

662694-2026 - Gara

**Germania – Lavori di rustico – VOB, Hauptverw. Lüneburg, Neubau und Modernisierung -
Erweiterte Rohbauarbeiten
OJ S 186/2026 25/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade

E-mail: vergabestelle@hwk-bls.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: VOB, Hauptverw. Lüneburg, Neubau und Modernisierung - Erweiterte Rohbauarbeiten

Descrizione: Erweiterte Rohbauarbeiten (LV 3132)

Identificativo della procedura: b7083ad0-0a84-4797-a4fd-e6faa3461743

Identificativo interno: X-HWKB-2026-0048

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lüneburg

Codice postale: 21335

Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Es gelten alle Ausschlussgründe gem. § 57 VgV, § 123 GWB und fakultativ § 124 GWB.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Corruzione:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:
Frode:
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Insolvenza:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Amministrazione controllata:
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Grave illecito professionale:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:
Cessazione di attività:
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Es gelten alle Ausschlussgründe gem. § 57 VgV, § 123 GWB und fakultativ § 124 GWB.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: VOB, Hauptverw. Lüneburg, Neubau und Modernisierung - Erweiterte Rohbauarbeiten
Descrizione: Bei der Leistung handelt es sich um die Errichtung eines neuen Verwaltungsgebäudes mit 4 Rohbauetagen ohne Keller auf einer Grundfläche von ca. 500m², sowie dazugehörigen Erdarbeiten für Fundamente und Klinkerfassade, bestehend aus: • Erdarbeiten in Form von Fundamentgräben und Leitungen ca.150m³ • Betonarbeiten für Fundamente/Etagendecken ca.1.300m² (Teilbereiche in Sichtbeton) / Fertigteiltreppen / Wandbereiche ca.250m² • Verblender Fassade mit Vollklinkern und Fertigteilbereichen ca. 1.000m² • Fassadenputzarbeiten ca. 60m²
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lüneburg
Codice postale: 21335
Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026
Data di fine durata: 31/08/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: - Bieterfragen sind über das Vergabeportal bis spätestens

16.10.2026 zu stellen. - Von den Ausschreibungsbedingungen abweichende

Zahlungsbedingungen, sowie bieter eigene AGB (auch in angebotsrelevanten

Begleitschreiben) werden nicht Vertragsbestandteil. - Alle vom AN zu erstellenden Unterlagen sind in deutscher Sprache zu verfassen.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Das Formblatt Eigenerklärung zur Eignung (EVM 124) ist ausgefüllt einzureichen. Sofern eine Präqualifizierung besteht, kann alternativ die PQ-Nummer angegeben werden, die vom Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. vergeben wurde.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-HWKB-2026-0048>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-HWKB-2026-0048>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 35 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Preisrelevante Unterlagen können nicht nachgefordert werden.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade Friedenstr. 6 21335 Lüneburg Deutschland

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: -

Informazioni sui termini per il riesame: Wir weisen darauf hin, dass dieses Vergabeverfahren nicht der Nachprüfung nach dem 4. Teil des GWB unterliegt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade

Numero di registrazione: DE116056163

Indirizzo postale: Friedenstr. 6

Località: Lüneburg

Codice postale: 21335

Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Paese: Germania

E-mail: vergabestelle@hwk-bls.de

Telefono: +49 4131712232

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: -

Numero di registrazione: -

Indirizzo postale: -

Località: -

Codice postale: -

Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a4e0d016-d9d3-4a82-86a1-4cf7885b1f70 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/09/2026 08:30:03 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 662694-2026

Numero dell'edizione della GU S: 186/2026

Data di pubblicazione: 25/09/2026