

659025-2026 - Gara

Grecia – Servizi di riparazione e manutenzione – Ενοποιημένη Υπηρεσία Συντήρησης Γεωτρήσεων, Αντλιοστασίων Και Δεξαμενών Ύδατος Της Νήσου Ρόδου

OJ S 185/2026 24/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Ρόδου (ΔΕΥΑΡ)

E-mail: info@deyar.gr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse alla fornitura di acqua

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ενοποιημένη Υπηρεσία Συντήρησης Γεωτρήσεων, Αντλιοστασίων Και Δεξαμενών Ύδατος Της Νήσου Ρόδου

Descrizione: Ενοποιημένης υπηρεσίας υποστηρικτικής λειτουργίας και συντήρησης των υποδομών ύδρευσης που είναι εγκατεστημένα στο δίκτυο διανομής πόσιμου ύδατος της ΔΕΥΑ Ρόδου. Αρχική σύμβαση για τα τρία (3) έτη 8.583.703,86 €. Προαίρεση για δύο (2) επιπλέον έτη 5.722.469,24 €

Identificativo della procedura: 7c1d8e7d-fde9-4ed5-9222-4ece307224ad

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 42961200 Sistemi Scada o equivalente, 72250000 Servizi di manutenzione di sistemi e di assistenza, 44160000 Conduitture, tubi, tubazioni, alloggiamenti, tubaggi e articoli connessi, 31681000 Accessori elettrici, 31710000 Apparecchiatura elettronica, 90920000 Servizi di disinfestazione di impianti, 42122000 Pompe

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 2ο Χλμ. Εθν. Οδού Ρόδου-Λίνδου

Località: Ρόδος

Codice postale: 85100

Suddivisione del paese (NUTS): Κάλυμνος, Κάρπαθος – Ηρωική Νήσος Κάσος, Κως, Ρόδος (EL421)

Paese: Grecia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 14 306 173,10 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Richiesta di documento di gara unico europeo

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Ενοποιημένη Υπηρεσία Συντήρησης Γεωτρήσεων, Αντλιοστασίων Και Δεξαμενών Ύδατος Της Νήσου Ρόδου

Descrizione: Ενοποιημένης υπηρεσίας υποστηρικτικής λειτουργίας και συντήρησης των υποδομών ύδρευσης που είναι εγκατεστημένα στο δίκτυο διανομής πόσιμου ύδατος της ΔΕΥΑ Ρόδου. Αρχική σύμβαση για τα τρία (3) έτη 8.583.703,86 €. Προαίρεση για δύο (2) επιπλέον έτη 5.722.469,24 €

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 42961200 Sistemi Scada o equivalente, 72250000 Servizi di manutenzione di sistemi e di assistenza, 44160000 Conduitture, tubi, tubazioni, alloggiamenti, tubaggi e articoli connessi, 31681000 Accessori elettrici, 31710000 Apparecchiatura elettronica , 90920000 Servizi di disinfestazione di impianti, 42122000 Pompe

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έναρξης ισχύος της σύμβασης, όπως ορίζεται στα έγγραφά της, με δικαίωμα προαίρεσης για άλλα δύο (2) έτη

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Κάλυμνος, Κάρπαθος – Ηρωική Νήσος Κάσος, Κως, Ρόδος (EL421)

Paese: Grecia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 5 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 14 306 173,10 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Να διαθέτουν πιστοληπτική ικανότητα (χρηματοδοτήσεις και εγγυητικές επιστολές) η οποία ανέρχεται σε ποσοστό 20% του προϋπολογισμού χωρίς ΦΠΑ, της παρούσας διακήρυξης, δηλ. τουλάχιστον $20\% \times 14.306.173,10 \text{ €} = 2.861.234,62 \text{ €}$

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Να διαθέτουν για τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις (έτη 2023, 2024, 2025) μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών ίσο και μεγαλύτερο με το 100% του προϋπολογισμού χωρίς ΦΠΑ δηλ. τουλάχιστον Δεκατέσσερα εκατομμύρια τριακόσιες έξι χιλιάδες εκατόν εβδομήντα τρία ευρώ και δέκα λεπτά (14.306.173,10 €) Σε περίπτωση Ένωσης προμηθευτών ή Κοινοπραξίας, τα παραπάνω στοιχεία τεκμηρίωσης της οικονομικής ικανότητας μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης ή της κοινοπραξίας. Σε περίπτωση που ο υποψήφιος ανάδοχος λειτουργεί ή ασκεί δραστηριότητα κατά χρονικό διάστημα που δεν επιτρέπει την έκδοση κατά νόμου τριών (3) ισολογισμών, υποβάλλει τους ισολογισμούς εφόσον υπάρχουν ή τα σχετικά επίσημα στοιχεία που υπάρχουν κατά το διάστημα αυτό

