caratteristiche principali della procedura: Procedimiento Abierto

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212290 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi, 55330000 Servizi di caffetteria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 309 760,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Campo de Fútbol Municipal "José M^a Gutiérrez Guti"

Descrizione: Campo de Fútbol Municipal "José M^a Gutiérrez Guti"

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212290 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi,
55330000 Servizi di caffetteria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 14/11/2026

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 154 880,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Carta de precios de los productos incluidos en la oferta básica del servicio de bar - cafetería.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Equipamiento, mobiliario y medios materiales destinados al servicio de bar - cafetería.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejoras vinculadas a la instalación deportiva y a la prestación de los servicios.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria: Plan de limpieza y mantenimiento ordinario.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria: Plan de Organización.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria: Sistema de comunicación y gestión de incidencias.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Data di apertura: 22/10/2026 09:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-10-13+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Campo de Fútbol Municipal "Las Fronteras"

Descrizione: Campo de Fútbol Municipal "Las Fronteras"

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212290 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi, 55330000 Servizi di caffetteria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 14/11/2026

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 77 440,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Carta de precios de los productos incluidos en la oferta básica del servicio de bar - cafetería.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Equipamiento, mobiliario y medios materiales destinados al servicio de bar - cafetería.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejoras vinculadas a la instalación deportiva y a la prestación de los servicios.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria: Plan de limpieza y mantenimiento ordinario.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria: Plan de Organización.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria: Sistema de comunicación y gestión de incidencias.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Data di apertura: 22/10/2026 09:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-10-13+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Campo de Fútbol Municipal "Juan Antonio Samaranch"

Descrizione: Campo de Fútbol Municipal "Juan Antonio Samaranch"

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212290 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi, 55330000 Servizi di caffetteria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 14/11/2026

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 77 440,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Carta de precios de los productos incluidos en la oferta básica del servicio de bar - cafetería.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Equipamiento, mobiliario y medios materiales destinados al servicio de bar - cafetería.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejoras vinculadas a la instalación deportiva y a la prestación de los servicios.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria: Plan de limpieza y mantenimiento ordinario.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria: Plan de Organización.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria: Sistema de comunicación y gestión de incidencias.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fnFNARDJ%2BuZ%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Data di apertura: 22/10/2026 09:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: AYUNTAMIENTO TORREJON DE ARDOZ

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-10-13+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz - AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Numero di registrazione: 30811210124881

Numero di registrazione: P2814800E

Località: Torrejón de Ardoz

Codice postale: 28850

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

E-mail: contratacion@ayto-torrejon.es

Telefono: +34 916789500

Indirizzo internet: <http://www.ayto-torrejon.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=S3mJcNoV%2B1UQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ
Località: TORREJON DE ARDOZ
Codice postale: 28850
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
E-mail: contratacion@ayto-torrejon.es
Telefono: +034 916789500

Altri referenti:

Nome ufficiale: AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ
Località: TORREJON DE ARDOZ
Codice postale: 28850
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
E-mail: contratacion@ayto-torrejon.es
Telefono: +034 916789500

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 51edb12b-2183-47f7-be59-7d4bdd17e362 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara – regime alleggerito
Sottotipo di avviso: 20
Data di trasmissione dell'avviso: 22/09/2026 14:08:36 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 653999-2026
Numero dell'edizione della GU S: 184/2026
Data di pubblicazione: 23/09/2026