

660811-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici – Mant.
control accesos y sistema integración y repuestos

OJ S 186/2026 25/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Departamento de Presidencia, Economía y Justicia del Gobierno de Aragón

E-mail: economicopej@aragon.es

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mant. control accesos y sistema integración y repuestos

Descrizione: Procedimiento Abierto

Identificativo della procedura: efdacffa-f2ea-489b-b501-ee3237c5d06f

Identificativo interno: PEJ-2026-20043

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zaragoza (ES243)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 127 159,48 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Ciudad de la Justicia de Zaragoza

Descrizione: Ciudad de la Justicia de Zaragoza - Ciudad de la Justicia de Zaragoza

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zaragoza (ES243)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: la prórroga será de dos años

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 76 810,37 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Ampliaciones - Ciudad de la Justicia de Zaragoza.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Elaboración de un estudio técnico - Ciudad de la Justicia de Zaragoza.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio - Ciudad de la Justicia de Zaragoza.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Sistema de documentación gráfica y de inventario - Ciudad de la Justicia de Zaragoza.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dRnp%2F50BLrI9PLkba5eRog%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dRnp%2F50BLrI9PLkba5eRog%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/10/2026 15:00:15 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/10/2026 10:00:15 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Videoconferencia

Data di apertura: 28/10/2026 10:00:16 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Videoconferencia

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Departamento de Presidencia, Economía y Justicia del Gobierno de Aragón - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Informazioni sui termini per il riesame: Consultar pliego de cláusulas administrativas

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Palacio de Justicia de Huesca

Descrizione: Palacio de Justicia de Huesca - Palacio de Justicia de Huesca

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zaragoza (ES243)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: la prórroga será de dos años

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 27 321,15 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Ampliaciones - Palacio de Justicia de Huesca.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Elaboración de un estudio técnico del sistema de videovigilancia existente - Palacio de Justicia de Huesca.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio - Palacio de Justicia de Huesca.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Sistema de documentación gráfica y de inventario - Palacio de Justicia de Huesca.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dRnp%2F50BLrI9PLkba5eRog%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dRnp%2F50BLrI9PLkba5eRog%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/10/2026 15:00:15 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/10/2026 10:00:15 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Videoconferencia

Data di apertura: 28/10/2026 10:00:16 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Videoconferencia

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Departamento de Presidencia, Economía y Justicia del Gobierno de Aragón - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Informazioni sui termini per il riesame: Consultar pliego de cláusulas administrativas

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Palacio de Justicia de Teruel

Descrizione: Palacio de Justicia de Teruel - Palacio de Justicia de Teruel

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zaragoza (ES243)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: la prórroga será de dos años

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 23 027,96 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Ampliaciones - Palacio de Justicia de Teruel.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Estudio sistema de videovigilancia - Palacio de Justicia de Teruel.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio - Palacio de Justicia de Teruel.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Sistema documentación gráfica y de inventario - Palacio de Justicia de Teruel.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dRnp%2F50BLrI9PLkba5eRog%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dRnp%2F50BLrI9PLkba5eRog%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/10/2026 15:00:15 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/10/2026 10:00:15 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Videoconferencia

Data di apertura: 28/10/2026 10:00:16 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Videoconferencia

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Departamento de Presidencia, Economía y Justicia del Gobierno de Aragón - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón
Informazioni sui termini per il riesame: Consultar pliego de cláusulas administrativas

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Departamento de Presidencia, Economía y Justicia del Gobierno de Aragón

Numero di registrazione: 21688980212658

Numero di registrazione: S5011001D

Località: Zaragoza

Codice postale: 50071

Suddivisione del paese (NUTS): Zaragoza (ES243)

Paese: Spagna

Referente: Departamento de Presidencia, Economía y Justicia del Gobierno de Aragón

E-mail: economicopej@aragon.es

Telefono: 976713485

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BMaOafiF%2BaqcCF8sV%2BqtYA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Località: Zaragoza

Codice postale: 50001

Suddivisione del paese (NUTS): Zaragoza (ES243)

Paese: Spagna

Indirizzo internet: <http://www.aragon.es/Contratacion>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8bf7e733-5466-4041-855d-297621dd30c1 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/09/2026 13:59:43 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 660811-2026

Numero dell'edizione della GU S: 186/2026

Data di pubblicazione: 25/09/2026