

659498-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici – Prestations de maintenance, de mise aux normes et de contrôles réglementaires des ouvrages et installations du Stade en Eaux Vives à Sainte-Suzanne

OJ S 185/2026 24/09/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Communauté Intercommunale du Nord de la Réunion

E-mail: achat.marche@cinor.re

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Prestations de maintenance, de mise aux normes et de contrôles réglementaires des ouvrages et installations du Stade en Eaux Vives à Sainte-Suzanne

Descrizione: Cf. Rubrique 2.1 de l'avis BOAMP n°26-83389 publié le 27/08/2026.

Identificativo della procedura: 724507b4-bff4-484a-b8d7-49571a6bd0d4

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento, 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori, 71315400 Servizi di collaudo e verifica di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Sainte-Suzanne

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Cf. Rubrique 2.1.4 de l'avis BOAMP n°26-83389 publié le 27/08/2026.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 5

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 5

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Maintenance et mise aux normes des équipements de Rivière, de relevage et de Convoyeur

Descrizione: Maintenance et mise aux normes des équipements de Rivière, de relevage et de Convoyeur

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50511000 Servizi di riparazione e manutenzione di pompe

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici, 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Sainte-Suzanne

Codice postale: 97441

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 571 500,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Valeur totale estimée (sur 4 ans) : 571 500 Euros HT (dont le montant maximum pour la partie à bons de commande s'élève à 200 000 Euros HT par an).

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.cinor.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.cinor.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 0

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de la Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr.

Téléphone : 0262924360.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de la Réunion

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Maintenance et mise aux normes du Courant Fort, du Courant Faible, du Système de Sécurité Incendie, des Rideaux métalliques, de l'alarme anti-intrusion, du Système d'Extinction et de Désenfumage

Descrizione: Maintenance et mise aux normes du Courant Fort, du Courant Faible, du Système de Sécurité Incendie, des Rideaux métalliques, de l'alarme anti-intrusion, du Système d'Extinction et de Désenfumage

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Sainte-Suzanne

Codice postale: 97441

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 527 920,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Valeur totale estimée (sur 4 ans) : 527 920 Euros HT (dont le montant maximum pour la partie à bons de commande s'élève à 140 000 Euros HT par an).

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.cinor.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.cinor.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 0

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de la Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr.

Téléphone : 0262924360.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de la Réunion

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Maintenance et mise aux normes des équipements de Climatisation, de ventilation, d'eau Chaude Solaire, de plomberie et d'Arrosage

Descrizione: Maintenance et mise aux normes des équipements de Climatisation, de ventilation, d'eau Chaude Solaire, de plomberie et d'Arrosage

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici, 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Sainte-Suzanne

Codice postale: 97441

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 421 260,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Valeur totale estimée (sur 4 ans) : 421 260 Euros HT (dont le montant maximum pour la partie à bons de commande s'élève à 110 000 Euros HT par an).

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.cinor.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.cinor.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 0

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de la Réunion
Informazioni sui termini per il riesame: Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr.
Téléphone : 0262924360.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal administratif de la Réunion

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Maintenance et mise aux normes des Ascenseurs

Descrizione: Maintenance et mise aux normes des Ascenseurs

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici, 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Sainte-Suzanne

Codice postale: 97441

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 232 720,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Valeur totale estimée (sur 4 ans) : 232 720 Euros HT (dont le montant maximum pour la partie à bons de commande s'élève à 50 000 Euros HT par an).

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.cinor.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.cinor.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 0

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de la Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr.

Téléphone : 0262924360.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de la Réunion

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Contrôle et vérifications périodiques obligatoires

Descrizione: Contrôle et vérifications périodiques obligatoires

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71315400 Servizi di collaudo e verifica di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71315410 Ispezioni di sistemi di ventilazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Sainte-Suzanne

Codice postale: 97441

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 28 360,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Valeur totale estimée (sur 4 ans) : 28 360 Euros HT (dont le montant maximum pour la partie à bons de commande s'élève à 10 000 Euros HT par an).

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.cinor.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.cinor.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 0

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de la Réunion

Informazioni sui termini per il riesame: Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr.

Téléphone : 0262924360.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de la Réunion

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Communauté Intercommunale du Nord de la Réunion

Numero di registrazione: 24974011900063

Località: Sainte Clotilde CEDEX

Codice postale: 97495

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Referente: Direction de la commande publique (2ème étage), à l'attention de M. le Président

E-mail: achat.marche@cinor.re

Telefono: 02 62 92 34 27

Indirizzo internet: <https://www.cinor.re>

Profilo del committente: <https://marches.cinor.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de la Réunion

Numero di registrazione: 17974005500019

Indirizzo postale: 27 rue Félix Guyon, CS 61107

Località: Saint-Denis CEDEX

Codice postale: 97404

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-reunion@juradm.fr

Telefono: 02 62 92 43 60

Indirizzo internet: <http://la-reunion.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

3988cb15-6b45-4c8d-a5e3-5f0b0758da79-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0001

Descrizione delle modifiche: Informations rectificatives : Compte tenu des informations apportées dans le courrier à tous les candidats du 23/09/2026, la rubrique 5.1.12 "Date limite de réception des offres" a été modifiée uniquement pour le lot 1. Pour les autres lots, la date limite de réception des offres reste maintenue au 02 octobre 2026 à 12h00 locales.

I documenti di gara sono stati modificati il: 23/09/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d145bec4-7398-461e-921b-bca6034be098 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/09/2026 13:47:28 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 659498-2026

Numero dell'edizione della GU S: 185/2026

Data di pubblicazione: 24/09/2026