

662192-2026 - Gara

Italia – Servizi di assistenza sociale con alloggio – Centro Servizi per il contrasto alla povertà e di distribuzione beni di prima necessità ed altri beni materiali correlati a percorsi di autonomia ed emancipazione per persone in condizione di grave marginalità e del servizio di Housing temporaneo/Housing first in n.13 alloggi

OJ S 186/2026 25/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: COMUNE DI VERONA

E-mail: servizi.sociali@pec.comune.verona.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Centro Servizi per il contrasto alla povertà e di distribuzione beni di prima necessità ed altri beni materiali correlati a percorsi di autonomia ed emancipazione per persone in condizione di grave marginalità e del servizio di Housing temporaneo/Housing first in n.13 alloggi

Descrizione: Centro Servizi per il contrasto alla povertà e di distribuzione beni di prima necessità ed altri beni materiali correlati a percorsi di autonomia ed emancipazione per persone in condizione di grave marginalità e del servizio di Housing temporaneo/Housing first in n.13 alloggi

Identificativo della procedura: 967bd4b9-d3e8-4a05-9255-83100bd34558

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

Classificazione aggiuntiva (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 966 382,39 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Centro Servizi per il contrasto alla povertà e di distribuzione beni di prima necessità ed altri beni materiali correlati a percorsi di autonomia ed emancipazione per persone in condizione di grave marginalità e del servizio di Housing temporaneo/Housing first in n.13 alloggi

Descrizione: Centro Servizi per il contrasto alla povertà e di distribuzione beni di prima necessità ed altri beni materiali correlati a percorsi di autonomia ed emancipazione per persone in condizione di grave marginalità e del servizio di Housing temporaneo/Housing first in n.13 alloggi

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Descrizione delle opzioni: · euro 2.257.446,54 per l'eventuale proroga contrattuale, ai sensi dell'art.120, co. 10, del D.Lgs. n.36/2023; · euro 451.489,31 per l'eventuale estensione del quinto d'obbligo del contratto, ai sensi dell'art.120, co. 9, del D.Lgs. n. 36/2023.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 966 382,39 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Si rimanda al Disciplinare di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/10/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO DELLA REGIONE VENETO

Informazioni sui termini per il riesame: Si rimanda al Disciplinare di gara

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: COMUNE DI VERONA

Numero di registrazione: 00215150236

Indirizzo postale: Italia Piazza Bra 1

Località: VERONA

Codice postale: 37121

Suddivisione del paese (NUTS): Verona (ITH31)

Paese: Italia

Referente: Chiara Bortolomasi

E-mail: servizi.sociali@pec.comune.verona.it

Telefono: +390458077461

Indirizzo internet: www.comune.verona.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO DELLA REGIONE VENETO

Numero di registrazione: 80427570587

Località: VENEZIA

Codice postale: 30122

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

E-mail: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it

Telefono: +390412403911

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 29170d86-b30d-468d-87ec-16c3e0f37ce6 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/09/2026 12:51:34 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 662192-2026

Numero dell'edizione della GU S: 186/2026

Data di pubblicazione: 25/09/2026