

657178-2026 - Gara

Finlandia – Lavori di costruzione – Sodankylän kunta, Sodankylän kunnanviraston ja kirjaston perusparannus, pääurakka (rakennusurakka, RU)

OJ S 185/2026 24/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Sodankylän kunta

E-mail: ville.pyhajarvi@sodankyla.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Sodankylän kunta, Sodankylän kunnanviraston ja kirjaston perusparannus, pääurakka (rakennusurakka, RU)

Descrizione: Sodankylän kunta (jäljempänä myös "Hankintayksikkö" tai "Tilaaaja") pyytää tarjouksia Sodankylän kunnanviraston ja kirjaston perusparannuksen pääurakasta (rakennusurakka, RU). Kohde sijaitsee osoitteessa Jäämerentie 1, 99600 Sodankylä. Hankinta on kuvattu ja tulee toteuttaa liitteiden mukaisesti. Tällä hankinnalla kilpailutetaan uudelleen Hankintayksikön 14.8.2026 keskeyttämä kilpailutus pää-/rakennusurakan osalta. Aiemmin kilpailutetuista, pääurakalle alistettavista sivu-urakoista on olemassa lainvoimaiset hankintapäätökset. HUOMIO TARJOAJILLE Tilaaaja edellyttää, että tarjouksen antajat käyvät opastetusti tutustumassa rakennuskohteeseen paikan päällä. Tilaaajan edustajan tulee olla läsnä tutustumiskäynnillä. Mikäli tarjouksen antaja on jo aiemmin vuoden 2026 aikana käynyt tutustumassa rakennuskohteeseen, ei uutta tutustumiskäyntiä vaadita. Rakennuspaikkaan tutustumisesta voi sopia olemalla yhteydessä Tilaaajan edustajaan: - Heli Illikainen, +358 40 152 8917, heli.illikainen@sodankyla.fi tai - Ville Pyhäjärvi, +358 40 197 5846, ville.pyhajarvi@sodankyla.fi.

Identificativo della procedura: 91a56156-cadb-40e9-a572-4bc0bb4fcd3c

Identificativo interno: 625025

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Jäämerentie 1

Località: Sodankylä

Codice postale: 99600

Suddivisione del paese (NUTS): Lappi (FI1D7)

Paese: Finlandia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Hankinnan kohteena on Sodankylän kunnanviraston ja kirjaston perusparannus, pää-/rakennusurakka tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Urakoitsija toimii hankkeen pääurakoitsijana.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Sodankylän kunta, Sodankylän kunnanviraston ja kirjaston perusparannus, pääurakka (rakennusurakka, RU)

Descrizione: Sodankylän kunta (jäljempänä myös "Hankintayksikkö" tai "Tilaaaja") pyytää tarjouksia Sodankylän kunnanviraston ja kirjaston perusparannuksen pääurakasta (rakennusurakka, RU). Kohde sijaitsee osoitteessa Jäämerentie 1, 99600 Sodankylä. Hankinta on kuvattu ja tulee toteuttaa liitteiden mukaisesti. Tällä hankinnalla kilpailutetaan uudelleen Hankintayksikön 14.8.2026 keskeyttämä kilpailutus pää-/rakennusurakan osalta. Aiemmin kilpailutetuista, pääurakalle alistettavista sivu-urakoista on olemassa lainvoimaiset hankintapäätökset. HUOMIO TARJOAJILLE Tilaaaja edellyttää, että tarjouksen antajat käyvät opastetusti tutustumassa rakennuskohteeseen paikan päällä. Tilaaajan edustajan tulee olla läsnä tutustumiskäynnillä. Mikäli tarjouksen antaja on jo aiemmin vuoden 2026 aikana käynyt tutustumassa rakennuskohteeseen, ei uutta tutustumiskäyntiä vaadita. Rakennuspaikkaan tutustumisesta voi sopia olemalla yhteydessä Tilaaajan edustajaan: - Heli Illikainen, +358 40 152 8917, heli.illikainen@sodankyla.fi tai - Ville Pyhäjärvi, +358 40 197 5846, ville.pyhajarvi@sodankyla.fi.

Identificativo interno: 625025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Jäämerentie 1

Località: Sodankylä

Codice postale: 99600

Suddivisione del paese (NUTS): Lappi (FI1D7)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 19/10/2026

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Hankinnan kohteena on Sodankylän kunnanviraston ja kirjaston perusparannus, pää-/rakennusurakka tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Urakoitsija toimii hankkeen pääurakoitsijana.

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Hinta

Descrizione: Vertailuhinta muodostuu kokonaisurakan sekä yksikköhintaluettelon mukaisien tuntitöiden yhteenlasketusta summasta. Yksikköhintaluettelon mukaiset tuntityöt eivät sisälly urakkaan, mutta vaikuttavat vertailuhintaan.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 23/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/sodankyla?id=625025&tpk=33ef44f9-0f0a-4651-98a7-90a9555a9de8>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/sodankyla?id=625025&tpk=33ef44f9-0f0a-4651-98a7-90a9555a9de8>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 07/10/2026 09:05:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusajkaan. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Sodankylän kunta

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Markkinaoikeus

Numero di registrazione: 3006157-6

Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5

Località: Helsinki

Codice postale: 00520

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono: +358 295643300

Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Sodankylän kunta

Numero di registrazione: 0193169-1

Indirizzo postale: Jäämerentie 1 PL60

Località: Sodankylä

Codice postale: 99601

Suddivisione del paese (NUTS): Lappi (FI1D7)

Paese: Finlandia

Referente: Tilapalvelu

E-mail: ville.pyhajarvi@sodankyla.fi

Telefono: +358 401975846

Indirizzo internet: <http://www.sodankyla.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: 029 55 636 30
Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

f496025a-d602-4fda-8a06-639771f4b7ea-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Dokumentin ARK1333-02 Varusteluettelo pdf-käännöksessä on ollut tulostevirhe, jonka vuoksi osa sivuista on ollut tyhjiä. Tarjouspyynnön liitteitä on täydennetty ajantasaisella asiakirjaluettelolla ARK 101-00 sekä uudella versolla varusteluettelosta ARK 1333-02, jotka korvaavat aiemmin tarjouspyyntöaineiston mukana toimitetut asiakirjat.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fdebfb86c-2aab-4c7d-bcbc-1496803357a6 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/09/2026 10:28:30 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 23/09/2026 10:28:31 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 657178-2026

Numero dell'edizione della GU S: 185/2026

Data di pubblicazione: 24/09/2026