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: • Υλοποιήσει και παραδώσει οριστικά μία (1) τουλάχιστον σύμβαση σε παρόμοιο, με το προς συντήρηση σύστημα της παρούσας, έργο ή προμήθεια τηλεελέγχου – τηλεχειρισμού δικτύων ύδρευσης, όπου το κάθε έργο/ προμήθεια θα περιλαμβάνει έναν (1) κεντρικό σταθμό ελέγχου, τουλάχιστον ογδόντα (80) τοπικούς σταθμούς ελέγχου και θα έχει ελάχιστο προϋπολογισμό ίσο με το 20% του προϋπολογισμού της δημοπρατούμενης πράξης άνευ ΦΠΑ (στην εν λόγω πενταετία δεν συμπεριλαμβάνεται η περίοδος καλής λειτουργίας), • υλοποιήσει και παραδώσει οριστικά μία (1) τουλάχιστον σύμβαση έργου ή προμήθειας σε παρόμοια, με το προς συντήρηση σύστημα της παρούσας πράξης σε κατασκευή, παράδοση και θέση σε λειτουργία ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού δικτύων ύδρευσης όπου το κάθε έργο/ προμήθεια θα περιλαμβάνει την τοποθέτηση και πλήρη εγκατάσταση σε σαράντα (40) τουλάχιστον γεωτρήσεις ή αντλιοστάσια υποβρύχιων αντλητικών συγκροτημάτων. • υλοποιήσει και παραδώσει οριστικά μία (1) τουλάχιστον σύμβαση έργου ή προμήθειας σε παρόμοια, με το προς συντήρηση σύστημα της παρούσας πράξης σε κατασκευή, παράδοση και θέση σε λειτουργία ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού δικτύων ύδρευσης όπου το κάθε έργο/ προμήθεια θα περιλαμβάνει σαράντα πέντε (45) πίνακες ισχύος με ενσωματωμένους ρυθμιστές στροφών σε εγκαταστάσεις ύδρευσης • υλοποιήσει μία (1) τουλάχιστον σύμβαση συντήρησης που να περιλαμβάνει τη λειτουργία και συντήρηση αντλιοστασίων ύδατος, προϋπολογισμού τουλάχιστον 200.000 € άνευ ΦΠΑ, • υλοποιήσει μία (1) τουλάχιστον σύμβαση Συντήρησης Συστημάτων Τηλεελέγχου – Τηλεχειρισμού δικτύων ύδρευσης παρόμοιο με το προς συντήρηση σύστημα της υπηρεσίας, το οποίο να περιλαμβάνει ένα (1) κεντρικό σταθμό ελέγχου και τουλάχιστον εκατό (100) τοπικούς σταθμούς ελέγχου και προϋπολογισμού τουλάχιστον 200.000 € άνευ ΦΠΑ,

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: • Να διαθέτουν ή να συνεργάζονται με ευθύνη τους, τουλάχιστον με το παρακάτω στελεχιακό δυναμικό (διευθυντικό ή τεχνικό προσωπικό), το οποίο θα είναι υπεύθυνο για την εκτέλεση της ζητούμενης προμήθειας: • Έναν (1) τουλάχιστον Διπλωματούχο Μηχανικό σε σχετικό αντικείμενο Ηλεκτρολόγο ή Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο –

Μηχανολόγο Μηχανικό, ως Προϊστάμενο Εργοταξίου (Διευθυντής Έργου), με 12-ετή τουλάχιστον εμπειρία στο αντικείμενο της κατασκευής, προμήθειας, εγκατάστασης και θέσης σε λειτουργία συστημάτων ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού δικτύων ύδρευσης που να συμπεριλαμβάνει και σύστημα τηλεμετρίας. • Δύο (2) μηχανικούς αυτοματισμού με δεκαετή (10) τουλάχιστον εμπειρία στο αντικείμενο της κατασκευής Συστημάτων Τηλεελέγχου – Τηλεχειρισμού δικτύων ύδρευσης. • Έναν (1) μηχανικό πληροφορικής με τουλάχιστον πενταετή (5) εμπειρία στο αντικείμενο των Συστημάτων Τηλεελέγχου – Τηλεχειρισμού δικτύων ύδρευσης.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οφείλουν να συμμορφώνονται με: • ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο. • ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο. • ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο. • ISO50001:2018 ή ισοδύναμο. • ISO27701:2023 ή ισοδύναμο.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά: βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/536024>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: www.promitheus.gov.gr

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: greco

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Descrizione della garanzia finanziaria: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού 171.674,08€, ήτοι 2% της αρχικής αξίας (χωρίς ΦΠΑ) της δημοπρατούμενης υπηρεσίας

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 12 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Όπως περιγράφεται στην διακήρυξη

Accordo finanziario: Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τους με Κ.Α.: 62.07.90.11 «Ενοποιημένη Υπηρεσία Συντήρησης Γεωτρήσεων, Αντλιοστασίων Και Δεξαμενών Ύδατος Της Νήσου Ρόδου» και 54.00.00.00 «ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ Φ.Π.Α.» σχετικές πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2026 -2031 του Φορέα

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informazioni sui termini per il riesame: Όπως περιγράφεται στην διακήρυξη

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Ρόδου (ΔΕΥΑΡ)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Ρόδου (ΔΕΥΑΡ)

Numero di registrazione: 1007.F00872.0001

Indirizzo postale: 2ο Χλμ. Εθν. Οδού Ρόδου-Λίνδου

Località: Ρόδος

Codice postale: 85100

Suddivisione del paese (NUTS): Κάλυμνος, Κάρπαθος – Ηρωική Νήσος Κάσος, Κως, Ρόδος (EL421)

Paese: Grecia

E-mail: info@deyar.gr

Telefono: +302241045300

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Numero di registrazione: 1000.E00961.0001

Indirizzo postale: ΔΩΡΟΥ 7-9

Località: ΑΘΗΝΑ

Codice postale: 10432

Suddivisione del paese (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Paese: Grecia

E-mail: aepp@aeppprocurement.gr

Telefono: +302132141216

Indirizzo internet: <https://www.aepp-procurement.gr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 098526ce-b041-4962-a623-e97e05213c16 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 22/09/2026 16:02:43 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: greco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 659025-2026

Numero dell'edizione della GU S: 185/2026

Data di pubblicazione: 24/09/2026