

66134-2026 - Gara

Irlanda – Lavori di installazione di impianti in edifici – Fire Remediation Works at Mill Court, Bandon, Co. Cork

OJ S 20/2026 29/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Clúid Housing Association

E-mail: dmclelland@cluid.ie

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Fire Remediation Works at Mill Court, Bandon, Co. Cork

Descrizione: The project involves the execution of fire remediation works to an existing 37-unit residential development located at Mill Court, Bandon, Co. Cork, on behalf of the client, Clúid Housing. The objective of the works is to address identified fire safety deficiencies in order to bring the building into compliance with current fire protection and life safety standards outlined in TGD Part B (Fire Safety) of the Building Regulations and other relevant codes such as IS 3218:2913 for fire alarm systems. The scope of the remediation works includes, but is not limited to: • Installation of fire-stopping systems at service penetrations and wall/floor junctions. • Replacement or upgrade of fire-rated doors, closers, and seals to comply with TGD-B. • Retrofitting of cavity barriers around gas flues and behind external cladding. • Façade treatments including removal and reinstatement of cladding for fire barrier installation. • Fire alarm cable rerouting and improvements to service risers and shafts. • Sealing of socket /switch boxes within fire-rated partitions. • General improvement of compartmentation and passive fire protection measures. All works will be undertaken within a live residential environment, requiring a high level of coordination to minimise disruption to residents.

Identificativo della procedura: 9133b857-853e-497e-8ce2-950058f0fc4e

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45343100 Lavori di ignifugazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 950 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Fire Remediation Works at Mill Court, Bandon, Co. Cork

Descrizione: The project involves the execution of fire remediation works to an existing 37-unit residential development located at Mill Court, Bandon, Co. Cork, on behalf of the client, Clúid Housing. The objective of the works is to address identified fire safety deficiencies in order to bring the building into compliance with current fire protection and life safety standards outlined in TGD Part B (Fire Safety) of the Building Regulations and other relevant codes such as IS 3218:2913 for fire alarm systems. The scope of the remediation works includes, but is not limited to: • Installation of fire-stopping systems at service penetrations and wall/floor junctions. • Replacement or upgrade of fire-rated doors, closers, and seals to comply with TGD-B. • Retrofitting of cavity barriers around gas flues and behind external cladding. • Façade treatments including removal and reinstatement of cladding for fire barrier installation. • Fire alarm cable rerouting and improvements to service risers and shafts. • Sealing of socket /switch boxes within fire-rated partitions. • General improvement of compartmentation and passive fire protection measures. All works will be undertaken within a live residential environment, requiring a high level of coordination to minimise disruption to residents.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45343100 Lavori di ignifugazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 950 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/02/2026 17:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7400802>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7400802>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/03/2026 17:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/03/2026 17:30:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7400802>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Clúid Housing Association

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Clúid Housing Association

Organizzazione che tratta le offerte: Clúid Housing Association

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Clúid Housing Association

Numero di registrazione: 212249

Indirizzo postale: 159 161 Sheriff Street Upper
Località: Dublin
Codice postale: D01 R8N0
Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)
Paese: Irlanda
E-mail: dmclelland@cluid.ie
Telefono: +353 17072088
Indirizzo internet: <https://www.cluid.ie/>
Profilo del committente: <https://www.cluid.ie/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland
Numero di registrazione: The High Court of Ireland
Servizio: The High Court of Ireland
Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Località: Dublin
Codice postale: D07 WDX8
Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)
Paese: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.
Numero di registrazione: 002024901000
Servizio: European Dynamics S.A.
Località: Athens
Codice postale: 15125
Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Paese: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 55f3109d-a83d-4e5c-bca1-77cc1b873a10 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/01/2026 16:58:46 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 66134-2026

Numero dell'edizione della GU S: 20/2026

Data di pubblicazione: 29/01/2026