

661883-2026 - Gara

Svezia – Lavori di installazione di impianti in edifici – Ramavtal ventilation

OJ S 186/2026 25/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Sankt Kors Fastighetsaktiebolag

E-mail: daniel.jonsson@sanktkors.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ramavtal ventilation

Descrizione: Beställaren avser att inom detta ramavtal utföra om-, nybyggnationer och servicearbeten inkl. felavhjälpande underhåll. Projekt kommer variera i storlek och karaktär och kan vara allt från servicearbeten till nybyggnation av kontors- och industribyggnader.

Beställaren avser att bedriva kommande byggnads- och installationsuppdrag i samverkansform. Detta med det uttalade syftet att få ett mer kostnadseffektivt byggande med kortare byggtid, högre kvalitet, bättre kontroll på tid och ekonomi.

Identificativo della procedura: e8632e46-7b0e-46d6-8c6c-ed1407f5aab2

Identificativo interno: 26/5

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45331200 Lavori di installazione di impianti di ventilazione e climatizzazione, 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione, 45331220 Lavori di installazione di impianti di climatizzazione, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Avser avrop inom Linköpings kommun.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 75 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Ramavtal ventilation

Descrizione: Beställaren avser att inom detta ramavtal utföra om-, nybyggnationer och servicearbeten inkl. felavhjälpande underhåll. Projekt kommer variera i storlek och karaktär och kan vara allt från servicearbeten till nybyggnation av kontors- och industribyggnader. Beställaren avser att bedriva kommande byggnads- och installationsuppdrag i samverkansform. Detta med det uttalade syftet att få ett mer kostnadseffektivt byggande med kortare byggtid, högre kvalitet, bättre kontroll på tid och ekonomi.

Identificativo interno: 26/5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45331200 Lavori di installazione di impianti di ventilazione e climatizzazione, 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione, 45331220 Lavori di installazione di impianti di climatizzazione, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Avser avrop inom Linköpings kommun.

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 75 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: se upphandlingsdokument

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100291>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=100291&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/10/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 99 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/10/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Westmansgatan 47, Linköping

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Sankt Kors Fastighetsaktiebolag

Organizzazione che tratta le offerte: Sankt Kors Fastighetsaktiebolag

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Sankt Kors Fastighetsaktiebolag

Numero di registrazione: 5560264342

Servizio: Upphandling

Indirizzo postale: Fridtunagatan 24

Località: LINKÖPING

Codice postale: 58213

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

Referente: Daniel Jonsson

E-mail: daniel.jonsson@sanktkors.se

Telefono: +4613263600

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 406

Località: Linköping

Codice postale: 581 04

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefono: 013-25 11 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2a27eadd-ba10-40ad-92b1-95b61315d33f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/09/2026 13:31:51 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 23/09/2026 13:32:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 661883-2026

Numero dell'edizione della GU S: 186/2026

Data di pubblicazione: 25/09/2026